



# COMUNE DI LENOLA-LT-

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICO URBANISTICA n. 71 del 29.03.2022

OGGETTO: VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE E RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLE AREE PUBBLICHE ADIBITE A VERDE E DI VALORE STORICO CON LA REALIZZAZIONE DI COLLEGAMENTI PEDONALI TRA I VARI SITI DI PREGIO CULTURALI E AMBIENTALI, PROSPICIENTI LA BASILICA MINORE SANTUARIO MADONNA DEL COLLE, INCLUSA LA SOSTITUZIONE E MESSA A NORMA DELL'IMPIANTO ASCENSORE AL SERVIZIO DEL CONVENTO E ISTITUTO S. MARIA DEL COLLE. AFFIDAMENTO LAVORI. CUP D39J21008960006 – CIG 91372422A2

Visto di compatibilità finanziaria attestante ai sensi dell'art. 9 comma 1 lett. A punto 2 del d.l. 78-2009 convertito con legge 109/2009;

**Il Resp.le UTC/ Urb.ca**  
f.to ing. Pietro D'Orazio

Data, 29.03.2022

Visto di regolarità Contabile attestante copertura finanziaria.  
(Art. 153 D.Lgs. 267 18 Agosto 2000).

**Il responsabile dei Servizi  
Finanziari e di Ragioneria**  
f.to dott.ssa Assunta Rosato

Data, 29.03.2022

**MARIA PIA FIORE**

Si certifica che la presente Determinazione, contestualmente alla sua esecutività, è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Reg 383 del 15 APR 2022

**L'addetto alla pubblicazione**  
f.to Immacolata Fasolo

Data, 15 APR 2022

**Il Segretario Comunale**  
f.to Dott.ssa Maria Pia Fiore

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Data, 29.03.2022



**Il Resp.le UTC/ Urb.ca**  
ing. Pietro D'Orazio

**Pietro D'Orazio**

## IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

nella persona dell'ing. Pietro D'Orazio, come da Decreto Sindacale n. 01 del 31.01.2020 del Comune di Campodimele con il quale veniva conferito l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica dell'Ufficio UUI (Ufficio Unico Intercomunale Campodimele, Lenola, Sperlonga),

### PREMESSO che

- ✓ con Deliberazione di Giunta comunale n. 100 del 16.11.2021 è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento di VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE E RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLE AREE PUBBLICHE ADIBITE A VERDE E DI VALORE STORICO CON LA REALIZZAZIONE DI COLLEGAMENTI PEDONALI TRA I VARI SITI DI PREGIO CULTURALI E AMBIENTALI, PROSPICIENTI LA BASILICA MINORE SANTUARIO MADONNA DEL COLLE, INCLUSA LA SOSTITUZIONE E MESSA A NORMA DELL'IMPIANTO ASCENSORE AL SERVIZIO DEL CONVENTO E ISTITUTO S. MARIA DEL COLLE per importo pari a € 74.037,60;
- ✓ in merito alla copertura finanziaria con la Determinazione n. G14315 del 30.11.2020 (rettificata e integrata con la Determinazione G15190 del 14.12.2020), a seguito dello scorrimento della graduatoria dei proponenti, è stata approvata la concessione del contributo a favore del Comune di Lenola pari a € 40.000,00 mentre per ulteriori € 34.037,60 è stato assunto mutuo presso la Cassa Depositi e Prestiti;
- ✓ con determinazione di questa Area n. 310 del 20.12.2021 è stato affidato ad un professionista gli incarichi di Direzione Lavori e di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione D. Lgs. 81/08 in quanto l'ufficio tecnico ha carenza di personale e comunque già impegnato in notevoli altre attività ed in particolare dall'elenco dei professionisti tenuto presso il Comune di Lenola è stato individuato il geom. Massimo Carroccia nato a Fondi (LT) il 21.01.1979 e residente a Lenola (LT) in Via del Mare n. 38, c.f. CRRMSM79A21D662U, p. iva 02182730594, iscritto al n. 2136 collegio geometri di Latina, pecmassimo.carroccia@geopec.it, il quale si è reso disponibile ad assumere l'incarico de quo per corrispettivo pari all'importo previsto nel quadro economico riepilogativo;
- ✓ con la predetta determinazione n. 310 del 20.12.2021 è stato conferito, al fine dell'esecuzione dell'intervento di realizzazione VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE E RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLE AREE PUBBLICHE ADIBITE A VERDE E DI VALORE STORICO CON LA REALIZZAZIONE DI COLLEGAMENTI PEDONALI TRA I VARI SITI DI PREGIO CULTURALI E AMBIENTALI, PROSPICIENTI LA BASILICA MINORE SANTUARIO MADONNA DEL COLLE, INCLUSA LA SOSTITUZIONE E MESSA A NORMA DELL'IMPIANTO ASCENSORE AL SERVIZIO DEL CONVENTO E ISTITUTO S. MARIA DEL COLLE, gli incarichi di Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione al geom. Massimo Carroccia come prima generalizzato per importo di € 3.900,00 oltre cassa professionale ed iva al 22% per importo di € 1.095,90 e quindi totale € 4.095,90, impegnato al capitolo 744 del bilancio comunale;
- ✓ con procedura sulla piattaforma M.E.P.A. è stata avviata RDO n. 2972667 con l'operatore MOLINARO ROCCO COSTRUZIONI srl con sede in Lenola (LT) alla via G. Marconi n. 08 pecmolinaroroccocostruzionsrl@pec.it p.iva e cod. fiscale 03115060596, amm.re Molinaro Rocco;
- ✓ l'operatore ha offerto in sede di presentazione offerta, interventi migliorativi e ribasso economico pari a 1,10 % come da schermata sottostante

| DATI DELL'OFFERTA                                  |                          |
|--|--------------------------|
| Identificativo univoco dell'offerta                | 7664957                  |
| Offerta sottoscritta da                            | MOLINARO ROCCO           |
| Email di contatto                                  | cciaa@pec.frit.camcom.it |
| L'Offerta sarà irrevocabile ed impegnativa fino al | 21/09/2022 10:00         |

| Offerta economica per il lotto 1   |                        |
|--|------------------------|
| Formulazione dell'offerta economica  | Percentuali di ribasso |
| <b>PARAMETRO RICHIESTO</b>   | <b>VALORE OFFERTO</b>  |
| ribasso  | 1,10%<br>Uno/10        |
| Oneri di Sicurezza non oggetto di ribasso e non compresi nell'Offerta:<br>2475,00000000 (Euro) |                        |

**VISTO:**

- ✓ il D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii. ed in particolare l'art. 36 come modificato dalla L. 120/2020 e dalla L. 108/2021 in merito agli affidamenti del tipo "diretto";
- ✓ la Legge 11 settembre 2020, n. 120 *Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)* pubblicata sulla G.U. n. 228 del 14 settembre 2020;
- ✓ la Legge n. 29 luglio 2021, n. 108, entrata in vigore 31 luglio 2021, con la quale è stato convertito in legge con modificazioni il decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, detto "Decreto Semplificazioni bis", riguardante *disposizioni in materia di Governance per il PNRR e disposizioni in tema accelerazione e snellimento delle procedure e di rafforzamento della capacità amministrativa, anche relativamente agli appalti pubblici;*

**CONSIDERATO** che

- ✓ necessita affidare le lavorazioni per l'intervento de quo;

**VISTI**

- ✓ il D.Lgs.nr. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- ✓ la L. n. 136/2010 e ss.mm.ii., recante il Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia e visto, in particolare, l'art. 3, recante disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- ✓ il Regio Decreto n. 2440 del 18 novembre 1923 recante Disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità dello Stato;
- ✓ il D.L. n. 90/2014, convertito con modificazioni dalla L. n. 114/2014, in particolare l'art. 23-ter, comma 3, e ss.mm.ii., ai sensi del quale tutti i comuni possono procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore a €. 40.000,00;
- ✓ il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, T.U. delle leggi sugli EE.LL.;
- ✓ l'aggiornamento del piano triennale di prevenzione della corruzione e Piano della Trasparenza;
- ✓ il regolamento comunale di contabilità;
- ✓ il Regolamento comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi vigente;
- ✓ lo Statuto dell'Ente;

**RAVVISATA** la propria competenza, ai sensi ed in conformità della Legge 267/00;

**DETERMINA**

per le motivazioni indicati in narrativa che precede la quale, espressamente richiamata, qui è da intendersi integralmente riportata per farne parte integrante e sostanziale;

- **DI AFFIDARE**, al fine dell'esecuzione dell'intervento di realizzazione VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE E RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLE AREE PUBBLICHE ADIBITE A VERDE E DI VALORE STORICO CON LA REALIZZAZIONE DI COLLEGAMENTI PEDONALI TRA I VARI SITI DI PREGIO CULTURALI E AMBIENTALI, PROSPICIENTI LA BASILICA MINORE SANTUARIO MADONNA DEL COLLE, INCLUSA LA SOSTITUZIONE E MESSA A NORMA DELL'IMPIANTO ASCENSORE AL SERVIZIO DEL CONVENTO E ISTITUTO S. MARIA DEL COLLE, le lavorazioni alla ditta MOLINARO ROCCO COSTRUZIONI srl con sede in Lenola (LT) alla via G. Marconi n. 08 pec [molinaroroccocostruzionisrl@pec.it](mailto:molinaroroccocostruzionisrl@pec.it) p.iva e cod. fiscale 03115060596, amm.re Molinaro Rocco per importo pari a € 60.119,98 oltre iva al 10% per un totale di € 66.131,98e di impegnare tale importo a favore della ditta MOLINARO ROCCO COSTRUZIONI srl al capitolo 744 del bilancio comunale;
- **DI DARE ATTO** che la presente aggiudicazione assumerà efficacia a seguito delle verifiche art. 80 D.Lgs. 50/2016 e di legge anche tramite il sistema AVCPASS;
- **DI ATTESTARE** che in relazione al presente atto non sussistono in capo al sottoscritto cause di conflitto di interesse, anche potenziale, di cui all'art. 6 della L. n. 241/1990 ed all'art. 1, comma 9 lettera e) della L. n. 190/2012;

- **DI DARE ATTO** che la presente determinazione sarà pubblicata sull'albo pretorio on line di questo comune ai sensi dell'art. 32 comma1 della Legge n. 69 del 18/06/2009 e nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D. Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii. in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione dei dati personal identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili;
- **DI DARE ATTO**, altresì, che la presente determinazione è soggetta alla pubblicazione di cui all'art. 23 del D.Lgs. nr. 33/2013 "Decreto Trasparenza" e dell'art. 1, comma 32 della L. n. 190/2012.

Si attesta la conformità del presente atto ai principi dell'ex art. 1 della L. nr. 241/1990.

dalla Residenza Comunale, 29.03.2022

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
*ing. Pietro D'Orazio*