

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza straordinaria ed in prima convocazione
Seduta pubblica

**OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE PER L'APPLICAZIONE
DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU" - ANNO 2012.**

L'anno duemiladodici addì ventidue del mese di maggio alle ore 19,00 nella sala consiliare;
Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte vennero convocati a seduta i Consiglieri comunali.
All'appello risultano

S I N D A C O	PRE	ASS
DE FILIPPIS GIAN BATTISTA	SI	

C O N S I G L I E R I	PRE	ASS	C O N S I G L I E R I	PRE	ASS
1. TATARELLI GIUSEPPE	SI		9. TRANI BRUNO	SI	
2. MAGNAFICO FERNANDO	SI		10. VERARDI LUIGI		SI
3. PANNOZZO GIULIO	SI		11. TACCETTI GIORGIO	SI	
4. DE FILIPPIS ORLANDO	SI		12. GUGLIETTA PASQUALINO	SI	
5. MASTROBATTISTA GIULIO	SI		13. LAURETTI DARIO		SI
6. MASTROBATTISTA ALFREDO	SI		14. ANTOGIOVANNI ANDREA		SI
7. CARDI ADELMO	SI		15. DI FONZO GIANCARLO	SI	
8. MARROCCO SANDRO	SI		16. PIETROSANTO CARLO	SI	
Tot.				14	03

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Maria Pia FIORE;
Essendo legale il numero degli intervenuti, **assume la Presidenza il Consigliere Giulio Mastrobattista**, che dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato al posto n. 2 dell'ordine del giorno.

E' presente l'Assessore esterno Pasquale Mastrobattista

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTI agli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l' Imposta Municipale Propria, con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012 e fino al 2014, in tutti i comuni del territorio nazionale, mentre l'applicazione a regime è fissata a decorrere dall'anno 2015;

omissis

Con votazione dall'esito **unanime**

DELIBERA

- 1) di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- 2) di **determinare le seguenti aliquote** per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria per l' **anno 2012** :

- **ALIQUOTA DI BASE**
0,76 PER CENTO
- **ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE**
0,4 PER CENTO
- **ALIQUOTA FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE**
0,2 PER CENTO

3)- Di considerare adibita ad abitazione principale l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata, nonché l'unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residente nel territorio dello Stato a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata (art. 13, c.10 D.L.06/12/201, modificato dall'art. 4 del D.L. n. 16/2012);

4) di dare atto che tali aliquote decorrono dal **1° gennaio 2012**;

5) di dare atto che nel Comune di Lenola **per i terreni agricoli** l'imposta non è dovuta, in quanto il territorio ricade in aree montane o di collina, delimitate ai sensi dell'articolo 15 della legge 27 dicembre 1977 n. 984 (circolare MEF [14 giugno 1993, n. 9/249](#));

6) dare atto, altresì, che sono esenti dall'Imposta i **fabbricati rurali** ad uso strumentali (stalle, depositi, fienili, serre) di cui all'art. 9 comma 3-bis, del decreto-legge 30 dicembre 1993, n. 557, convertito con modificazioni dalla Legge n. 133/94, ubicati nei comuni classificati montani o parzialmente montani contemplati nell'elenco dei comuni italiani predisposto dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT);

7) di dare atto che il Comune di Lenola figura sia nell'elenco di cui alla circolare MEF [14 giugno 1993, n. 9/249](#), che in quello predisposto dall'ISTAT;

8) di dare atto che ai fini della determinazione del valore delle aree fabbricabili

site nel Comune di Lenola per l'applicazione dell'Imposta municipale propria (IMU) per l'anno 2012, si applicano i contenuti definiti con deliberazione della Giunta Comunale n. 103 del 22/06/2000, avente oggetto "*Determinazione del valore venale delle aree edificabili ai fini dell'Imposta Comunale sugli Immobili (I.C.I.)*." e con deliberazione n. 33/2006 "*Determinazione del valore venale delle aree edificabili ai fini I.C.I zone CT* ";

- 9) di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda sia alla vigente legislazione, che al Regolamento comunale, approvato con Deliberazione Consiliare n 06 del 18/04/2012;