



COMUNE DI LENOLA

PROVINCIA DI LATINA
Medaglia d'Oro al Merito Civile
Socio Associazione Nazionale Città dell'Olivo



Via Municipio, 8 C.A.P. 04025
Tel. 0771/595837 Fax 0771/588181
c.f. 81003310596

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICO URBANISTICA n. 320 del 02.12.2022

OGGETTO: FINANZIAMENTO REGIONE LAZIO PER "RISTRUTTURAZIONE DEI BENI IMMOBILI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA" per TRASFORMAZIONE CAPANNONE INUTILIZZABILE IN GARAGE/RIPOSTIGLIO IMPIEGABILE PER FINALITA' SOCIALI" IN LENOLA VIA LENTRISCO CUP D38H21000320002 - Affidamento incarichi tecnici e impegni di spesa.

Visto di compatibilità finanziaria attestante ai sensi dell'art. 9 comma 1 lett. A punto 2 del d.l. 78-2009 convertito con legge 109/2009;

Il Resp.le UTC/ Urb.ca
f.to ing. Pietro D'Orazio

Data, 02.12.2022

Visto di regolarità Contabile attestante copertura finanziaria.
(Art. 153 D.Lgs. 267 18 Agosto 2000).

Il responsabile dei Servizi Finanziari e di Ragioneria
f.to dott.ssa Assunta Rosato

Data,

Si certifica che la presente Determinazione, contestualmente alla sua esecutività, è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Reg. 008 del 05 GEN. 2023

L'addetto alla pubblicazione
f.to Immacolata Fasolo

05 GEN. 2023

Data, _____

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Data, 02.12.2022



Il Resp.le UTC/ Urb.ca
ing. Pietro D'Orazio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

nella persona dell'ing. Pietro D'Orazio, come da Decreto Sindacale n. 01 del 31.01.2020 del Comune di Campodimele con il quale veniva conferito l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica dell'Ufficio UUI (Ufficio Unico Intercomunale Campodimele, Lenola, Sperlonga),

PREMESSO che:

- La Regione Lazio Direzione Affari Istituzionali e Personale con Determinazione 21 luglio 2021 n. G09857, ha approvato l'avviso pubblico denominato "Ristrutturazione dei beni immobili confiscati alla criminalità organizzata" e il relativo Allegato denominato "Modulistica e relative istruzioni";
- in attuazione alla Deliberazione della Giunta regionale n. 51 del 30.07.2020, allegato B, l'avviso sostiene finanziariamente progetti relativi a interventi edilizi di manutenzione ordinaria, straordinaria, restuaro e risanamento, ristrutturazione edilizia, di tipo strutturale, di finitura e/o di impiantistica, ivi compresi il ripristino dell'agibilità, la messa in sicurezza e l'abbattimento delle barriere architettoniche, di beni immobili confiscati alla criminalità organizzata localizzati nella Regione Lazio;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 83/2021 è stato approvato, al fine della partecipazione all'avviso di cui sopra, il progetto di fattibilità per "Trasformazione capannone inutilizzabile in garage/ripostiglio impiegabile per finalità sociali" sito alla via Lentrisko;
- il progetto candidato dall'ente Comune di Lenola è risultato meritevole di finanziamento per importo pari ad € 70.000,00 come da quadro economico riepilogativo di cui alla D.G.C. n. 83/2021 che è il seguente:

A.	Importo lavori:		
	A.1	Importo lavori a base d'asta	€ 49.300,00
	A.2	Importo stimato per la sicurezza	€ 1.700,00
	Totale A Importo dei lavori		€ 51.000,00
B.	Somme a disposizione dell'amministrazione:		
	B.1	Imprevisti (4% importo dei lavori a base d'asta)	€ 2.040,00
	B.2	Incentivi di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2016	€ 510,00
	B.3	Diritti per Deposito genio civile, marche da bollo, varie	€ 513,70
	B.4	Spese tecniche (progettazione esecutiva, dir. lavori, contabilità, sicurezza, rilievi, atti finali)	€ 5.800,00
	B.5	Spese tecniche per autorizzazione sismica, collaudo, relazione geologia, varie	€ 2.500,00
	Totale B		€ 11.363,70
	D.1	Iva e oneri previdenziali	
		iva sui lavori aliquota 10% su A.1+A.2+B.1	€ 5.304,00
		Contributo cassa e previdenza su spese tecniche	€ 415,00
		iva 22% su spese tecniche + contributo cassa	€ 1.917,30
	TOTALE D		€ 7.636,30
	TOTALE SPESE DA IMPEGNARE		€ 70.000,00

DATO ATTO che:

- necessita provvedere ad affidare gli incarichi dei servizi tecnici, visto che non vi è possibilità di eseguire le prestazioni all'interno per l'eccessivo carico di lavori a cui il sottoscritto, unico tecnico comunale in dotazione del Comune di Lenola, è sottoposto;

RICHIAMATE le linee guide n. 1, aggiornate con delibera ANAC n. 417 del 15/09/2019 recante "indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria";

VISTI:

- l'art. 157 del D.Lgs. 50/2016 che disciplina l'affidamento degli incarichi di progettazione;
- l'art. 1 della Legge n. 120 del 11.09.2020 e s.m.i., relativo ai contratti sottosoglia che prevede espressamente al comma 2 - lettera a) quanto segue: "2. Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione." (lettera così sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021);

RICHIAMATA la propria competenza all'adozione del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTI:

- il D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- l D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- il T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, D.Lgs. 267/2000;
- la Legge n. 120/2020
- lo Statuto Comunale

DETERMINA

1. tutto quanto in premessa indicato fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **Di AFFIDARE** il Servizio di **progettazione definitiva/esecutiva e CSP** ad esclusione dei calcoli strutturali relativamente al progetto di cui trattasi al geom. Massimo Carroccia nato a Fondi (Lt) il 21.01.1979 e residente a Lenola (LT) in Via del Mare n. 38, C.F. CRRMSM79A21D662U, P.IVA 02182730594, iscritto al n. 2136 del Collegio provinciale dei Geometri di Latina per importo pari ad € 8.000,00 onnicomprensivo di cassa ed iva e nel contempo **Di IMPEGNARE** l'importo pari ad **€ 8.000,00** al capitolo 797 del bilancio comunale;
3. **Di AFFIDARE**, altresì, il servizio di geologo al **dott. geol. Mario Macaro** con studio in Lenola (LT), via Passignano n. 59, c.f. MCRMRA82B18D662O, p. iva 02861690598, iscritto al n. 2003 dell'Ordine dei Geologi del Lazio per importo pari ad **€ 832,00** onnicomprensivo di cassa professionale ed iva non dovuta per l'adesione al regime dei minimi del professionista e nel contempo **Di IMPEGNARE** l'importo pari ad **€ 832,00** al capitolo 797 del bilancio comunale;
4. **Di AFFIDARE**, altresì, il servizio di redazione dei calcoli strutturali all'**ing. jr. Giovanni Mastromanno** nato a Terracina (LT) il 18.04.1987 e ivi residente alla via Manzoni n. 13 c.f. MSTGNN87D16L120W, P. IVA 03118810591, iscritto al n. 192 degli Ingegneri della Provincia di Frosinone sez. B per importo pari ad **€ 1.144,00** onnicomprensivo di cassa professionale ed iva non dovuta per l'adesione al regime dei minimi del professionista e nel contempo **Di IMPEGNARE** l'importo pari ad **€ 1.144,00** al capitolo 797 del bilancio comunale;
5. **Di AFFIDARE**, altresì, il servizio di Collaudatore Statico all'**ing. Davide Pietro PICCIRILLO** nato a Pozzuoli (NA) il 28.09.1960, c.f. PCCDDP60P28G964M con studio in Fondi (LT) alla via L. Ariosto n. 48, iscritto all'albo professionale degli ingegneri della Provincia di Napoli al n. 13769 dal 12.10.1999, p. iva 04137051217 per importo pari a € 702,00 comprensivo di cassa professionale 4% ed i.v.a. non dovuta per l'adesione al regime dei minimi del professionista e nel contempo **Di IMPEGNARE** l'importo pari ad **€ 702,00** al capitolo 797 del bilancio comunale;
6. **Di APPROVARE**, altresì, l'aggiornamento del quadro economico nel seguente

A.	Importo lavori:		
	A.1	Importo lavori a base d'asta	€ 49 300,00
	A.2	Importo stimato per la sicurezza	€ 1 700,00
	Totale A Importo dei lavori		€ 51 000,00
B.	Somme a disposizione dell'amministrazione:		
	B.1	Imprevisti (4% importo dei lavori a base d'asta)	€ 2 040,00
	B.2	Incentivi di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2016	€ 510,00
	B.3	Diritti per Deposito genio civile, marche da bollo, varie	€ 468,00
	B.4	Spese tecniche (progettazione esecutiva, dir. lavori, contabilità, sicurezza, rilievi, atti finali) compreso 5% di contributo cassa e iva 22% come per legge	€ 8 000,00 Geom. Carroccia Massimo
	B.5	Spese tecniche per relazione geologica Vincolo Idrogeol. e modellazione sismica per Genio civile, compreso 4% di contributo cassa, senza iva per regime forfettario	€ 832,00 Geol. Mario Macaro
	B.6	Spese tecniche per calcoli sismici compreso 4% di contributo cassa, senza iva per regime forfettario	€ 1 144,00 Ing. Giovanni Mastromanno
	B.7	Spese tecniche per Collaudo sismico a fine lavori della struttura, compreso 4% di contributo cassa, senza iva per regime forfettario	€ 702,00 Ing. Davide Piccirillo
	Totale B		€ 13 696,00
	C.1	iva sui lavori aliquota 10% su A.1+A.2+B.1	€ 5 304,00
	TOTALE D		€ 5 304,00
	TOTALE SPESE DA IMPEGNARE		€ 70 000,00

7. Di IMPEGNARE, altresì, al cap. 797 del bilancio comunale, le ulteriori somme:

- € 56.100,00 per lavori comprensivi di iva;
- € 2.244,00 per imprevisti comprensivi di iva;
- € 510,00 per incentivo funzioni tecniche art. 113 del D. Lgs. 50/2016;
- € 468,00 per deposito genio civile, marche da bollo e varie;
-

8. Di trasmettere la presente determinazione al Servizio Finanziario e all'Ufficio di Segreteria per i successivi adempimenti di competenza;

9. Di dare atto che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa ai sensi degli artt.151, comma 4, e 147-bis comma 1, del D. L.gs. 267/2000;

10. Di dare atto che non sussistono conflitti d'interesse nell'assumere il presente provvedimento.