



# COMUNE di LENOLA

DETERMINAZIONE N. 247/2021

## AREA TECNICA – URBANISTICA

**Oggetto: CONCESSIONE ONEROSA A CITTADINI DI AREE CIMITERIALI PER LA REALIZZAZIONE DI CAPPELLE E MONUMENTI FUNERARI. CONCESSIONE A FAVORE DEL SIG. GUGLIETTA FEDERICO.**

Visto di compatibilità finanziaria attestante ai sensi dell'art. 9 comma 1 lett. A punto 2 del d.l. 78-2009 convertito con legge 109/2009;

**Il Resp.le UTC/ Urb.ca**  
f.to Ing. Pietro D'Orazio

Data, 27.10.2021

Visto di regolarità Contabile attestante copertura finanziaria.  
(Art. 153 D.Lgs. 267 18 Agosto 2000).

**Il responsabile dei Servizi  
Finanziari e di Ragioneria**  
f.to Dott.ssa Assunta Rosato

Data, 27.10.2021

Si certifica che la presente Determinazione, contestualmente alla sua esecutività, è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Reg 355 del 1 1 NOV 2021

**L'addetto alla pubblicazione**  
f.to Immacolata Fasolo

**Il Segretario Comunale**  
f.to Dott.ssa Maria Pia Fiore

Data, 1 NOV 2021

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Data, 27.10.2021



**Il Resp.le UTC/ Urb.ca**  
Ing. Pietro D'Orazio

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

nella persona dell'ing. Pietro D'Orazio, giusto Decreto Sindacale Comune di Campodimele (LT) n. 1 del 03.01.2020 con il quale viene conferito l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica dell'UUI (Ufficio Unico Intercomunale) Campodimele, Lenola, Sperlonga a far data dal 03.02.2020;

### PREMESSO che

- ✓ all'interno del Cimitero Comunale sono presenti varie aree destinate a cappelle funerarie e/o monumenti non edificate;
- ✓ con deliberazione di Giunta Comunale n. 58 del 23.06.2020 avente ad oggetto: "mandato al responsabile dell'area tecnica al fine della concessione onerosa a cittadini di aree cimiteriali per la realizzazione di cappelle e monumenti funerari" è stato dato mandato al Responsabile dell'area Tecnica dell'uuI (Ufficio Unico Intercomunale) Campodimele, Lenola, Sperlonga, di D'Orazio al fine di redigere ed emanare l'avviso pubblico per l'assegnazione a cittadini richiedenti di due aree cimiteriali per cappelle singole da 4 loculi con ossari (tipologia A) e numero due aree per monumento funerario (tomba) per 4 loculi (tipologia B), come da grafici planimetrici allegati alla deliberazione di Giunta prima indicata;
- ✓ Con Determinazione del Responsabile dell'area Tecnica n. 112/2020 è stato approvato l' avviso pubblico per la concessione onerosa a cittadini di aree cimiteriali per la realizzazione di cappelle e monumenti funerari;
- ✓ L'importo base per l'assegnazione dell'area cimiteriale Tipo B, così come previsto dall'avviso pubblico, è pari ad Euro 8.000,00 (ottomila/00);
- ✓ Non sono pervenute domande entro i termini stabiliti dall'avviso approvato con Determinazione del Responsabile dell'area tecnica n. 112/2020;

**VISTA** la richiesta del 09.07.2021, assunta al Protocollo dell'ente con il n. 6241, da parte del Sig. Guglietta Federico nato a Lenola (LT) il 06.11.1966 ed ivi residente in Via Raparolo n. 19, tendente ad ottenere la concessione onerosa dell'area per monumento funerario per 4 loculi tipologia B1, mediante offerta a rialzo pari ad euro 8.050,00 (ottomilacinquanta/00);

**VISTA** la Deliberazione di G.C. n. 55 del 03.06.2021 avente ad oggetto "Atto di indirizzo al Responsabile dell'area Tecnica al fine della concessione onerosa a cittadini di aree cimiteriali per la realizzazione di cappelle e monumenti funerari";

**VALUTATO** che la somma offerta risulta superiore a quanto previsto dall'avviso pubblico per la concessione di tali aree;

**RITENUTO** necessario cedere in concessione onerosa l'area tipologia B1 per cappella singola per 4 loculi, come da grafici planimetrici allegati alla Deliberazione di Giunta Comunale n. 58/2020;

**DATO ATTO** che con gli introiti delle concessioni a cittadini, si potranno prevedere interventi manutentivi all'interno del cimitero comunale;

**VISTI** i principi contabili, generali e applicati, previsti dall'art. 3 e dagli all. n. 1, 4/1, 4/2, 4/3 e 4/4 al D.Lgs. n. 118/2011;

**VISTO** il regolamento comunale per i servizi funebri e cimiteriali approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 28.11.2012 come modificato dalla Delibera di Consiglio Comunale n. 33/2016;

**RICHIAMATE** le altre disposizioni di legge contenute nel D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e nel D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118, attinenti all'ordinamento contabile;

### RITENUTO che

- ✓ la durata della concessione è da stabilirsi in 99 (novantanove anni) come peraltro regolamentato all'art. 30 punto 3 del Regolamento comunale;
- ✓ l'importo offerto risulta congruo per l'assegnazione dell'area cimiteriale **TIPO B** ove poter realizzare, una tomba di famiglia da n. 4 loculi,;
- ✓ la realizzazione, in modo conforme alla planimetria allegata, sarà a carico del concessionario, previa presentazione di S.C.I.A. ai sensi del D.P.R. 380/2001 e ss. mm. ed ii. completa di autorizzazione sismica del Genio Civile competente;
- ✓ è opportuno stabilire che il pagamento per la concessione dovrà avvenire in una soluzione e prima della convenzione di concessione la quale sarà redatta, previo invito dell'Ente comunale, entro 90 gg. dalla data di pubblicazione del presente atto;
- ✓ non è possibile cedere la concessione a terzi e non è possibile indicare all'atto della convenzione altri soggetti diversi dai concessionari;

## DETERMINA

- ✓ Di approvare la narrativa che precede la quale, espressamente richiamata, qui è da intendersi integrante e sostanziale;
- ✓ Dare atto che con la presente determinazione non scaturisce alcun onere a carico del bilancio Comunale;
- ✓ Di concedere, secondo gli indirizzi della Giunta, l'Area cimiteriale Tipo B1, come da grafici allegati alla Deliberazione di Giunta Comunale n. 58/2020, al prezzo di euro 8.050,00, come da richiesta prot 6241 del 09.07.2021 al sig. Guglietta Federico nato a Lenola (LT) il 06.11.1966 ed ivi residente in Via Raparolo n. 19;

Si attesta la conformità del presente atto ai principi dell'ex art. 1 della L. nr. 241/1990.

Dalla Residenza Comunale