

COMUNE DI LENOLA

provincia di LATINA

VERBALE OPERAZIONI DI GARA n. 02 del 02/02/2022 ore 09:30 seduta riservata

Procedura Aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016, interamente telematica ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs 50/2016 con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs 50/2016.

DECRETO AFFARI INTERNI MINISTERO DELL'INTERNO 23 FEBBRAIO 2021. Contributi ai comuni per la realizzazione di opere pubbliche per la messa in sicurezza di edifici e del territorio anno 2021. "REGIMAZIONE TORRENTI PANTANO POZZAVEGLI PER DIFESA DEL TERRITORIO DA DISSESTO IDROGEOLOGICO" NEL COMUNE DI LENOLA (LT).

CUP: D34H20001220001 - CIG: 89954575F2

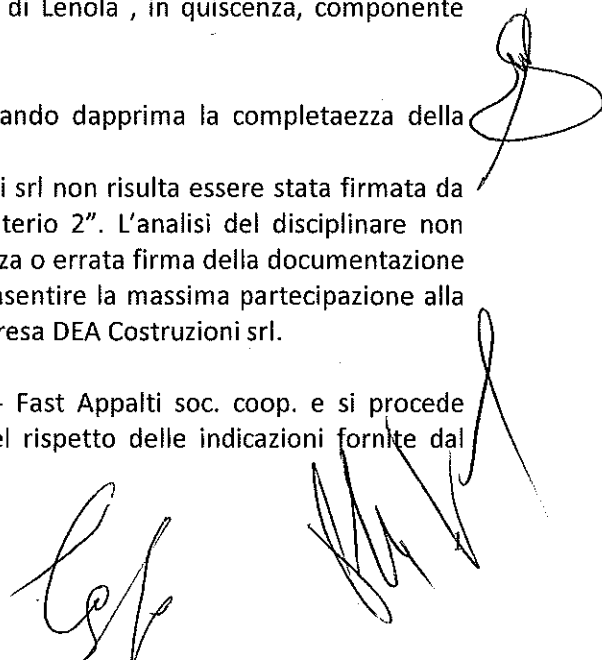
Premesso che:

- con determinazione n. 265 del 25.11.2021 è stata emanata la determina a contrarre per l'affidamento dei lavori de quo e approvati gli atti di gara (Bando di Gara, Disciplinare di Gara, modulistica);
- è stata avviata la procedura aperta ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 completamente telematica utilizzando la piattaforma MEPA.
- Con verbale di gara n. 01 del 13/12/2021 il Responsabile unico del procedimento ha proceduto all'apertura della busta "A" e alla verifica della documentazione amministrativa in esse contenute procedendo alla ammissione delle n. 5 ditte partecipanti.
- Con Determinazione del Responsabile area tecnico-urbanistica n. 03 del 07/01/2022 è stata nominata la commissione di gara per la valutazione delle offerte tecniche pervenute costituite da:
 1. Ing. Pierpaolo Spaziani Testa , responsabile area tecnica del Comune di Isola del Liri, presidente della commissione;
 2. Geom. Vincenzo Porretta, dipendente del Comune di Isola del Liri , componente della commissione con funzioni di segretario verbalizzante;
 3. Sig. Giampaolo Lauretti , dipendente di cat. D del Comune di Lenola , in quiscenza, componente della commissione.

Alle ore 09.30 la commissione inizia le operazioni di gara verificando dapprima la completezza della documentazione trasmessa dai concorrenti.

Da tale verifica è emerso che per l'operatore n. 05- DEA Costruzioni srl non risulta essere stata firmata da parte del legale rappresentante la "relazione tecnica miglorie criterio 2". L'analisi del disciplinare non prevede l'esclusione automatica del concorrente in caso dimenticanza o errata firma della documentazione costituente l'offerta tecnica, pertanto la commissione al fine di consentire la massima partecipazione alla gara in questione ammette alla valutazione dell'offerta tecnica l'impresa DEA Costruzioni srl.

Si procede all'apertura dell'offerta tecnica dell'operatore n. 01- Fast Appalti soc. coop. e si procede all'attribuzione del punteggio da parte di ciascun commissario nel rispetto delle indicazioni fornite dal Capo5 del disciplinare di gara.



L'attribuzione viene effettuata a partire dal criterio 1 per tutti e 5 gli operatori e quindi successivamente fino al criterio 5.

Le risultanze di tali valutazioni sono riportate nelle seguenti schede di sintesi :

IMPRESA N. 1- FAST APPALTI SOC COOP

Criterio	Elementi quantitativi	Punti	Comm. 1	Comm. 2	Comm. 3	media
			Spaziani T.	Porretta V.	Lauretti G.	
1	Migliorie relative alla riqualificazione dell'area Pozzo Liverani anche tramite arredo urbano	20	0,8	0,8	0,7	0,77
2	Migliorie relative alla sistemazione idraulica degli innesti affluenti ai torrenti oggetto di intervento	20	0,5	0,6	0,5	0,53
3	Migliorie relative alle opere d'arte presenti lungo il corso dei torrenti oggetto di intervento ed in particolare muro a secco inghiottitoio di Pantano e Pozzo Liverani	15	0,5	0,5	0,6	0,53
4	Uso di materiali ecosostenibili di maggior pregio e con standard qualitativi più alti rispetto a quelli di progetto	15	0,6	0,6	0,5	0,57
5	Gestione della sicurezza dei cittadini e/o operai durante l'esecuzione dei lavori e organizzazione del cantiere	10	0,6	0,6	0,7	0,63

IMPRESA N. 2- ESSE.CI. SRL UNIPERSONALE

Criterio	Elementi quantitativi	Punti	Comm. 1	Comm. 2	Comm. 3	media
			Spaziani T.	Porretta V.	Lauretti G.	
1	Migliorie relative alla riqualificazione dell'area Pozzo Liverani anche tramite arredo urbano	20	0,5	0,5	0,6	0,53
2	Migliorie relative alla sistemazione idraulica degli innesti affluenti ai torrenti oggetto di intervento	20	0,4	0,6	0,5	0,50
3	Migliorie relative alle opere d'arte presenti lungo il corso dei torrenti oggetto di intervento ed in particolare muro a secco inghiottitoio di Pantano e Pozzo Liverani	15	0,6	0,6	0,6	0,60
4	Uso di materiali ecosostenibili di maggior pregio e con standard qualitativi più alti rispetto a quelli di progetto	15	0,2	0,3	0,3	0,27
5	Gestione della sicurezza dei cittadini e/o operai durante l'esecuzione dei lavori e organizzazione del cantiere	10	0,6	0,6	0,7	0,63

IMPRESA N. 3- EDUMOL COSTRUZIONI E IMPIANTI

Criterio	Elementi quantitativi	Punti	Comm. 1	Comm. 2	Comm. 3	media
			Spaziani T.	Porretta V.	Lauretti G.	
1	Migliorie relative alla riqualificazione dell'area Pozzo Liverani anche tramite arredo urbano	20	0,9	0,9	0,9	0,90
2	Migliorie relative alla sistemazione idraulica degli innesti affluenti ai torrenti oggetto di intervento	20	0,7	0,7	0,7	0,70
3	Migliorie relative alle opere d'arte presenti lungo il corso dei torrenti oggetto di intervento ed in particolare muro a secco inghiottitoio di Pantano e Pozzo Liverani	15	0,9	0,8	0,8	0,83
4	Uso di materiali ecosostenibili di maggior pregio e con standard qualitativi più alti rispetto a quelli di progetto	15	0,7	0,8	0,7	0,73

5	Gestione della sicurezza dei cittadini e/o operai durante l'esecuzione dei lavori e organizzazione del cantiere	10	0,7	0,7	0,7	0,70
---	---	----	-----	-----	-----	------

IMPRESA N. 4- VIVAI BARATTA GARDEN SRL

Criterio	Elementi quantitativi	Punti	Comm 1	Comm. 2	Comm. 3	media
			Spaziani T.	Porretta V.	Lauretti G.	
1	Migliorie relative alla riqualificazione dell'area Pozzo Liverani anche tramite arredo urbano	20	0,3	0,4	0,4	0,37
2	Migliorie relative alla sistemazione idraulica degli innesti affluenti ai torrenti oggetto di intervento	20	0,6	0,7	0,7	0,67
3	Migliorie relative alle opere d'arte presenti lungo il corso dei torrenti oggetto di intervento ed in particolare muro a secco inghiottitoio di Pantano e Pozzo Liverani	15	0,4	0,4	0,5	0,43
4	Uso di materiali ecosostenibili di maggior pregio e con standard qualitativi più alti rispetto a quelli di progetto	15	0,9	0,9	0,9	0,90
5	Gestione della sicurezza dei cittadini e/o operai durante l'esecuzione dei lavori e organizzazione del cantiere	10	0,5	0,5	0,5	0,50

IMPRESA N. 5- DEA COSTRUZIONI SRL

Criterio	Elementi quantitativi	Punti	Comm 1	Comm. 2	Comm. 3	media
			Spaziani T.	Porretta V.	Lauretti G.	
1	Migliorie relative alla riqualificazione dell'area Pozzo Liverani anche tramite arredo urbano	20	0,5	0,5	0,5	0,50
2	Migliorie relative alla sistemazione idraulica degli innesti affluenti ai torrenti oggetto di intervento	20	0,8	0,8	0,9	0,83
3	Migliorie relative alle opere d'arte presenti lungo il corso dei torrenti oggetto di intervento ed in particolare muro a secco inghiottitoio di Pantano e Pozzo Liverani	15	0,7	0,7	0,6	0,67
4	Uso di materiali ecosostenibili di maggior pregio e con standard qualitativi più alti rispetto a quelli di progetto	15	0,7	0,7	0,8	0,73
5	Gestione della sicurezza dei cittadini e/o operai durante l'esecuzione dei lavori e organizzazione del cantiere	10	0,5	0,5	0,5	0,50

Successivamente si procede alla riparametrazione dei punteggi attribuiti secondo quanto previsto al capo 5) lett. c) del disciplinare di gara e all'attribuzione dei punteggi ottenuti da ogni operatore economico per ogni criterio.

Risulta che tutti gli operatori economici hanno superato la soglia di sbarramento fissata pari a 40 punti come previsto al capo 5) lett. e del disciplinare di gara.

Ne risulta che l'operatore economico N. 03- EDUMOL COSTRUZIONI E IMPIANTI SRL di Fondi (Lt) ha ottenuto il miglior punteggio relativo all'offerta tecnica pari a 74,15 come visibile dal quadro riepilogativo dei punteggi attribuiti dalla commissione di gara riportato di seguito.

Criterio	Elementi quantitativi	Punti	IMPRESA N. 1- FAST APPALTI SOC COOP			Impresa 2- ESSE.CI. SRL UNIPERSONALE			Impresa 3- EDUMOL COSTRUZIONI E IMPIANTI			Impresa 4- VIVAI BARATTA GARDEN SRL			Impresa 5- OEA COSTRUZIONI SRL		
			Media punteggi	Media riparam	Punteggio riparam	Media punteggi	Media riparam	Punteggio riparam	Media punteggi	Media riparam	Punteggio riparam	Media punteggi	Media riparam	Punteggio riparam	Media punteggi	Media riparam	Punteggio riparam
1	Migliorie relative alla riqualificazione dell'area Pozzo Liverani anche tramite arredo urbano	20	0,77	0,85	17,04	0,53	0,59	11,85	0,90	1,00	20,00	0,37	0,41	8,15	0,50	0,56	11,11
2	Migliorie relative alla sistemazione idraulica degli innesti affluenti ai torrenti oggetto di intervento	20	0,53	0,64	12,85	0,50	0,60	12,05	0,70	0,84	16,87	0,67	0,80	16,06	0,83	1,00	20,08
3	Migliorie relative alle opere d'arte presenti lungo il corso dei torrenti oggetto di intervento ed in particolare muro a secco inghiottitoio di Pantano e Pozzo Liverani	15	0,53	0,64	9,64	0,60	0,72	10,84	0,83	1,00	15,06	0,43	0,52	7,83	0,67	0,80	12,05
4	Uso di materiali ecosostenibili di maggior pregio e con standard qualitativi più alti rispetto a quelli di progetto	15	0,57	0,63	9,44	0,27	0,30	4,44	0,73	0,81	12,22	0,90	1,00	15,00	0,73	0,81	12,22
5	Gestione della sicurezza dei cittadini e/o operai durante l'esecuzione dei lavori e organizzazione del cantiere	10	0,63	0,90	9,05	0,63	0,90	9,05	0,70	1,00	10,00	0,50	0,71	7,14	0,50	0,71	7,14
	Punteggio totale riparametrato				58,02			48,24			74,15			54,19			62,60

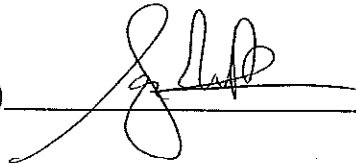
Il presente verbale viene trasmesso al Responsabile Unico del Procedimento ing. Pietro D'Orazio per la conclusione delle attività di gara.

Alle ore 14.00 vengono concluse le operazioni di valutazione dell'offerta tecnica riguardante l'affidamento dei lavori di 'REGIMAZIONE TORRENTI PANTANO POZZAVEGLI PER DIFESA DEL TERRITORIO DA DISSESTO IDROGEOLOGICO' NEL COMUNE DI LENOLA (LT).

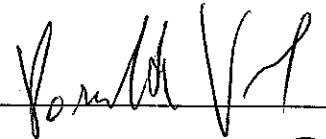
Lenola li 02/02/2022

L.C.S.

Ing. Pierpaolo Spaziani Testa (presidente)



Geom. Vincenzo Porretta (commissario e segretario verbalizzante)



Sig. Giampaolo Lauretti (commissario)

