

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza straordinaria ed in prima convocazione
Seduta pubblica

**OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE PER L'APPLICAZIONE
DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU" - ANNO 2012.**

L'anno duemiladodici addì ventidue del mese di maggio alle ore
19,00 nella sala consiliare;
Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte vennero
convocati a seduta i Consiglieri comunali.
All'appello risultano

| S I N D A C O | PRE | ASS |
|---------------------------|-----|-----|
| DE FILIPPIS GIAN BATTISTA | SI | |

| C O N S I G L I E R I | PRE | ASS | C O N S I G L I E R I | PRE | ASS |
|---------------------------|-----|-----|--------------------------|-----|-----|
| 1. TATARELLI GIUSEPPE | SI | | 9. TRANI BRUNO | SI | |
| 2. MAGNAFICO FERNANDO | SI | | 10. VERARDI LUIGI | | SI |
| 3. PANNOZZO GIULIO | SI | | 11. TACCETTI GIORGIO | SI | |
| 4. DE FILIPPIS ORLANDO | SI | | 12. GUGLIETTA PASQUALINO | SI | |
| 5. MASTROBATTISTA GIULIO | SI | | 13. LAURETTI DARIO | | SI |
| 6. MASTROBATTISTA ALFREDO | SI | | 14. ANTOGIOVANNI ANDREA | | SI |
| 7. CARDI ADELMO | SI | | 15. DI FONZO GIANCARLO | SI | |
| 8. MARROCCO SANDRO | SI | | 16. PIETROSANTO CARLO | SI | |
| Tot. | | | | 14 | 03 |

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Maria Pia FIORE;
Essendo legale il numero degli intervenuti, **assume la Presidenza
il Consigliere Giulio Mastrobattista**, che dichiara aperta la
seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato al posto n.
2 dell'ordine del giorno.

E' presente l'Assessore esterno Pasquale Mastrobattista

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTI agli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l' Imposta Municipale Propria, con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012 e fino al 2014, in tutti i comuni del territorio nazionale, mentre l'applicazione a regime è fissata a decorrere dall'anno 2015;

omissis

Con votazione dall'esito **unanime**

DELIBERA

- 1) di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- 2) di **determinare le seguenti aliquote** per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria per l' **anno 2012** :

- **ALIQUOTA DI BASE**
0,76 PER CENTO
- **ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE**
0,4 PER CENTO
- **ALIQUOTA FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE**
0,2 PER CENTO

3)- Di considerare adibita ad abitazione principale l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata, nonché l'unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residente nel territorio dello Stato a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata (art. 13, c.10 D.L.06/12/201, modificato dall'art. 4 del D.L. n. 16/2012);

4) di dare atto che tali aliquote decorrono dal **1° gennaio 2012**;

5) di dare atto che nel Comune di Lenola **per i terreni agricoli** l'imposta non è dovuta, in quanto il territorio ricade in aree montane o di collina, delimitate ai sensi dell'articolo 15 della legge 27 dicembre 1977 n. 984 (circolare MEF [14 giugno 1993, n. 9/249](#));

6) dare atto, altresì, che sono esenti dall'Imposta i **fabbricati rurali** ad uso strumentali (stalle, depositi, fienili, serre) di cui all'art. 9 comma 3-bis, del decreto-legge 30 dicembre 1993, n. 557, convertito con modificazioni dalla Legge n. 133/94, ubicati nei comuni classificati montani o parzialmente montani contemplati nell'elenco dei comuni italiani predisposto dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT);

7) di dare atto che il Comune di Lenola figura sia nell'elenco di cui alla circolare MEF [14 giugno 1993, n. 9/249](#), che in quello predisposto dall'ISTAT;

8) di dare atto che ai fini della determinazione del valore delle aree fabbricabili

site nel Comune di Lenola per l'applicazione dell'Imposta municipale propria (IMU) per l'anno 2012, si applicano i contenuti definiti con deliberazione della Giunta Comunale n. 103 del 22/06/2000, avente oggetto *“Determinazione del valore venale delle aree edificabili ai fini dell'Imposta Comunale sugli Immobili (I.C.I.)”* e con deliberazione n. 33/2006 *“Determinazione del valore venale delle aree edificabili ai fini I.C.I zone CT “;*

- 9) di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda sia alla vigente legislazione, che al Regolamento comunale, approvato con Deliberazione Consiliare n 06 del 18/04/2012;