



COMUNE DI LENOLA

Provincia di Latina

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICA - URBANISTICA N. 266 DEL 25.11.2021

OGGETTO: L.R. 38/99 – DGR N. 855/2019 – Intervento di recupero, efficientamento energetico e risanamento dei percorsi di visita del centro storico. Completamento - CUP: D39J19000130002 – CIG 8877485C5D. Approvazione verbali di gara e proposta di aggiudicazione.

Visto di compatibilità finanziaria attestante ai sensi dell'art. 9 comma 1 lett. A punto 2 del d.l. 78-2009 convertito con legge 109/2009;

Il Resp.le UTC/ Urb.ca
f.to ing. Pietro D'Orazio

Data, 25.11.2021

Visto di regolarità Contabile attestante copertura finanziaria.
(Art. 153 D.Lgs. 267 18 Agosto 2000).

**Il responsabile dei Servizi
Finanziari e di Ragioneria**
f.to Dott.ssa Assunta Rosato

Data, 25.11.2021

Si certifica che la presente Determinazione, contestualmente alla sua esecutività, è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Reg 1047 del 09 DIC 2021

L'addetto alla pubblicazione
f. to Immacolata Fasolo

Il Segretario Comunale
f.to Dott.ssa Maria Pia Fiore

Data, 09 DIC 2021

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Data, 25.11.2021



Il Resp.le UTC/ Urb.ca
ing. Pietro D'Orazio



COMUNE DI LENOLA

Provincia di Latina

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICO/URBANISTICA

nella persona dell'ing. Pietro D'Orazio, giusto Decreto Sindacale Comune di Campodimele (LT) n. 1 del 31.01.2020 con il quale viene conferito l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica dell'UUI (Ufficio Unico Intercomunale) Campodimele, Lenola, Sperlonga a far data dal 03.02.2020;

PREMESSO che:

- la Regione Lazio ha inteso prevedere la concessione a favore dei Comuni della Regione (ad esclusione di Roma Capitale), di finanziamenti in conto capitale per la progettazione e realizzazione di opere e lavori pubblici finalizzati alla tutela e al recupero degli insediamenti urbani storici;
- con D.G.R. n. 855 del 20.12.2018 sono stati stabiliti i criteri e le modalità procedurali per la concessione di contributi ai Comuni per la realizzazione di opere e lavori pubblici finalizzati alla tutela e al recupero degli insediamenti urbani storici, di cui alla L.R. n. 38/1999;
- il Comune di Lenola aveva individuato i lavori di *“recupero, efficientamento energetico e risanamento dei percorsi di visita del centro storico. Completamento”* quale intervento finalizzato alla tutela e recupero degli insediamenti urbani storici, rispondente alle indicazioni previste nel bando;
- con D.G.M. n. 44 del 30.04.2019 è stato approvato il progetto esecutivo redatto dall'ufficio tecnico comunale avente ad oggetto *“Recupero, efficientamento energetico e risanamento dei percorsi di visita del centro storico. Completamento”*, per un importo totale di € 197.500,00;
- a seguito di candidatura dell'intervento a valere sui citati finanziamenti, il Comune di Lenola occupa la 5^a posizione nella graduatoria dei comuni ammessi (con popolazione inferiore a 5.000 abitanti) pubblicata in allegato alla Determinazione Dirigenziale della Regione Lazio n. G13489 del 13.11.2020;
- con D.D. n. G16101 del 23.12.2020, la Regione Lazio ha formalmente individuato i comuni beneficiari del contributo;

CONSIDERATO che:

- con nota della Regione Lazio prot. n. U.0135606 dell'11.02.2021 acquisita al prot. n. 1419 del 15.02.2021, veniva comunicato l'ammissibilità del contributo e le specifiche per l'erogazione del finanziamento;
- con D.G.M. n. 44/2021 è stato approvato lo schema di atto di impegno ed incaricato il Legale Rappresentante alla sottoscrizione dell'atto;
- il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. è l'Ing. Pietro D'Orazio in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica;
- con Determinazione nr. 190 del 20.08.2021 è stata indetta una procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 con il criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. art. 95, comma 2 del D. lgs. 18/04/2016, n. 50/2016, con scadenza presentazione offerta tramite la piattaforma MEPA previsto per il 13.09.2021;
- con Determinazione nr. 204 del 17.09.2021 è stata nominata la Commissione di Gara ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. 50/2016 così costituita:
 - Arch. Paolo Zannella – Dipendente del Ministero dei Beni Culturali in quiescenza;
 - Geom. Francesco Mastrobattista – Dipendente del Comune di Lenola in quiescenza;
 - Geom. Cristian Romani – Dipendente della XIV Comunità Montana Valle di Comino;
- la Commissione di Gara ha svolto i lavori nelle date: 08.10.2021 (verbale n. 01) – 15.10.2021 (verbale n. 02) – 15.10.2021 (verbale n. 03) e ha redatto i relativi verbali sottoscritti dai componenti la commissione;
- la graduatoria finale come da verbale n. 03 del 15.10.2021 è la seguente: CONSORZIO STABILE ICON punteggio 93,856 – EDIL CASA DI AUGUSTO CARROCCIA punteggio totale 86,898;



COMUNE DI LENOLA

Provincia di Latina

DATO ATTO che:

- la Commissione di Gara ha considerato l'offerta non anomala ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 ma in realtà tale articolo non è applicabile nel caso di specie in quanto le offerte sono inferiori a tre e quindi il sottoscritto ha richiesto le giustifiche all'operatore economico primo classificato;
- le giustifiche dei prezzi offerti sono state prodotte via pec dall'operatore e sono accoglibili in quanto sono stati giustificati i prezzi dando atto che sussiste l'utile di impresa;

VISTO

- il D. Lg.s. nr. 50/2016 e ss.mm. ed ii.;
- la L. n. 136/2010 e ss.mm. ed ii., recante il Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia e visto, in particolare, l'art. 3, recante disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il Regio Decreto n. 2440 del 18 novembre 1923 recante Disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità dello Stato;
- il D.L. n. 90/2014, convertito con modificazioni dalla L. n. 114/2014, in particolare l'art. 23-ter, comma 3, e ss.mm. ed ii., ai sensi del quale tutti i comuni possono procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore a € 40.000,00;
- il D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000, T.U. delle leggi sugli EE. LL.;

RAVVISATA la propria competenza, ai sensi ed in conformità della Legge 267/00 ed acquisiti i relativi pareri tecnico e contabile;

DETERMINA

- di **APPROVARE** la narrativa che precede la quale, espressamente richiamata, qui è da intendersi integralmente riportata per farne parte integrante e sostanziale;
- di **APPROVARE** i verbali di gara redatti e sottoscritti dalla Commissione di Gara (allegati alla presente) ed in particolare:
 - verbale n. 01 del 08.10.2021;
 - verbale n. 02 del 15.10.2021;
 - verbale n. 03 del 15.10.2021.
- di **APPROVARE** la graduatoria in conformità al verbale n. 03 del 15.10.2021 che è la seguente:

1. CONSORZIO STABILE ICON	punti 93,856
2. EDIL CASA di Augusto Carroccia	punti 86,898
- di **AGGIUDICARE** senza efficacia i lavori relativi a "recupero, efficientamento energetico e risanamento dei percorsi di visita del centro storico. Completamento" al CONSORZIO STABILE ICON S.C. A R.L. con sede in Caserta al c.so Trieste n. 191 p. iva e c.f. 04205880612 pec consorzioicon@pec.it per importo pari a € 132.259,50, avendo offerto ribasso pari al 12,70%, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 5.000,00 per totale netto € 137.259,50 oltre iva al 10% (€ 13.725,95) per totale € 150.985,45;
- di **DARE ATTO** che l'intero intervento è finanziato con fondi Regionali di cui alla L.R. 38/99, ed è stato eseguito l'accertamento al bilancio comunale in entrata al capitolo 272 e pertanto di **IMPEGNARE** l'importo pari ad € 137.259,50 oltre iva al 10% (€ 13.725,95) per totale € 150.985,45 a favore dell'operatore CONSORZIO STABILE ICON S.C. A R.L. al capitolo 643 del bilancio comunale;
- di **DARE ATTO** che la presente aggiudicazione risulterà efficace solo dopo la verifica dei requisiti di legge posseduti dall'operatore CONSORZIO STABILE ICON S.C. A R.L. anche tramite il sistema AVCPASS dell'ANAC;
- di **PRECISARE** che:
 - la presente determinazione è conforme alla L. 136/10 e s.m.i. (in particolare D.L. n. 187 del 12/11/2010) sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
 - ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;



COMUNE DI LENOLA

Provincia di Latina

- ai sensi dell'art.6 bis della Legge 241/90 e dell'art. 1 comma 9 lett. e) della Legge n. 190/2012 della insussistenza delle cause di conflitto d'interesse, anche potenziale in capo al responsabile unico del procedimento, e del Dirigente Firmatario;
- di **DARE ATTO**, altresì, che la presente determinazione è soggetta alla pubblicazione di cui all'art. 23 del D.Lgs. nr. 33/2013 "Decreto Trasparenza" e dell'art. 1, comma 32 della L. n.190/2012.

Si attesta la conformità del presente atto ai principi dell'ex art. 1 della L. nr. 241/1990

IL RESPONSABILE
DELL'AREA
ing. Pietro D'Orazio