

COMUNE DI LENOLA

(Provincia di Latina)

VERBALE OPERAZIONI DI GARA n. 03 del 21.12.2021 seduta riservata n. 01

Procedura Aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016, interamente telematica ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs 50/2016 con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs 50/2016.

DECRETO AFFARI INTERNI MINISTERO DELL'INTERNO 23 FEBBRAIO 2021. Contributi ai comuni per la realizzazione di opere pubbliche per la messa in sicurezza di edifici e del territorio anno 2021. INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E DI RIDUZIONE DEL RISCHIO SISMICO DEL MURO DI VIA ROMA NEL COMUNE DI LENOLA (LT).

CUP: D31B20000360001 - CIG: 8980359AAD

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: COMUNE DI LENOLA (LT) via MUNICIPIO n. 8 - Tel: 0771-59581;

Importo a base di gara: € 253.996,60, di cui € 233.734,63 per importo lavori soggetti a ribasso ed € 20.261,97 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10%;

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: Aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs 50/2016.

Premesso che:

- con determinazione n. 296 del 13.12.2021 dell'Area tecnica comunale è stata nominata la commissione giudicatrice ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii. per la valutazione delle offerte tecniche migliorative in conformità a quanto stabilito nel Disciplinare di Gara;
- la Commissione di Gara, in forza della determinazione n. 296/2021, è così costituita:
 - o arch. Davide Simone, nato a Mignano Monte Lungo (CE) il 08.08.1960 ed ivi residente alla via Madonna dell'Acqua n. 19, c.f. SMNDVD60M08F203Z, Responsabile Area Tecnica Comune di Roccasecca (FR), con funzioni di Presidente;
 - o dott.ssa Ida Marcuccilli nata a Roccasecca (FR) il 29.09.1968 ed ivi residente in via Cappella n. 11. c.f. MRCDIA68P69H443M dipendente del comune di Roccasecca (FR), componente;
 - o arch. Andrea Criscuolo, dipendente categ. D del comune di Campodimele (LT) in servizio anche presso il Comune di Lenola (LT), componente e segretario verbalizzante;

- a seguito delle sedute pubbliche n. 01 e n. 02 per la valutazione della documentazione amministrativa, come da verbali agli atti, il RUP ha ammesso alla fase successiva numero tre operatori ed in particolare:
 - OPERATORE N. 1 EDIL CASA DI CARROCCIA AUGUSTO
 - OPERATORE N. 2 CONSORZIO STABILE GECO
 - OPERATORE N. 3 CAPORINI COSTRUZIONI
- il RUP ing. Pietro D'Orazio ha trasmesso al segretario verbalizzante le offerte tecniche delle ditte come appresso:

OPERATORE N. 1 EDIL CASA DI CARROCCIA AUGUSTO

📎 scheda diserbante.pdf.p7m	979.289	875.250	File p7m	06/12/2021...	9289BABE
📎 Scheda di sintesi riepilogativa delle offerte tecniche.pdf.p7m	342.957	333.978	File p7m	06/12/2021...	8DF7271A
📎 Relazione Requisito di Valutazione 1.pdf.p7m	1.593.949	1.582.449	File p7m	06/12/2021...	E6F27D67
📎 Relazione Criterio di Valutazione 5.pdf.p7m	266.141	258.830	File p7m	06/12/2021...	980E5BE7
📎 Relazione Criterio di Valutazione 4.pdf.p7m	2.469.777	2.459.167	File p7m	06/12/2021...	6060BF30
📎 Relazione Criterio di Valutazione 3.pdf.p7m	548.604	536.947	File p7m	06/12/2021...	1BC51E0F
📎 Relazione Criterio di Valutazione 2.pdf.p7m	669.208	490.669	File p7m	06/12/2021...	9A53F12C
📎 Quadro comparativo.PDF.p7m	503.717	49.181	File p7m	06/12/2021...	03FABAB4
📎 Layout Cantiere.pdf.p7m	186.992	170.496	File p7m	06/12/2021...	049DAC89
📎 DM_10luglio2002SegnaleticaStradale.pdf.p7m	3.540.833	3.445.247	File p7m	06/12/2021...	CF01B4BD
📎 Computo offerta migliorativa.PDF.p7m	1.702.314	229.757	File p7m	06/12/2021...	BC1D2D8B

OPERATORE N. 2 CONSORZIO STABILE GECO

📎 Criterio 5	1.942.224	1.908.393	Cartella di file	06/12/2021 17:17	
📎 Criterio 4	964.537	936.822	Cartella di file	06/12/2021 17:16	
📎 Criterio 3	1.595.202	1.569.491	Cartella di file	06/12/2021 17:16	
📎 Criterio 2	704.548	682.976	Cartella di file	06/12/2021 17:15	
📎 Criterio 1	4.443.456	4.411.113	Cartella di file	06/12/2021 17:14	
📎 Scheda Riepilogativa.pdf.p7m.p7m	227.860	212.542	File p7m	06/12/2021 17:17	F34BF825
📎 Quadro di Raffronto delle Quantità.pdf.p7m.p7m	252.201	150.867	File p7m	06/12/2021 17:17	193359BE
📎 Computo Metrico NON Estimativo.pdf.p7m.p7m	490.678	306.501	File p7m	06/12/2021 17:17	ACE6EF5F

OPERATORE N. 3 CAPORINI COSTRUZIONI

📎 Scheda di sintesi riepilogativa.pdf.p7m	1.001.687	965.637	File p7m	06/12/2021...	0D395FBD
📎 Quadro di raffronto delle quantità.pdf.p7m	480.411	469.957	File p7m	06/12/2021...	729B89C1
📎 CRITERIO DI VALUTAZIONE Qualitativo 5.pdf.p7m	2.991.115	2.899.318	File p7m	06/12/2021...	FB34A10A
📎 CRITERIO DI VALUTAZIONE Qualitativo 4.pdf.p7m	4.750.558	4.528.356	File p7m	06/12/2021...	80D510AD
📎 CRITERIO DI VALUTAZIONE Qualitativo 3.pdf.p7m	3.052.310	2.917.146	File p7m	06/12/2021...	A14498C1
📎 CRITERIO DI VALUTAZIONE Qualitativo 2.pdf.p7m	2.877.622	2.749.314	File p7m	06/12/2021...	81D97CAD
📎 CRITERIO DI VALUTAZIONE Qualitativo 1.pdf.p7m	3.387.302	3.279.090	File p7m	06/12/2021...	44D716DE
📎 Computo metrico non estimativo.pdf.p7m	569.457	557.765	File p7m	06/12/2021...	1D586802

Tutto quanto prima premesso alle ore 09:30 presso la sede comunale di Lenola sono presenti i commissari di gara che in seduta riservata procedono alla valutazione delle offerte tecniche secondo quanto stabilito dal Disciplinare di Gara previa visione del progetto a base di gara.

A seguito della valutazione congiunta delle offerte tecniche e redatto un foglio di calcolo, ogni commissario, in modo autonomo, indica i propri coefficienti per ogni operatore e per ogni criterio come appresso:

COMUNE DI LENOLA

(Provincia di Latina)

Commissario 1 - arch. Davide Simone					
	20	20	15	15	10
	CRITERI				
DITTA	1	2	3	4	5
EDILCASA DI CARROCCIA AUGUSTO	0,70	0,90	0,50	0,90	0,90
CONSORZIO STABILE GECO	0,60	0,50	0,50	0,50	0,50
CAPORINI COSTRUZIONI SRL	0,70	0,50	0,60	0,50	0,70
Commissario 2 - dott.ssa Ida Marcuccilli					
	20	20	15	15	10
	CRITERI				
DITTA	1	2	3	4	5
EDILCASA DI CARROCCIA AUGUSTO	0,70	0,90	0,50	0,90	0,90
CONSORZIO STABILE GECO	0,60	0,50	0,50	0,50	0,50
CAPORINI COSTRUZIONI SRL	0,70	0,50	0,60	0,50	0,70
Commissario 3- arch. Andrea Criscuolo					
	20	20	15	15	10
	CRITERI				
DITTA	1	2	3	4	5
EDILCASA DI CARROCCIA AUGUSTO	0,60	0,65	0,55	0,60	0,65
CONSORZIO STABILE GECO	0,65	0,70	0,65	0,70	0,65
CAPORINI COSTRUZIONI SRL	0,75	0,75	0,75	0,75	0,70

Si calcola pertanto la media dei coefficienti:

MEDIA DEI COEFFICIENTI					
	CRITERI				
DITTA	A1	A2	B1	B2	B3
EDILCASA DI CARROCCIA AUGUSTO	0,67	0,82	0,52	0,80	0,82
CONSORZIO STABILE GECO	0,62	0,57	0,55	0,57	0,55
CAPORINI COSTRUZIONI SRL	0,72	0,58	0,65	0,58	0,70
	Pmax=	0,72	0,82	0,65	0,80

Si calcolano i punteggi per ogni criterio:

	20	20	15	15	10	
PUNTEGGI FINALI	CRITERI/SUBCRITERI					
	1	2	3	4	5	
EDILCASA	18,61	20,00	12,00	15,00	10,00	75,61
GECO	17,22	13,90	12,69	10,69	6,71	61,21
CAPORINI	20,00	14,15	15,00	10,88	8,54	68,56

Alle ore 13:00 la seduta riservata di gara si chiude e si redige il presente verbale il quale sarà sottoscritto digitalmente e trasmesso al Responsabile al fine dell'apertura della busta economica con i conseguenti punteggi numerici secondo la formula indicata nel disciplinare di gara e la conseguente aggiudicazione.

La Commissione di Gara

f.to digitalmente da arch. Davide Simone, dott.ssa Ida Marcuccilli, arch. Andrea Criscuolo.