



# COMUNE DI LENOLA

Provincia di Latina

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICA - URBANISTICA N. 203 DEL 17.09.2021

OGGETTO: ADEGUAMENTO E RISTRUTTURAZIONE, MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA PER L'INFANZIA, VIA DELLA MOLA DI CUI AL D.G.R. N. 97/2019 "DECRETO LEGISLATIVO 13 APRILE 2017, N. 65 DESTINAZIONE DELLE RISORSE PER L'ANNUALITA' 2019 DEL FONDO NAZIONALE PER IL SISTEMA INTEGRATO DEI SERVIZI DI EDUCAZIONE E ISTRUZIONE DALLA NASCIATA A SEI ANNI AI COMUNI DEL LAZIO. CUP: D32G19000270002. RIMODULAZIONE QUADRO TECNICO ECONOMICO ED AFFIDAMENTO INCARICHI PROFESSIONALI PER LA VERIFICA STATICA E SISMICA E SUPPORTO AL RUP.

Visto di compatibilità finanziaria attestante ai sensi dell'art. 9 comma 1 lett. A punto 2 del d.l. 78-2009 convertito con legge 109/2009;

**Il Resp.le UTC/ Urb.ca**  
f.to ing. Pietro D'Orazio

Data, 17.09.2021

Visto di regolarità Contabile attestante copertura finanziaria.  
(Art. 153 D.Lgs. 267 18 Agosto 2000).

**Il responsabile dei Servizi  
Finanziari e di Ragioneria**  
f.to Dott.ssa Assunta Rosato

Data, 17.09.2021

Si certifica che la presente Determinazione, contestualmente alla sua esecutività, è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Reg. 834 del 23 SET 2021

**L'addetto alla pubblicazione**  
f.to Immacolata Fasolo

Data, 23 SET 2021

**Il Segretario Comunale**  
f.to Dott.ssa Maria Pia Fiore

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Data, 17.09.2021



**Il Resp.le UTC/ Urb.ca**  
f.to ing. Pietro D'Orazio



# COMUNE DI LENOLA

Provincia di Latina

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

nella persona dell'ing. Pietro D'Orazio, giusto Decreto Sindacale Comune di Campodimele (LT) n. 1 del 31.01.2020 con il quale viene conferito l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica dell'UUI (Ufficio Unico Intercomunale) Campodimele, Lenola, Sperlonga a far data dal 03.02.2020;

### PREMESSO CHE:

- Con DGR n. 972/2019 “Decreto Legislativo 13 aprile 2017, n. 65 – Destinazione delle risorse per l'annualità 2019 del fondo nazionale per il sistema integrato dei servizi di educazione e istituzione dalla nascita sino a sei anni ai comuni del Lazio”, è stato approvato un contributo a favore del Comune di Lenola (LT) pari a 162.000,00 € per l'intervento di adeguamento e ristrutturazione, messa in sicurezza ed efficientamento energetico della scuola per l'infanzia via della Mola;
- Con Deliberazione di Giunta Comunale nr. 97 del 17.09.2020 è stato approvato il progetto definitivo dell'importo totale di € 180.000,00, di cui € 162.000,00 finanziati dal contributo di cui alla DGR 97/2019 ed € 18.000,00, pari al 10% dell'intervento cofinanziato dall'Ente Comunale;
- Con Determinazione nr. 217 del 30.11.2020 è stato affidato l'incarico professionale per la progettazione esecutiva e coordinamento per la sicurezza all'Ing. Simone Quinto iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Latina al nr. 2219, per l'importo di € 10.210,50 oltre cassa ed IVA come per legge;
- Con Determinazione nr. 270 del 21.12.2020 è stato approvato il progetto esecutivo redatto dall'Ing. Simone Quinto dell'importo totale di € 180.000,00, avente il seguente QTE:

A		SOMME LAVORI	
A1	Importo complessivo dei lavori soggetti ribasso offerto	€	121.956,69
A2	Oneri specifici per la sicurezza (costi diretti) non soggetti a ribasso	€	3.163,01
A3	Oneri specifici per la sicurezza (costi Speciali) non soggetti a ribasso	€	9.091,09
A4	Importo incidenza della manodopera sottoposto a ribasso	€	42.632,86
<b>A</b>	<b>Importo complessivo dei lavori compreso sicurezza</b>	<b>€</b>	<b>134.210,79</b>
B		SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1	Spese per Relazione geologica-sismica e indagini geognostiche omnicomprensivo	€	1.800,00
B2	Spese progettazione esecutiva, comprensiva delle relazioni specialistiche e coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€	10.210,50
B3	Spese per coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione	€	3.828,94
B4	Spese per la direzione dei lavori	€	6.381,56
B5	Spese per collaudo tecnico	€	1.200,00
B6	Incentivo art. 113 del D.Lgs 50/2016 e smi	€	1.500,00
B7	Lavori in economia (Imprevisti)	€	1.486,73
B8	Cassa professionale al 4%	€	864,84
B9	IVA su spese tecniche e cassa al 22%	€	4.946,88
B10	IVA sui lavori al 10%	€	13.421,08
<b>B</b>	<b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€</b>	<b>45.789,21</b>
<b>A+B</b>	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€</b>	<b>180.000,00</b>

### CONSIDERATO CHE:

- Con Determinazione nr. 138 del 07.07.2021 è stata effettuata l'aggiudicazione definitiva dei lavori di cui all'oggetto alla ditta Edil Casa di Augusto Carroccia – P.IVA 1879560595, per



# COMUNE DI LENOLA

Provincia di Latina

l'importo al netto del ribasso offerto dell'8,80% pari ad € 123.487,60 oltre IVA al 10%, per un totale di € 135.836,36;

- Con Determinazione nr. 139 del 07.07.2021 è stato affidato l'incarico professionale per la direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase esecutiva all'Ing. Simone Quinto iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Latina al nr. 2219, per l'importo di € 12.955,08 compreso cassa ed IVA come per legge, nonché l'incarico professionale per il collaudo statico all'Ing. Nicola Nappa iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Caserta al nr. 3986 per l'importo di € 1.522,56 compreso cassa ed IVA come per legge;
- Con verbale del 09.07.2021 sono stati consegnati i lavori di che trattasi;
- Il direttore dei lavori con nota assunta agli atti in data 27.07.2021 con prot. n. 6754, comunicava la presenza di situazioni non riscontrabili e prevedibili in fase di progettazione esecutiva, tali da richiedere l'autorizzazione alla predisposizione di una variante in corso d'opera;
- In data 06.08.2021 con nota prot. n. 7138, il RUP preso atto delle ragioni per le quali si rende necessaria la modifica contrattuale, correlata all'esigenza delle lavorazioni aggiuntive comunicate dalla DD.LL., autorizzava ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs 50/2016 la DD.LL. a predisporre la variante da apportare in conformità alle disposizioni normative;
- Per la predisposizione della variante è necessario affidare un incarico professionale di alta specializzazione per la verifica statica e sismica, necessaria per l'esecuzione dell'intervento in copertura da realizzare e proposto dalla DD.LL.;
- Il settore tecnico è impegnato in notevoli attività di progettazione ed atti tecnici oltre che alla istruttoria delle pratiche di edilizia privata e di contrasto all'Abusivismo, e non è dotato di personale tecnico ad eccezione del Responsabile dell'Area che peraltro è presente come da contratto solo per 12 ore settimanali e pertanto necessita di avvalersi di un professionista esterno per le prestazioni di supporto al RUP;

**PRESO ATTO** che l'Ufficio Tecnico Comunale non ha disponibilità di personale interno per l'espletamento dell'incarico di verifica statica e sismica per l'elevato carico di lavoro a cui il sottoscritto, unico tecnico interno, è sottoposto alla luce di tutte le procedure in corso e pertanto necessita affidare esternamente gli incarichi professionali di che trattasi;

**RITENUTO** di dover procedere:

- All'affidamento dell'incarico di *Verifica sismica e statica* necessaria per l'esecuzione dell'intervento in copertura da realizzare all'istituto scolastico in via della Mola, all'**Ing. Piccirillo Davide Pietro** con studio in Fondi (LT) via Ludovico Ariosto n. 48, che ha manifestato il proprio interesse ad espletare incarichi professionali di ingegneria ed architettura mediante trasmissione del proprio curriculum vitae, per l'importo totale di € 2.500,00 compreso cassa al 4% con l'esclusione dell'aliquota IVA non dovuta;
- All'affidamento dell'incarico di supporto al RUP, all'**Ing. Emanuele D'Avino** con studio in Cellole (CE) via Arno n. 9 – CF: DVNMNL88A03D843D, quale professionista in possesso dei requisiti di idoneità morale e capacità tecnico-professionale iscritto all'elenco dei professionisti di questo Ente, che ha dato disponibilità allo svolgimento del presente incarico per l'importo totale di € 2.500,00 compreso cassa al 4% con l'esclusione dell'aliquota IVA non dovuta;

**PRESO ATTO CHE** dal Q.T.E. precedentemente approvato risultano delle economie derivanti dalla non assoggettabilità della aliquote IVA ai professionisti incaricati;



# COMUNE DI LENOLA

Provincia di Latina

**RITENUTO** di dover rimodulare il Quadro Tecnico Economico come segue:

A	SOMME LAVORI	
A1	Importo complessivo dei lavori al netto del ribasso offerto	€ 111.224,50
A2	Oneri specifici per la sicurezza (costi diretti) non soggetti a ribasso	€ 3.163,01
A3	Oneri specifici per la sicurezza (costi Speciali) non soggetti a ribasso	€ 9.091,09
A4	Importo incidenza della manodopera sottoposto a ribasso	€ 42.632,86
A	Importo complessivo dei lavori compreso sicurezza [A1+A2+A3]	€ 123.478,60
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1	Spese per Relazione geologica-sismica e indagini geognostiche omnicomprensivo	€ 1.800,00
B2	Spese progettazione esecutiva, comprensiva delle relazioni specialistiche e coordinamento sicurezza in fase di progettazione compreso cassa 4%	€ 10.618,92
B3	Spese per coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione compreso cassa al 4%	€ 3.982,09
B4	Spese per la direzione dei lavori compreso cassa al 4%	€ 6.636,82
B5	Spese per collaudo tecnico compreso cassa al 4%	€ 1.522,56
B6	Incentivo art. 113 del D.Lgs 50/2016 e smi	€ 1.500,00
B7	Lavori in economia (imprevisti)	€ 984,31
B8	Spese per incarico di verifica sismica e statica compreso cassa al 4%	€ 2.500,00
B9	Spese per Supporto al RUP compreso cassa al 4%	€ 2.500,00
B10	IVA sui lavori e su B7 al 10%	€ 12.446,29
B11	Contributo ANAC	€ 225,00
B	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 44.715,99
C	ECONOMIE DI GARA a seguito del ribasso dell'8,80% compreso IVA	€ 11.805,41
A+B+C	TOTALE GENERALE	€ 180.000,00

**DATO ATTO** che:

- è applicabile l'art. 36 c. a) del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii. per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta, essendo l'importo per i servizi di cui sopra inferiore ad € 40.000,00, come modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a) sub. 2.1 del decreto legge 77/2021, ovvero tramite affidamento diretto per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro;

**VISTO**

- il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. ed ii;
- la L. n. 136/2010 e ss.mm. ed ii., recante il Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia e visto, in particolare, l'art. 3, recante disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il Regio Decreto n. 2440 del 18 novembre 1923 recante Disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità dello Stato;
- il D.L. n. 90/2014, convertito con modificazioni dalla L. n. 114/2014, in particolare l'art. 23-ter, comma 3, e ss.mm. ed ii., ai sensi del quale tutti i comuni possono procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore a € 40.000,00;
- il D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000, T.U. delle leggi sugli EE. LL.;

**PRESO ATTO:**

del CUP: D32G19000270002;

del CIG: ZCA331632E [verifica statica e sismica];

del CIG: Z27331635E [Supporto al RUP];

**RAVVISATA** la propria competenza, ai sensi ed in conformità della Legge 267/00;



# COMUNE DI LENOLA

Provincia di Latina

## DETERMINA

- di **APPROVARE** la narrativa che precede la quale, espressamente richiamata, qui è da intendersi integralmente riportata per farne parte integrante e sostanziale;
- di **AFFIDARE** l'incarico per la *Verifica sismica e statica* necessaria per l'esecuzione dell'intervento in copertura da realizzare all'istituto scolastico in via della Mola, all'**Ing. Piccirillo Davide Pietro** con studio in Fondi (LT) via Ludovico Ariosto n. 48, per l'importo totale di € 2.500,00 compreso cassa al 4% con l'esclusione dell'aliquota IVA non dovuta - CIG: ZCA331632E;
- di **AFFIDARE** l'incarico di supporto al RUP all'**Ing. Emanuele D'Avino** con studio in Cellole (CE) via Arno n. 9 - CF: DVNMNL88A03D843D, per l'importo totale di € 2.500,00 compreso cassa al 4% con l'esclusione dell'aliquota IVA non dovuta - CIG: Z27331635E;
- di **APPROVARE** il seguente quadro tecnico economico rimodulato:

A	SOMME LAVORI	
A1	Importo complessivo dei lavori al netto del ribasso offerto	€ 111.224,50
A2	Oneri specifici per la sicurezza (costi diretti) non soggetti a ribasso	€ 3.163,01
A3	Oneri specifici per la sicurezza (costi Speciali) non soggetti a ribasso	€ 9.091,09
A4	Importo incidenza della manodopera sottoposto a ribasso	€ 42.632,86
A	Importo complessivo dei lavori compreso sicurezza [A1+A2+A3]	€ 123.478,60
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1	Spese per Relazione geologica-sismica e indagini geognostiche omnicomprensivo	€ 1.800,00
B2	Spese progettazione esecutiva, comprensiva delle relazioni specialistiche e coordinamento sicurezza in fase di progettazione compreso cassa 4%	€ 10.618,92
B3	Spese per coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione compreso cassa al 4%	€ 3.982,09
B4	Spese per la direzione dei lavori compreso cassa al 4%	€ 6.636,82
B5	Spese per collaudo tecnico compreso cassa al 4%	€ 1.522,56
B6	incentivo art. 113 del D.Lgs 50/2016 e smi	€ 1.500,00
B7	Lavori in economia (imprevisti)	€ 984,31
B8	Spese per incarico di verifica sismica e statica compreso cassa al 4%	€ 2.500,00
B9	Spese per Supporto al RUP compreso cassa al 4%	€ 2.500,00
B10	IVA sui lavori e su B7 al 10%	€ 12.446,29
B11	Contributo ANAC	€ 225,00
B	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 44.715,99
C	ECONOMIE DI GARA a seguito del ribasso dell'8,80% compreso IVA	€ 11.805,41
A+B+C	TOTALE GENERALE	€ 180.000,00

- di **ATTESTARE** che in relazione al presente atto non sussistono in capo al sottoscritto cause di conflitto di interesse, anche potenziale, di cui all'art. 6 della L. n. 241/1990 ed all'art. 1, comma 9 lettera e) della L. n.190/2012;
- di **IMPEGNARE** la somma complessiva per gli incarichi di che trattasi pari ad € 5.000,00 (comprensivo di cassa professionale ad esclusione dell'aliquota IVA) al corrente esercizio finanziario come segue:

Professionista	Importo	Capitolo
<i>Ing. Piccirillo Davide Pietro</i>	€ 2.500,00	373
<i>Ing. Emanuele D'Avino</i>	€ 2.500,00	373

- di **DARE ATTO**, altresì, che la presente determinazione è soggetta alla pubblicazione di cui all'art. 23 del D.Lgs. nr. 33/2013 "Decreto Trasparenza" e dell'art. 1, comma 32 della L. n.190/2012.

Si attesta la conformità del presente atto ai principi dell'ex art. 1 della L. nr. 241/1990

IL RESPONSABILE  
DELL'AREA  
f.to ing. Pietro D'Orazio

