



# COMUNE DI LENOLA

Provincia di Latina

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICA - URBANISTICA N. 156 DEL 11.09.2020

OGGETTO: INTERVENTO DI "RIDUZIONE DEL RISCHIO SISMICO DEI MURI DI CONTENIMENTO DELL'ANGOLO NORD-EST DELL'AREA DI PERTINENZA E MESSA IN SICUREZZA DEL PENDIO SUD - SISTEMAZIONE ESTERNA SCUOLA MEDIA L. DA VINCI. I STRALCIO" NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA STRAORDINARIO PER IL RECUPERO E LA MESSA IN SICUREZZA DELL'EDILIZIA SCOLASTICA IN ATTUAZIONE DELLA D.G.R. N. 295 DEL 19.09.2013 -LIQUIDAZIONE FATTURA PER ANTICIPAZIONE DEL 20% DELL'IMPORTO CONTRATTUALE ALLA DITTA CAPORINI COSTRUZIONI SRL.

Visto di compatibilità finanziaria attestante ai sensi dell'art. 9 comma 1 lett. A punto 2 del d.l. 78-2009 convertito con legge 109/2009;

**Il Resp.le UTC/ Urb.ca**  
f.to ing. Pietro D'Orazio

Data, 11.09.2020

Visto di regolarità Contabile attestante copertura finanziaria.  
(Art. 153 D.Lgs. 267 18 Agosto 2000).

**Il responsabile dei Servizi  
Finanziari e di Ragioneria**  
f.to Dott.ssa Assunta Rosato

Data, 11.09.2020

Si certifica che la presente Determinazione, contestualmente alla sua esecutività, è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Reg 751 del 17 SET 2020

**L'addetto alla pubblicazione**  
f.to Immacolata Fasolo

Data, 17 SET 2020

**Il Segretario Comunale**  
f.to Dott.ssa Maria Pia Fiore

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Data, 11.09.2020



**Il Resp.le UTC/ Urb.ca**  
f.to ing. Pietro D'Orazio



# COMUNE DI LENOLA

Provincia di Latina

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

nella persona dell'ing. Pietro D'Orazio, giusto Decreto Sindacale Comune di Campodimele (LT) n. 1 del 31.01.2020 con il quale viene conferito l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica dell'UUI (Ufficio Unico Intercomunale) Campodimele, Lenola, Sperlonga a far data dal 03.02.2020;

### PREMESSO che

- ✓ la Regione Lazio determinazione 22 ottobre 2013 n. G00824 della Direzione Infrastrutture, Ambiente e Politiche abitative della Regione Lazio inerente alla presentazione di proposte ai fini dell'elaborazione del programma straordinario per il recupero e la messa in sicurezza degli edifici scolastici in attuazione della DGR 295 del 19.09.2013;
- ✓ il Comune di Lenola ha presentato alla Regione Lazio, entro la scadenza del 21.11.2013, richiesta di finanziamento relativo all'oggetto;
- ✓ con deliberazione di Giunta Comunale n. 115 del 14.11.2013 è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di che trattasi, così come redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale diviso in due lotti funzionali ammontanti rispettivamente ad € 600.000,00 e ad € 997.611,88;
- ✓ l'art. 4 dell'Allegato A alla Determinazione 22 ottobre 2013 n. G00824 prevede che per i Comuni fino a 5.000 abitanti possono beneficiare di un contributo complessivo di € 600.000,00;
- ✓ con Deliberazione di Giunta Comunale n. 39 del 02.04.2015 è stato approvato il progetto definitivo di 1° stralcio, come redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale ed ammontante a complessivi € 600.000,00;
- ✓ con Decreto del M.I.U.R. n. 1007 del 21.12.2017, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale, Supplemento Ordinario n. 09 del 20.02.2018, sono stati individuati gli Enti beneficiari delle risorse relative al fondo di cui all'art. 1, comma 140, della Legge 11 dicembre 2016, n. 232, per intervento di messa in sicurezza e di adeguamento sismico degli edifici scolastici;
- ✓ il Comune di Lenola venne incluso nell'elenco di cui sopra per un finanziamento di € 565.252,00;
- ✓ con determinazione n. 43 del 28.12.2018 veniva approvato il progetto esecutivo per un totale complessivo di € 562.250,00;
- ✓ con determinazione n. 14/2018 vennero incaricati professionisti per la progettazione e successivamente con determinazione n. 03/2019, la determinazione n. 14/2018 venne modificata in autotutela, confermando l'incarico per la relazione geologica alla Geo-Colnar per l'importo di € 4.500,00 oltre cassa e iva al 22% per un totale di € 5.599,80 ;
- ✓ con Deliberazione di Giunta comunale n. 78 del 2019 venne riapprovato il progetto esecutivo e approvato il seguente quadro economico:
- ✓ con Determinazione n. 162 del 18.11.2019 venne effettuata l'aggiudicazione definitiva dei lavori alla ditta "CAPORINI COSTRUZIONI srl";
- ✓ con determinazione dell'Area Tecnica n. 178 del 23.12.2019 veniva incaricato quale collaudatore in corso d'opera al professionista arch. Paolo Francesco Zannella per importo di € 5.000,00 oltre inarcassa ed iva per totale spesa € 6.344,00;
- ✓ con determinazione n. 03 del 16.01.2020 veniva incaricato quale Direttore dei Lavori l'arch. Lino Morlando per l'importo di € 14.000,00 oltre inarcassa ed iva per totale spesa € 17.763,20;
- ✓ a seguito di procedura di gara d'appalto e dell'aggiudicazione definitiva, in data 28.01.2020 in Lenola nella sede comunale, venne sottoscritto contratto d'appalto tra il Comune di Lenola e la ditta aggiudicataria dei lavori, "CAPORINI COSTRUZIONI srl" con sede in Lenola (LT) in via del Mare n. 19 c.f. e p. iva n. 02718520592 iscritta al registro delle Imprese di Latina LT-193880 amm.re Caporini Marco nato a Langenthal (Svizzera) il 23.11.1981 c.f. CPRMRC81S23Z133W e residente a Lenola (LT) in via del Mare n. 19, per importo 355.682,78 comprensivo di € 29.689,67 per oneri della sicurezza, oltre i.v.a. al 10%;
- ✓ con determinazione n. 35 del 14.02.2020 è stato approvato il quadro economico rimodulato a seguito della procedura di gara nel seguente:



# COMUNE DI LENOLA

Provincia di Latina

A	Importo dei lavori a base di gara	389.478,03	
	ribasso di gara 16,3%	63.484,92	
	importo dedotto il ribasso	<b>325.993,11</b>	
A.1	oneri della sicurezza	29.689,67	
A.2	<b>Importo contrattuale</b>	<b>355.682,78</b>	
	<b>Totale Importo Contrattuale</b>		<b>355.682,78</b>
B	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione:</b>		
B.1	I.V.A. su lavori 10% (A1+B2)	36.568,28	
B.2	Imprevisti e lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previo fattura	10.000,00	
B3	Spese tecniche relative alla progettazione, direzione lavori, contabilità, coordinatori per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relazione geologica. (Max 15% di A2)	62.875,16	
B4	contributo cassa 4% di (B3+B8)	2.715,01	
B5	I.V.A.22% su spese tecniche e cassa (B3+B4+B8)	15.529,84	
B6	Allacciamenti ai pubblici servizi	0,00	
B7	Spese per pubblicità	500,02	
B8	Spese per collaudo tecnico ed amministrativo e statico	5.000,00	
B9	Contributo AVCP e varie	260,00	
B10	Accantonamento art.113 D.Lgs n.50/2016 (1.5% di A2) iniziale	6.287,52	
	<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>139.735,82</b>
	<b>Totale complessivo</b>		<b>495.418,60</b>

✓ con determinazione n. 42 del 24.02.202 si è proceduto all'affidamento dell'incarico per la prestazione professionale di Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi del D.L. 81/2008 e ss. mm. ed ii., per l'intervento di "RIDUZIONE DEL RISCHIO SISMICO DEI MURI DI CONTENIMENTO DELL'ANGOLO NORD-EST DELL'AREA DI PERTINENZA E MESSA IN SICUREZZA DEL PENDIO SUD - SISTEMAZIONE ESTERNA SCUOLA MEDIA L. DA VINCI I STRALCIO" NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA STRAORDINARIO PER IL RECUPERO E LA MESSA IN SICUREZZA DELL'EDILIZIA SCOLASTICA IN ATTUAZIONE DELLA D.G.R. N. 295 DEL 19.09.2013, al geom. MICHELE DE FILIPPIS nato a Fondi (LT) il 09.04.1975 ed ivi residente alla via Marangio n. 55 ed iscritto al collegio dei Geometri della Provincia di Latina al n. 2008 c.f. DFLMHL75D09D662F p. iva 020314410596 per importo di € 7.000,00 quale importo congruo, oltre cassa professionale pari al 350,00 ed esclusa iva visto che il professionista è in regime forfettario me quindi onnicomprensivo pari ad € 7.350,000 la quale somma trova copertura al capitolo 439 bilancio corrente;

✓ quale atto consequenziale alla determinazione n.42 è stata rettificata la determinazione n. 03 del 2019 di impegno di spesa relativa all'incarico di progettazione per riportarla all'importo congruo di € 27.000,00 oltre cassa professionale ed i.v.a. ed approvato il seguente quadro economico riepilogativo rimodulato riportante il dettaglio delle spese tecniche:

#### A. Lavori

A1. Lavori a misura al netto del ribasso del 16,3 %	€ 325.993,11
A.2 Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 29.689,67
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 355.682,78</b>

#### B. Somme a disposizione dell'Amministrazione

B.1 iva sui lavori (10% di A totale + B.2)	€ 36.568,28
B.2 Imprevisti e lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previo fattura	€ 10.000,00
B.3.1 Spese tecniche progettazione definitiva ed esecutiva compreso il coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione	€ 27.000,00
B.3.2 Spese tecniche relative alla relazione geologica	€ 4.500,00
B.3.3. Spese tecniche relative alla Direzione dei Lavori	€ 14.000,00
B.3.4 Spese tecniche relative al Coord. Sicurezza Esecuzione	€ 7.000,00
B.3.5 Supporto al R.U.P.	€ 2.667,71



# COMUNE DI LENOLA

Provincia di Latina

B.3.6 Incentivo RUP (2% su A al lordo del ribasso di gara)	€ 7.707,45
TOTALE SPESE TECNICHE B.3 (B.3.1 + B.3.2 + B.3.3 + B.3.4 +B.3.5 +B.3.6)	€ 62.875,16
B.4 contributo cassa (4% di B.8+B.3 ad esclusione di B.3.5)	€ 2.206,71
B.5 iva (22%) su B.3 (ad esclusione di B.3.4 e B.3.5)+B.4+B.8	€ 12.182,37
B.6. Allacciamenti ai pubblici servizi comprensivi di iva	€ 3.855,76
B.7 Spese per pubblicità	€ 500,02
B.8 Spese per collaudo tecnico amministrativo e statico	€ 5.000,00
B.9 Contributo AVCP e varie	€ 260,00
B.10. Accantonamento art. 113 D.Lgs. 50/2016 (1,5% di A.2 iniziale)	€ 6.287,52
<b>B tot. Sommano somme a disposizione</b>	<b>€ 139.735,82</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>	<b>€ 495.418,60</b>
<i>ECONOMIE DI GARA pari ad € 69.933,40 su € 562.252,00</i>	

VISTO l'art. 36 c. 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. ed ii.;

**PRESO ATTO** della nota del 04.09.2020 con la quale la ditta "Impresa Caporini Costruzioni srl", esecutrice dei lavori di "RIDUZIONE DEL RISCHIO SISMICO DEI MURI DI CONTENIMENTO DELL'ANGOLO NORD-EST DELL'AREA DI PERTINENZA E MESSA IN SICUREZZA DEL PENDIO SUD - SISTEMAZIONE ESTERNA SCUOLA MEDIA L. DA VINCI I STRALCIO" NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA STRAORDINARIO PER IL RECUPERO E LA MESSA IN SICUREZZA DELL'EDILIZIA SCOLASTICA IN ATTUAZIONE DELLA D.G.R. N. 295 DEL 19.09.2013, trasmette polizza fideiussoria a garanzia del valore capitale dell'anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale;

VISTO la polizza fideiussoria n.28020009145 del 02.09.2020 emessa dalla compagnia assicurativa Tokio Marine Europe S.A. Rappresentanza Generale per l'Italia ID Agenzia 1-con sede a Milano in Via Torino 2 a garanzia della somma di € 71.173,00 pari al 20% dell'importo contrattuale;

VISTO la fattura n. PA21 del 04/09/2020 dell'importo di € 78.290,30 iva inclusa;

**RICHIAMATE** le altre disposizioni di legge contenute nel D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e nel D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118, attinenti all'ordinamento contabile;

**RICHIAMATO** il D.Lgs 50/2016 art. 35 comma 18. "*Sul valore del contratto di appalto viene calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione. L'erogazione dell'anticipazione, consentita anche nel caso di consegna in via d'urgenza, ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del presente codice, è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione*";

## DETERMINA

✓ Di **approvare** la narrativa che precede la quale, espressamente richiamata, qui è da intendersi integrante e sostanziale;

✓ Di **liquidare** all'Impresa Caporini Costruzioni srl p.i. 02718520592 la fattura dell'importo complessivo di € 78.290,30 di cui € 7.117,30 importo di Iva, come anticipazione pari al 20% dei lavori per l'intervento di "RIDUZIONE DEL RISCHIO SISMICO DEI MURI DI CONTENIMENTO DELL'ANGOLO NORD-EST DELL'AREA DI PERTINENZA E MESSA IN SICUREZZA DEL PENDIO SUD - SISTEMAZIONE ESTERNA SCUOLA MEDIA L. DA VINCI I STRALCIO" NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA STRAORDINARIO PER IL RECUPERO E LA MESSA IN SICUREZZA DELL'EDILIZIA SCOLASTICA IN ATTUAZIONE DELLA D.G.R. N. 295 DEL 19.09.2013;

✓ Di **imputare** la somma di € complessiva di € 78.290,30 come di seguito indicato:

€ 2.777,94 sull'imp. 2788/20 sub 1-cap 439;

€ 13.836,63 sull'imp. 2788/20 sub 2 cap. 439;

€ 61.675,73 sull'imp. 2789/20 -cap 439;

✓ Di **trasmettere** il presente atto all'ufficio finanziario per il seguito di competenza.

*Si attesta la conformità del presente atto ai principi dell'ex art. 1 della L. nr. 241/1990*

Dalla Residenza Comunale 11.09.2020

Il Responsabile del Servizio  
ing. Pietro D'Orazio