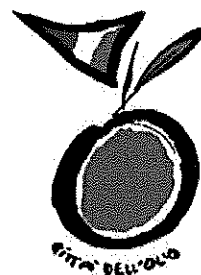




# COMUNE DI LENOLA

PROVINCIA DI LATINA  
Medaglia d'Oro al Merito Civile  
Socio Associazione Nazionale Città dell'Olio



Via Municipio, 8 C.A.P. 04025  
Tel. 0771/595837 Fax 0771/588181  
c.f. 81003310596

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICA - URBANISTICA n. 26 del 07.02.2022

**OGGETTO:** L.R. 38/99 – DGR N. 855/2019 – Intervento di recupero, efficientamento energetico e risanamento dei percorsi di visita del centro storico. Completamento - CUP: D39J19000130002 – CIG 8877485C5D. Efficacia della aggiudicazione.

Visto di compatibilità finanziaria attestante ai sensi dell'art. 9 comma 1 lett. A punto 2 del d.l. 78-2009 convertito con legge 109/2009;

**Il Resp.le UTC/ Urb.ca**  
f.to ing. Pietro D'Orazio

Data, 07.02.2022

Visto di regolarità Contabile attestante copertura finanziaria.  
(Art. 153 D.Lgs. 267 18 Agosto 2000).

**Il responsabile dei Servizi  
Finanziari e di Ragioneria**  
f.to Dott.ssa Assunta Rosato

Data, 07.02.2022

Si certifica che la presente Determinazione, contestualmente alla sua esecutività, è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Reg 148 del 09 FEB 2022

**L'addetto alla pubblicazione**  
f.to Immacolata Fasolo

**Il Segretario Comunale**  
f.to dott.ssa Maria Pia Fiore

Data, 07.02.2022

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**

Data, 07.02.2022

**Il Resp.le UTC/ Urb.ca**  
ing. Pietro D'Orazio



## IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICO/URBANISTICA

nella persona dell'ing. Pietro D'Orazio, giusto Decreto Sindacale Comune di Campodimele (LT) n. 1 del 31.01.2020 con il quale viene conferito l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica dell'UUI (Ufficio Unico Intercomunale) Campodimele, Lenola, Sperlonga a far data dal 03.02.2020;

### PREMESSO che:

- la Regione Lazio ha inteso prevedere la concessione a favore dei Comuni della Regione (ad esclusione di Roma Capitale), di finanziamenti in conto capitale per la progettazione e realizzazione di opere e lavori pubblici finalizzati alla tutela e al recupero degli insediamenti urbani storici;
- con D.G.R. n. 855 del 20.12.2018 sono stati stabiliti i criteri e le modalità procedurali per la concessione di contributi ai Comuni per la realizzazione di opere e lavori pubblici finalizzati alla tutela e al recupero degli insediamenti urbani storici, di cui alla L.R. n. 38/1999;
- il Comune di Lenola aveva individuato i lavori di "*recupero, efficientamento energetico e risanamento dei percorsi di visita del centro storico. Completamento*" quale intervento finalizzato alla tutela e recupero degli insediamenti urbani storici, rispondente alle indicazioni previste nel bando;
- con D.G.M. n. 44 del 30.04.2019 è stato approvato il progetto esecutivo redatto dall'ufficio tecnico comunale avente ad oggetto "*Recupero, efficientamento energetico e risanamento dei percorsi di visita del centro storico. Completamento*", per un importo totale di € 197.500,00;
- a seguito di candidatura dell'intervento a valere sui citati finanziamenti, il Comune di Lenola occupa la 5<sup>a</sup> posizione nella graduatoria dei comuni ammessi (con popolazione inferiore a 5.000 abitanti) pubblicata in allegato alla Determinazione Dirigenziale della Regione Lazio n. G13489 del 13.11.2020;
- con D.D. n. G16101 del 23.12.2020, la Regione Lazio ha formalmente individuato i comuni beneficiari del contributo;

### CONSIDERATO che:

- con nota della Regione Lazio prot. n. U.0135606 dell'11.02.2021 acquisita al prot. n. 1419 del 15.02.2021, veniva comunicato l'ammissibilità del contributo e le specifiche per l'erogazione del finanziamento;
- con D.G.M. n. 44/2021 è stato approvato lo schema di atto di impegno ed incaricato il Legale Rappresentante alla sottoscrizione dell'atto;
- il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. è l'Ing. Pietro D'Orazio in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica;
- con Determinazione nr. 190 del 20.08.2021 è stata indetta una procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 con il criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. art. 95, comma 2 del D. lgs. 18/04/2016, n. 50/2016, con scadenza presentazione offerta tramite la piattaforma MEPA previsto per il 13.09.2021;
- con Determinazione nr. 204 del 17.09.2021 è stata nominata la Commissione di Gara ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. 50/2016 così costituita:
  - Arch. Paolo Zannella – Dipendente del Ministero dei Beni Culturali in quiescenza;
  - Geom. Francesco Mastrobattista – Dipendente del Comune di Lenola in quiescenza;
  - Geom. Cristian Romani – Dipendente della XIV Comunità Montana Valle di Comino;
- la Commissione di Gara ha svolto i lavori nelle date: 08.10.2021 (verbale n. 01) – 15.10.2021 (verbale n. 02) – 15.10.2021 (verbale n. 03) e ha redatto i relativi verbali sottoscritti dai componenti la commissione;
- la graduatoria finale come da verbale n. 03 del 15.10.2021 è la seguente: CONSORZIO STABILE ICON punteggio 93,856 – EDIL CASA DI AUGUSTO CARROCCIA punteggio totale 86,898;

### DATO ATTO che:

- la Commissione di Gara ha considerato l'offerta non anomala ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 ma in realtà tale articolo non è applicabile nel caso di specie in quanto le offerte sono inferiori a tre e quindi il sottoscritto ha richiesto le giustifiche all'operatore economico primo classificato;
- le giustifiche dei prezzi offerti sono state prodotte via pec dall'operatore e sono accoglibili in quanto sono stati giustificati i prezzi dando atto che sussiste l'utile di impresa;
- con determinazione n. 266 del 25.11.2021 sono stati approvati i verbali di gara e la proposta di aggiudicazione oltre che ad accogliere favorevolmente le giustifiche relative alle offerte dell'operatore primo classificato;

- effettuato il controllo dei requisiti dell'operatore CONSORZIO STABILE ICON;

#### VISTO

- il D. Lgs. nr. 50/2016 e ss.mm. ed ii;
- la L. n. 136/2010 e ss.mm. ed ii., recante il Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia e visto, in particolare, l'art. 3, recante disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il Regio Decreto n. 2440 del 18 novembre 1923 recante Disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità dello Stato;
- il D.L. n. 90/2014, convertito con modificazioni dalla L. n. 114/2014, in particolare l'art. 23-ter, comma 3, e ss.mm. ed ii., ai sensi del quale tutti i comuni possono procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore a € 40.000,00;
- il D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000, T.U. delle leggi sugli EE. LL.;

**RAVVISATA** la propria competenza, ai sensi ed in conformità della Legge 267/00 ed acquisiti i relativi pareri tecnico e contabile;

#### DETERMINA

- di **APPROVARE** la narrativa che precede la quale, espressamente richiamata, qui è da intendersi integralmente riportata per farne parte integrante e sostanziale;
- di **AGGIUDICARE** con efficacia i lavori relativi a "*recupero, efficientamento energetico e risanamento dei percorsi di visita del centro storico. Completamento*" al CONSORZIO STABILE ICON S.C. A R. L. con sede in Caserta al c.so Trieste n. 191 p. iva e c.f. 04205880612 pec [consorzioicon@pec.it](mailto:consorzioicon@pec.it) per importo pari a € 132.259,50, avendo offerto ribasso pari al 12,70%, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 5.000,00 per totale netto € 137.259,50 oltre iva al 10% (€ 13.725,95) per totale € 150.985,45;
- di **DARE ATTO** che l'intero intervento è finanziato con fondi Regionali di cui alla L.R. 38/99, ed è stato eseguito l'accertamento al bilancio comunale in entrata al capitolo 272 e pertanto di confermare l'impegno dell'importo pari ad € 137.259,50 oltre iva al 10% (€ 13.725,95) per totale € 150.985,45 a favore dell'operatore CONSORZIO STABILE ICON S.C. A R.L. al capitolo 643 del bilancio comunale;
- di **PRECISARE** che:
  - la presente determinazione è conforme alla L. 136/10 e s.m.i. (in particolare D.L. n. 187 del 12/11/2010) sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
  - ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
  - ai sensi dell'art.6 bis della Legge 241/90 e dell'art. 1 comma 9 lett. e) della Legge n. 190/2012 della insussistenza delle cause di conflitto d'interesse, anche potenziale in capo al responsabile unico del procedimento, e del Dirigente Firmatario;
- di **DARE ATTO**, altresì, che la presente determinazione è soggetta alla pubblicazione di cui all'art. 23 del D.Lgs. nr. 33/2013 "Decreto Trasparenza" e dell'art. 1, comma 32 della L. n.190/2012.

*Si attesta la conformità del presente atto ai principi dell'ex art. 1 della L. nr. 241/1990*

IL RESPONSABILE  
DELL'AREA  
ing. Pietro D'Orazio