



COMUNE di LENOLA

DETERMINAZIONE N. 57/2021

AREA TECNICA – URBANISTICA

Oggetto: Lavori di “Riduzione del rischio sismico dei muri di contenimento dell’angolo Nord-Est dell’area di pertinenza e messa in sicurezza del presidio Sud. – sistemazione esterna. 1° stralcio”. Affidamento incarico per predisposizione perizia di variante e rimodulazione quadro economico.
CUP: **D38E18000030001** – CIG lavori: **7979971065**

Visto di compatibilità finanziaria attestante ai sensi dell'art. 9 comma 1 lett. A punto 2 del d.l. 78-2009 convertito con legge 109/2009;

Il Resp.le UTC/ Urb.ca
f.to ing. Pietro D’Orazio

Data, 29.03.2021

Visto di regolarità Contabile attestante copertura finanziaria.
(Art. 153 D.Lgs. 267 18 Agosto 2000).

**Il responsabile dei Servizi
Finanziari e di Ragioneria**
f.to Dott.ssa Assunta Rosato

Data,

Si certifica che la presente Determinazione, contestualmente alla sua esecutività, è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Reg. 357 del 28 APR 2021

L'addetto alla pubblicazione
f.to Immacolata Fasolo

Il Segretario Comunale
f.to Dott.ssa Maria Pia Fiore

Data, 28 APR 2021

COPIA CONFORME ORIGINALE

Data,



Il Resp.le UTC/ Urb.ca
ing. Pietro D’Orazio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

nella persona dell'ing. Pietro D'Orazio, giusto Decreto Sindacale Comune di Campodimele (LT) n. 1 del 03.01.2020 con il quale viene conferito l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica dell'UUI (Ufficio Unico Intercomunale) Campodimele, Lenola, Sperlonga a far data dal 03.02.2020;

PREMESSO che:

- con D.M. 23 gennaio 2015 il Ministro dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca e con il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti, ha autorizzato le Regioni a stipulare appositi mutui di durata trentennale con oneri di ammortamento a totale carico dello Stato, al fine di favorire interventi straordinari di ristrutturazione, miglioramento, messa in sicurezza, adeguamento sismico, efficientamento energetico di immobili di proprietà pubblica adibiti all'istruzione scolastica;
- con Delibera di Giunta Regionale n. 113 del 17.03.2015, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio n. 23 del 19 marzo 2015, è stato approvato l'avviso pubblico per la formulazione dei Piani regionali di edilizia scolastica in attuazione dell'art. 10 del D.L. 12 settembre 2013, n. 104, convertito dalla legge 8 novembre 2013 n. 128;
- la partecipazione all'avviso pubblico riguarda interventi in materia di edilizia scolastica, in coerenza con quanto statuito dall'art. 3 del suddetto Decreto, dando priorità agli interventi di messa in sicurezza, adeguamento sismico ed efficientamento energetico degli immobili adibiti ad edilizia scolastica nonché alla costruzione di nuovi edifici, sulla base di puntuali criteri, tra cui il completamento di interventi già iniziati e non completati;

VISTA la determinazione n. G08125 del 2 luglio 2015, con la quale, tra l'altro:

- è stata sia approvata la graduatoria degli interventi ammissibili a finanziamento per l'attuazione di interventi straordinari in materia di edilizia scolastica di cui al D.M. 23 gennaio 2015, – fabbisogno 2015/2017 – rettificato in autotutela – Piano annuale 2015 e 2016 da cui scaturisce il fabbisogno per il triennio 2015/2017 ed ha approvato il Piano 2015 e 2016, contenente l'elenco degli interventi assistiti da un Progetto con verbale di validazione ex art. 106, comma 1, DPR 207/2010 e Dichiarazione del R.U.P. analoga a quella prevista ex art. 106, comma 3, DPR 207/2010;
- è dato atto che, ai sensi dell'art. 2 comma 4, del testo emendato del D.M. 23 gennaio 2015, gli Enti locali, risultati beneficiari dei finanziamenti relativi agli interventi inseriti nel Piano annuale 2018 sono autorizzati alla stipula dei contratti d'appalto una volta intervenuto il decreto ministeriale che autorizza la Regione Lazio alla stipula del mutuo trentennale di cui all'art. 10, comma 1, del decreto-legge n. 104/2013;

VISTA la deliberazione di G.C. n. 39 del 02.04.2015 di approvazione del progetto definitivo di 1° stralcio, come redatto dall'Ufficio Tecnico comunale ed ammontante a complessivi € 600.000,00

CONSIDERATO che a seguito dell'avvenuta pubblicazione della graduatoria sul BURL n. 56 del 14.07.2015, il progetto presentato da questo Comune è rientrato tra quelli ammissibili e inserito nell'annualità 2018 per un importo complessivo pari ad €uro 565.252,00;

VISTO il Decreto MIUR 1007 del 21.12.2017, Pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale Supplemento Ordinario n. 9 con cui viene stabilito che i lavori devono essere affidati in via provvisoria entro 18 mesi dalla data di pubblicazione e ritenuto che i predetti termini decadono il 18.08.2019;

VISTA la Determina Comunale n. 14 del 23.05.2018 con la quale è stato dato l'incarico per la progettazione esecutiva all'arch. Patrizia Falovo iscritta al n. 263 dell'Ordine degli Architetti della Provincia di Latina;

VISTO il progetto esecutivo dei Lavori di **"Riduzione del rischio sismico dei muri di contenimento dell'angolo Nord-Est dell'area di pertinenza e messa in sicurezza del presidio Sud. – sistemazione esterna. 1° stralcio"** redatto dall'arch. Patrizia Falovo dell'importo complessivo di €uro 565.252,00;

VISTA la Determina Comunale n. 98 del 19.07.2019 con la quale viene indetta la gara si appalto dei lavori di **Riduzione del rischio sismico dei muri di contenimento dell'angolo Nord-Est dell'area di pertinenza e messa in sicurezza del presidio Sud. – sistemazione esterna. 1° stralcio"** e si approvava il quadro economico come di seguito riportato:

A	Importo dei lavori a base di gara	389.478,03	
A.1	oneri della sicurezza	29.689,67	
A.2	Importo a base di gara (A + A1)	419.167,70	
	Totale Appalto		419.167,70
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
B.1	I.V.A. su lavori 10% (A1+B2)	42.916,77	
B.2	Imprevisti e lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previo fattura	10.000,00	
B3	Spese tecniche relative alla progettazione, direzione lavori,	62.875,16	

	contabilità, coordinatori per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relazione geologica. (Max 15% di A2)		
B4	contributo cassa 4% di (B3+B8)	2.715,01	
B5	I.V.A.22% su spese tecniche e cassa (B3+B4+B8)	15.529,84	
B6	Allacciamenti ai pubblici servizi	0,00	
B7	Spese per pubblicità	500,02	
B8	Spese per collaudo tecnico ed amministrativo e statico	5.000,00	
B9	Contributo AVCP e varie	260,00	
B10	Accantonamento art.113 D.Lgs n.50/2016 (1.5% di A2)	6.287,52	
	Totale somme a disposizione		146.084,30
	Totale complessivo		565.252,00

✓ con la determina n. 42 del 24.02.2020 è stato rimodulato il quadro economico riepilogativo post gara con dettaglio delle spese tecniche risultando come di seguito:

A. Lavori

A1. Lavori a misura al netto del ribasso del 16,3 %	€ 325.993,11
A.2 Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 29.689,67
TOTALE LAVORI	€ 355.682,78

B. Somme a disposizione dell'Amministrazione

B.1 iva sui lavori (10% di A totale + B.2)	€ 36.568,28
B.2 Imprevisti e lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previo fattura	€ 10.000,00
B.3.1 Spese tecniche progettazione definitiva ed esecutiva compreso il coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione	€ 27.000,00
B.3.2 Spese tecniche relative alla relazione geologica	€ 4.500,00
B.3.3. Spese tecniche relative alla Direzione dei Lavori	€ 14.000,00
B.3.4 Spese tecniche relative al Coord. Sicurezza Esecuzione	€ 7.000,00
B.3.5 Supporto al R.U.P.	€ 2.667,71
B.3.6 Incentivo RUP (2% su A al lordo del ribasso di gara)	€ 7.707,45
TOTALE SPESE TECNICHE B.3 (B.3.1 + B.3.2 + B.3.3 + B.3.4 +B.3.5 +B.3.6)	€ 62.875,16
B.4 contributo cassa (4% di B.8+B.3 ad esclusione di B.3.5)	€ 2.206,71
B.5 iva (22%) su B.3 (ad esclusione di B.3.4 e B.3.5)+B.4+B.8	€ 12.182,37
B.6. Allacciamenti ai pubblici servizi comprensivi di iva	€ 3.855,76
B.7 Spese per pubblicità	€ 500,02
B.8 Spese per collaudo tecnico amministrativo e statico	€ 5.000,00
B.9 Contributo AVCP e varie	€ 260,00
B.10. Accantonamento art. 113 D.Lgs. 50/2016 (1,5% di A.2 iniziale)	€ 6.287,52

B tot. Sommano somme a disposizione € **139.735,82**

TOTALE COMPLESSIVO (A+B) € **495.418,60**

ECONOMIE DI GARA pari ad € 69.933,40 su € 562.252,00

Dato atto che necessita predisporre perizia di variante al progetto de quo e per tale obiettivo è stato contattato l'operatore ing. Alessio D'Amato s.r.l.s. con sede in Somma Vesuviana (NA) alla via Aldo Moro n. 82, p. iva 09629311219, Tel/Fax 0818997267, e-mail ing.alessiodamatosrls@libero.it, PEC: ing.alessiodamato@pec.it, che si è reso disponibile ad assumere l'incarico relativo alla perizia di variante resasi necessaria per un corrispettivo pari a € 2.500,00 comprensivo di inarcassa oltre i.v.a. al 22% per totale € 3.050,00;

Visto la legge 18/08/2000, n.267 e sue mm. e ii.,

D E T E R M I N A

- ✓ Di **approvare** la narrativa che precede la quale, espressamente richiamata, qui è da intendersi integrante e sostanziale;
- ✓ Di **AFFIDARE** all'operatore ing. Alessio D'Amato s.r.l.s. con sede in Somma Vesuviana (NA) alla via Aldo Moro n. 82, p. iva 09629311219, Tel/Fax 0818997267, e-mail ing.alessiodamatosrls@libero.it, PEC: ing.alessiodamato@pec.it, l'incarico relativo alla perizia di variante per l'inter "RIDUZIONE DEL RISCHIO SISMICO DEI MURI DI CONTENIMENTO DELL'ANGOLO NORD-EST DELL'AREA DI PERTINENZA E MESSA IN SICUREZZA DEL PENDIO SUD - SISTEMAZIONE ESTERNA SCUOLA MEDIA L. DA VINCI I STRALCIO" NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA

STRAORDINARIO PER IL RECUPERO E LA MESSA IN SICUREZZA DELL'EDILIZIA SCOLASTICA IN ATTUAZIONE DELLA D.G.R. N. 295 DEL 19.09.2013" resasi necessaria, per un corrispettivo pari a € 2.500,00 comprensivo di inarcassa oltre i.v.a. al 22% per totale € 3.050,00;

- ✓ Di **IMPEGNARE** a favore dell'ing. Alessio D'Amato srls la somma di € 2.500,00 comprensivo di inarcassa oltre i.v.a. al 22% per totale € 3.050,00 al capitolo 439 *IMP: 2780/2020*
- ✓ Di **RIMODULARE** il quadro economico nel seguente:

A. Lavori

A1. Lavori a misura al netto del ribasso del 16,3 %	€ 325.993,11
A.2 Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 29.689,67
TOTALE LAVORI	€ 355.682,78
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B.1 iva sui lavori (10% di A totale + B.2)	€ 36.568,28
B.2 Imprevisti e lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previo fattura	€ 10.000,00
B.3.1 Spese tecniche progettazione definitiva ed esecutiva compreso il coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione	€ 27.000,00
B.3.2 Spese tecniche relative alla relazione geologica	€ 4.500,00
B.3.3. Spese tecniche relative alla Direzione dei Lavori	€ 14.000,00
B.3.4 Spese tecniche relative al Coord. Sicurezza Esecuzione	€ 7.000,00
B.3.5 Supporto al R.U.P. e/o incarichi catastali	€ 2.667,71
B.3.6 Spese tecniche perizia di variante compreso inarcassa	€ 2.500,00
B.3.7 Incentivo RUP (2% su A al lordo del ribasso di gara)	€ 4.657,45
TOTALE SPESE TECNICHE B.3 (B.3.1 + B.3.2 + B.3.3 + B.3.4 + B.3.5 + B.3.6 + B.3.7)	€ 62.325,16
B.4 contributo cassa (4% di B.8+B.3 ad esclusione di B.3.6 E B.3.7)	€ 2.206,71
B.5 iva (22%) su B.3 (ad esclusione di B.3.4 e B.3.7)+B.4+B.8	€ 12.732,37
B.6. Allacciamenti ai pubblici servizi comprensivi di iva	€ 3.855,76
B.7 Spese per pubblicità	€ 500,02
B.8 Spese per collaudo tecnico amministrativo e statico	€ 5.000,00
B.9 Contributo AVCP e varie	€ 260,00
B.10. Accantonamento art. 113 D.Lgs. 50/2016 (1,5% di A.2 iniziale)	€ 6.287,52
B tot. Sommano somme a disposizione	€ 139.735,82
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	€ 495.418,60

ECONOMIE DI GARA pari ad € 69.933,40 su € 562.252,00

Si attesta la conformità del presente atto ai principi dell'ex art. 1 della L. nr. 241/1990