



# COMUNE DI LENOLA

Provincia di Latina

Medaglia d'Oro al Merito Civile

via Municipio, 8 - pec lavoripubblici@pec.comune.lenola.it.it

Oggetto: procedura negoziata per la selezione di operatori economici per l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria di importo inferiore a 100.000 euro PROGETTAZIONE ESECUTIVA MESSA A NORMA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO L. DA VINCI

## VERBALE n. 1 del 23.03.2020

Premesso che:

- con determina n. 50 del 02.03.2020 venne approvato il disciplinare di gara di cui in oggetto e nel contempo indetta gara tramite invito a numero cinque professionisti iscritti nella short list ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. ed ii.;
- a seguito dell'invito è pervenuta una unica offerta ed in particolare R.T.P. arch. Silvia Sacchetti via pec
- ai sensi del punto 5.7 del Disciplinare di Gara non necessita la nomina della commissione giudicatrice e pertanto la procedura di valutazione sulla validità dell'unica offerta pervenuta è del tipo "Autorità Monocratica";

Non sono presenti rappresentanti degli operatori.

Si procede a scaricare la pec pervenuta



Modifica password | Logout | Aiuto | Il tuo feedback  
lavoripubblici@pec.comune.lenola.it.it - lavoripubblici@pec.comune.lenola.it.it

Posta Certificata: Procedura negoziata p D

POSTA CERTIFICATA: Procedura negoziata per l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria di importo inferiore a 100.000 euro per PROGETTAZIONE ESECUTIVA PER MESSA A NORMA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO L. DA VINCI CUP D33H19000520001 - C.I.G. 0231938A21 sabato 21 marzo 2020 - 16:44

Da: Per conto di: s.sacchetti@pec.archim.it  
A: lavoripubblici@pec.comune.lenola.it.it

La firma è stata verificata. Dettaglio Gestore - Visualizza certificati - Visualizza messaggio PEC

POSTA CERTIFICATA: Procedura negoziata per l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria di importo inferiore a 100.000 euro per PROGETTAZIONE ESECUTIVA PER MESSA A NORMA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO L. DA VINCI CUP D33H19000520001 - C.I.G. 0231938A21 sabato 21 marzo 2020 - 16:44

Da: s.sacchetti  
A: lavoripubblici@pec.comune.lenola.it.it

Buonasera,  
con la presente (RTIP SANTULLI-SACCHETTI), intendo rispondere alla procedura in oggetto, inoltrando come specificato nel disciplinare di gara la sola BUSTAA con all'interno i report con riferimento del codice di marcatura temporale della BUSTIA B e della BUSTIA C il cui contenuto non è in alcun modo presente presente all'interno della documentazione amministrativa

Arch Silvia Sacchetti  
tel.: 340-0564722

BUSTA A - RTIP SANTULLI-SA... (2523 Kb)  
Download



# COMUNE DI LENOLA

Provincia di Latina

Medaglia d'Oro al Merito Civile

via Municipio, 8 - pec lavoripubblici@pec.comune.lenola.it.it

Si riscontra il contenuto come da schermata sotto riportata:

Ultima modifica	Nome	Tipo	Dimensione
20/03/2020 16:02	PASSOE	file JPG	175 KB
21/03/2020 15:14	MARGHERITA BECECCO_DGUE.pdf	File p7m	926 KB
21/03/2020 16:13	marca temporale BUSTA C - OFFERTATEMPORALEEDECONOMICA.pdf.p7m.p7m.p7m_report	Documento Adob...	58 KB
21/03/2020 16:11	marca temporale BUSTA B - OFFERTATECNICACRITERI/OAeB.pdf.p7m.p7m.p7m_report	Documento Adob...	58 KB
20/03/2020 19:13	G-M-O) DICHIARAZIONI GEOL ANDREA NARDONI.pdf	file p7m	79 KB
21/03/2020 15:24	G-M-O) DICHIARAZIONI ARCH SANTULLI.pdf	File p7m	79 KB
21/03/2020 15:19	G-M-O) DICHIARAZIONI ARCH SACCHETTI.pdf	file p7m	80 KB
21/03/2020 15:14	G-M-O) DICHIARAZIONI ARCH BECECCO.pdf	File p7m	78 KB
20/03/2020 19:13	E 3) DICHIARAZIONI RTP GEOL NARDONI.pdf	file p7m	59 KB
21/03/2020 15:24	E 3) DICHIARAZIONI RTP ARCH SANTULLI.pdf	File p7m	58 KB
21/03/2020 15:19	E 3) DICHIARAZIONI RTP ARCH SACCHETTI.pdf	File p7m	59 KB
21/03/2020 15:14	E 3) DICHIARAZIONI RTP ARCH BECECCO.pdf	file p7m	58 KB
21/03/2020 15:24	E 2-4) RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO(1).pdf.p7m	file p7m	127 KB
21/03/2020 15:24	D) PRESTAZIONI SPECIALISTICHE(1).pdf.p7m	File p7m	63 KB
20/03/2020 10:48	attestato sopralluogo RTP SACCHETTI	Documento Adob...	181 KB
21/03/2020 15:24	A) DOMANDA DI PARTECIPAZIONE(1).pdf.p7m	File p7m	62 KB
20/03/2020 19:13	2018ago13_Schema_formulario_DGUE - GEOL NARDONI.pdf	File p7m	221 KB
21/03/2020 15:24	2018ago13_Schema_formulario_DGUE - ARCH SANTULLI.pdf	File p7m	204 KB
21/03/2020 15:20	2018ago13_Schema_formulario_DGUE - ARCH SACCHETTI.pdf	file p7m	219 KB

Trattasi di RTP tra arch. Silvia Sacchetti (mandataria), arch. Francesco Santulli (mandante), arch. Margherita Bececco (mandante giovane professionista), geol. Andrea Nardoni (mandante).

Viene valutata la documentazione presentata dall'unico operatore in gara riscontrando che essa è conforme a quanto previsto nel disciplinare di gara e pertanto l'operatore viene ammesso alla fase successiva.

Il verbale si chiude alle ore 16:00.

Lenola, 23.03.2020

Il Responsabile AREA TECNICO – URBANISTICA  
ing. Pietro D'Orazio



# COMUNE DI LENOLA

Provincia di Latina

Medaglia d'Oro al Merito Civile

via Municipio, 8 - pec lavoripubblici@pec.comune.lenola.it

Oggetto: procedura negoziata per la selezione di operatori economici per l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria di importo inferiore a 100.000 euro PROGETTAZIONE ESECUTIVA MESSA A NORMA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO L. DA VINCI

## VERBALE n. 2 del 30.03.2020

Premesso che:

- con determina n. 50 del 02.03.2020 venne approvato il disciplinare di gara di cui in oggetto e nel contempo indetta gara tramite invito a numero cinque professionisti iscritti nella short list ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. ed ii.;
- a seguito dell'invito è pervenuta una unica offerta ed in particolare R.T.P. arch. Silvia Sacchetti via pec
- ai sensi del punto 5.7 del Disciplinare di Gara non necessita la nomina della commissione giudicatrice e pertanto la procedura di valutazione sulla validità dell'unica offerta pervenuta è del tipo "Autorità Monocratica";
- con verbale n. 01 del 23.03.2020 è stato redatto primo verbale di gara;

tutto quanto premesso, alle ore 14:00 della data odierna 30.03.2020 si procede ad aprire la documentazione offerta tecnica presentata. Non sono presenti rappresentanti degli operatori.

Si procede a scaricare la pec pervenuta dal RTP Sacchetti, unico partecipante.

**POSTA CERTIFICATA: INVIO BUSTA B - Procedura negoziata per l'affidamento di servizi di architettura e Ingegneria di importo Inferiore a 100.000 euro per PROGETTAZIONE ESECUTIVA PER MESSA A NORMA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO L. DA VINCI CUP D33H19000520001 - C.T.G. 8231938A21** mercoledì 25 marzo 2020 - 14:50

Da: Per conto di: s.sacchetti@pec.archrm.it  
A: lavoripubblici@pec.comune.lenola.it

Firma verificata, Dettaglio Gestore • Visualizza certificati • Visualizza messaggio PEC

**INVIO BUSTA B - Procedura negoziata per l'affidamento di servizi di architettura e Ingegneria di importo Inferiore a 100.000 euro per PROGETTAZIONE ESECUTIVA PER MESSA A NORMA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO L. DA VINCI CUP D33H19000520001 - C.T.G. 8231938A21** mercoledì 25 marzo 2020 - 14:50

Da: s.sacchetti  
A: lavoripubblici@pec.comune.lenola.it

Stampa

Buonasera,  
con la presente RTP SANTULLI-SACCHETTI, intende rispondere alla procedura in oggetto, inoltrando la sola BUSTA B relativa all'offerta tecnica, marcata prima della scadenza del bando e firmata digitalmente  
cordiali saluti

Arch Silvia Sacchetti

BUSTA B - RTP SANTULLI-SA... (10182 kb)  
Download

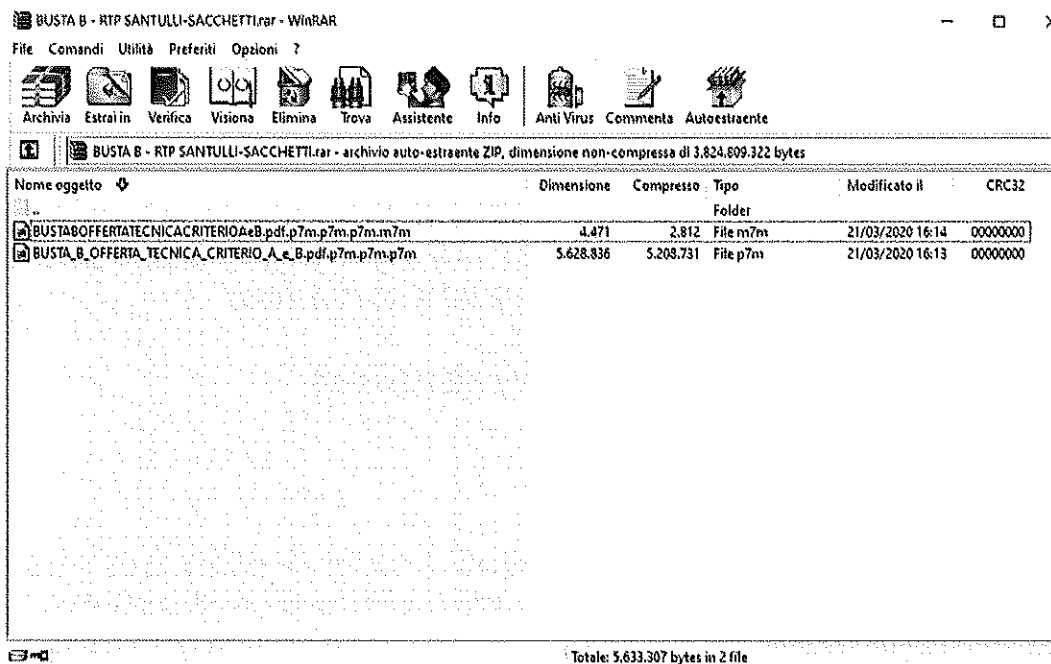


# COMUNE DI LENOLA

Provincia di Latina

Medaglia d'Oro al Merito Civile

via Municipio, 8 - pec lavoripubblici@pec.comune.lenola.it



Si controllano le marcature temporali per vedere se corrispondono a quelle riportate nella documentazione amministrativa riscontrandone la corrispondenza.

La documentazione offerta tecnica presentata è conforme a quanto prescritto nel disciplinare. Non si assegna punteggio essendo l'unico concorrente partecipante.

L'operatore viene ammesso alla seduta successiva.

Il verbale si chiude alle ore 18:00.

data, 30.03.2020

Il Responsabile AREA TECNICO – URBANISTICA  
ing. Pietro D'Orazio



# COMUNE DI LENOLA

Provincia di Latina

Medaglia d'Oro al Merito Civile

via Municipio, 8 - pec lavoripubblici@pec.comune.lenola.it.it

Oggetto: procedura negoziata per la selezione di operatori economici per l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria di importo inferiore a 100.000 euro PROGETTAZIONE ESECUTIVA MESSA A NORMA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO L. DA VINCI

## VERBALE n. 3 del 17.04.2020

Premesso che:

- con determina n. 50 del 02.03.2020 venne approvato il disciplinare di gara di cui in oggetto e nel contempo indetta gara tramite invito a numero cinque professionisti iscritti nella short list ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. ed ii.;
- a seguito dell'invito è pervenuta una unica offerta ed in particolare R.T.P. arch. Silvia Sacchetti via pec
- ai sensi del punto 5.7 del Disciplinare di Gara non necessita la nomina della commissione giudicatrice e pertanto la procedura di valutazione sulla validità dell'unica offerta pervenuta è del tipo "Autorità Monocratica";
- con verbale n. 01 del 23.03.2020 è stato redatto primo verbale di gara per la valutazione della documentazione amministrativa;
- con verbale n. 02 del 30.03.2020 è stato redatto secondo verbale di gara per la valutazione della documentazione amministrativa;
- con p.e.c. del 08.04.2020 è stata richiesta la trasmissione dell'offerta economica marcata temporalmente prima della scadenza dei termini di cui alla lettera di invito;

tutto quanto premesso, alle ore 13:10 della data odierna 17.04.2020, come indicato nella pec del 08.04.2020, si procede ad aprire la documentazione offerta economica presentata. Non sono presenti rappresentanti degli operatori.

Si procede a scaricare la pec pervenuta dal RTP Sacchetti, unico partecipante.

**POSTA CERTIFICATA: INVIO BUSTA C - Procedura negoziata per l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria di importo inferiore a 100.000 euro per PROGETTAZIONE ESECUTIVA PER MESSA A NORMA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO L. DA VINCI CUP D33H19000520001 - C.I.G. 8231938A21** mercoledì 8 aprile 2020 - 17:02

Da: Per conto di: s.sacchetti@pec.archim.it  
A: lavoripubblici@pec.comune.lenola.it

Firma verificata, Dettaglio Gestore - Visualizza certificati - Visualizza messaggio PEC

**INVIO BUSTA C - Procedura negoziata per l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria di importo inferiore a 100.000 euro per PROGETTAZIONE ESECUTIVA PER MESSA A NORMA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO L. DA VINCI CUP D33H19000520001 - C.I.G. 8231938A21** mercoledì 8 aprile 2020 - 17:02

Da: s.sacchetti  
A: lavoripubblici@pec.comune.lenola.it

Stampa

Buonasera,  
con la presente si inoltra, in risposta alla Vs pec del 08/04/2020, la busta C relativa all'offerta economica/temporale completa di marca temporale inerente la procedura in oggetto.  
cordiali saluti

Arch Silvia Sacchetti  
tel.: 340-0564722

Da: lavoripubblici@pec.comune.lenola.it [?] lavoripubblici@pec.comune.lenola.it

BUSTA C - RTP SANTULLI-SA... (750 Kb)  
Download

BUSTA C - RTP SANTULLI-SACCHETTI (3).rar - WinRAR

File Comandi Utilità Preferiti Opzioni ?



BUSTA C - RTP SANTULLI-SACCHETTI (3).rar - archivio auto-estraente ZIP, dimensione non-compressa di 4.012.900.520 bytes

Nome oggetto	Dimensione	Compresso	Tipo	Modificato il	CRC32
Folder					
BUSTACOFFERTATEMPORALEEDECONOMICA.pdf.p7m.p7m.p7m.m7m	4.473	2.807	File m7m	21/03/2020 16:14	00000000
BUSTA_C_OFFERTA_TEMPORALE_ED_ECONOMICA.pdf.p7m.p7m.p7m	388.906	354.415	File p7m	21/03/2020 16:12	00000000



# COMUNE DI LENOLA

Provincia di Latina

Medaglia d'Oro al Merito Civile

via Municipio, 8 - pec lavoripubblici@pec.comune.lenola.it.it

Si controlla la marcatura temporale per vedere se corrisponde a quelle riportate nella documentazione amministrativa riscontrandone la corrispondenza.

La documentazione offerta tecnica economica presentata è conforme a quanto prescritto nel disciplinare e si riscontra che l'operatore ha offerto un **ribasso economico pari 39,77 %** sull'importo base d'asta ed un **ribasso tempo pari a 33,333 %** sul tempo.

Non si assegna punteggio essendo l'unico concorrente partecipante.

E' proposto quindi l'affidamento del servizio di di architettura e ingegneria di importo inferiore a 100.000 euro PROGETTAZIONE ESECUTIVA MESSA A NORMA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO L. DA VINCI al RTP Sacchetti composta dai seguenti professionisti:

- arch. **Silvia Sacchetti** (MANDATARIA) nata a ROMA il 05.12.1984 e residente in VALLECORSIA (FR) cap 03020 alla VIA PEZZE 4/A, codice fiscale SCC SLV 84T45 H501G, p.iva 02858460609, tel. 340.0564722, pec s.sacchetti@pec.archrm.it e-mail 2sarch@libero.it, iscritta all'Ordine degli ARCHITETTI e P.P.C. della provincia di ROMA al n. 21752; con sede in Vallecorsa (Fr) alla Via Pezze 4/a;
- arch. **Francesco Santulli** (MANDANTE) nato a TARANTO il 12.03.1985 e residente in VALLECORSIA (FR) cap 03020 alla VIA PEZZE 4/A, codice fiscale SNT FNC 85C12 L049I, p.iva 02853080600, tel. 349.6756645, pec f.santulli@pec.archrm.it e-mail 2sarch@libero.it, iscritto all'Ordine degli ARCHITETTI e P.P.C. della provincia di ROMA al n. 21751; con sede in Vallecorsa (Fr) alla Via Pezze 4/a;
- arch. **Margherita Bececco**, (MANDANTE – GIOVANE PROFESSIONISTA) nata il 09.06.1990 a Foligno (Pg) e residente in via Corso Garibaldi, 87, 06123 Perugia (Pg), C.F. BCCMGH90H49D653E, iscritta all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Perugia al n. 1559 dal 22.02.2017, P.I. 03558140541, tel. 3351299419, PEC margherita.bececco@archiworldpec.it, e-mail: margherita.bececco@gmail.com;
- Geol. **Andrea Nardoni** (MANDANTE) nato a Frosinone il 30.04.1983 e residente in Vallecorsa (Fr) in Contrada Arvoletto 20; con sede in Ceccano (Fr) Via FabrateriaVetus, 4B, codice fiscale NRD NDR 83D30 D810I, iscritto all'Ordine dei Geologi del Lazio al n. 1901; p.iva 02966240604 pec: geocolnar@epap.sicurezzapostale.it , e-mail geocolnar@libero.it in qualità di rappresentante Legale Studio Associato Geocolnar.

Il verbale si chiude alle ore 14:15.

data, 17.04.2020

Il Responsabile AREA TECNICO – URBANISTICA  
ing. Pietro D'Orazio