



COMUNE DI LENOLA

PROVINCIA DI LATINA
Medaglia d'Oro al Merito Civile
Socio Associazione Nazionale Città dell'Olio



Via Municipio, 8 C.A.P. 04025
Tel. 0771/595837 Fax 0771/588181
c.f. 81003310596

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICA - URBANISTICA N. 112 DEL 23.05.2022

OGGETTO: ADEGUAMENTO E RISTRUTTURAZIONE, MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA PER L'INFANZIA, VIA DELLA MOLA DI CUI AL D.G.R. N. 97/2019 "DECRETO LEGISLATIVO 13 APRILE 2017, N. 65 DESTINAZIONE DELLE RISORSE PER L'ANNUALITA' 2019 DEL FONDO NAZIONALE PER IL SISTEMA INTEGRATO DEI SERVIZI DI EDUCAZIONE E ISTRUZIONE DALLA NASCIATA A SEI ANNI AI COMUNI DEL LAZIO. CUP: D32G19000270002. RIMODULAZIONE FINALE DEL QUADRO TECNICO ECONOMICO E CONSEGUENTE LIQUIDAZIONE INCENTIVO RUP E SUPPORTO AL RUP.

Visto di compatibilità finanziaria attestante ai sensi dell'art. 9 comma 1 lett. A punto 2 del d.l. 78-2009 convertito con legge 109/2009;

Il Resp.le UTC/ Urb.ca
f.to ing. Pietro D'Orazio

Data, 23.05.2022

Visto di regolarità Contabile attestante copertura finanziaria.
(Art. 153 D.Lgs. 267 18 Agosto 2000).

**Il responsabile dei Servizi
Finanziari e di Ragioneria**
f.to Dott.ssa Assunta Rosato

Data, 23.05.2022

Si certifica che la presente Determinazione, contestualmente alla sua esecutività, è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Reg 546 del 13 GIU 2022

L'addetto alla pubblicazione
f.to Immacolata Fasolo

Il Segretario Comunale
f.to Dott.ssa Maria Pia Fiore

Data, 13 GIU 2022

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Il Resp.le UTC/ Urb.ca
f.to ing. Pietro D'Orazio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

nella persona dell'ing. Pietro D'Orazio, giusto Decreto Sindacale Comune di Campodimele (LT) n. 1 del 31.01.2020 con il quale viene conferito l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica dell'UUI (Ufficio Unico Intercomunale) Campodimele, Lenola, Sperlonga a far data dal 03.02.2020;

PREMESSO CHE:

- Con DGR n. 972/2019 "Decreto Legislativo 13 aprile 2017, n. 65 – Destinazione delle risorse per l'annualità 2019 del fondo nazionale per il sistema integrato dei servizi di educazione e istruzione dalla nascita sino a sei anni ai comuni del Lazio", è stato approvato un contributo a favore del Comune di Lenola (LT) pari a 162.000,00 € per l'intervento di adeguamento e ristrutturazione, messa in sicurezza ed efficientamento energetico della scuola per l'infanzia via della Mola;
- Con Deliberazione di Giunta Comunale nr. 97 del 17.09.2020 è stato approvato il progetto definitivo dell'importo totale di € 180.000,00, di cui € 162.000,00 finanziati dal contributo di cui alla DGR 97/2019 ed € 18.000,00, pari al 10% dell'intervento cofinanziato dall'Ente Comunale;
- Con Determinazione nr. 217 del 30.11.2020 è stato affidato l'incarico professionale per la progettazione esecutiva e coordinamento per la sicurezza all'ing. **Simone Quinto** iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Latina al nr. 2219, per l'importo di € 10.210,50 oltre cassa per totale **€ 10.618,92**;
- Con Determinazione nr. 270 del 21.12.2020 è stato approvato il progetto esecutivo redatto dall'ing. Simone Quinto dell'importo totale di € 180.000,00, avente il seguente QTE:

A	SOMME LAVORI	
A1	Importo complessivo dei lavori soggetti ribasso offerto	€ 121.956,69
A2	Oneri specifici per la sicurezza (costi diretti) non soggetti a ribasso	€ 3.163,01
A3	Oneri specifici per la sicurezza (costi Speciali) non soggetti a ribasso	€ 9.091,09
A4	Importo incidenza della manodopera sottoposto a ribasso	€ 42.632,86
A	Importo complessivo dei lavori compreso sicurezza	€ 134.210,79
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1	Spese per Relazione geologica-sismica e indagini geognostiche omnicomprensivo	€ 1.800,00
B2	Spese progettazione esecutiva, comprensiva delle relazioni specialistiche e coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 10.210,50
B3	Spese per coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione	€ 3.828,94
B4	Spese per la direzione dei lavori	€ 6.381,56
B5	Spese per collaudo tecnico	€ 1.200,00
B6	Incentivo art. 113 del D.Lgs 50/2016 e smi	€ 1.500,00
B7	Lavori in economia (imprevisti)	€ 1.486,73
B8	Cassa professionale al 4%	€ 864,84
B9	IVA su spese tecniche e cassa al 22%	€ 4.946,88
B10	IVA sui lavori al 10%	€ 13.421,08
B	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 45.789,21
A+B	TOTALE GENERALE	€ 180.000,00

- con determinazione n. 117 del 11.06.2021 è stata liquidata la **Commissione Giudicatrice per importo totale € 1.300,00**;
- Con Determinazione nr. 138 del 07.07.2021 è stata effettuata l'aggiudicazione definitiva dei lavori di cui all'oggetto alla ditta Edil Casa di Augusto Carroccia – P.IVA 1879560595, per l'importo al netto del ribasso offerto dell'8,80% pari ad € 123.487,60 oltre IVA al 10%, per un totale di € 135.836,36;
- con Determinazione nr. 139 del 07.07.2021 è stato affidato l'incarico professionale per la direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase esecutiva all'ing. **Simone Quinto** iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Latina al nr. 2219, **per l'importo di € 12.955,08** compreso cassa ed IVA come per legge, nonché l'incarico professionale per il collaudo statico all'ing. Nicola Nappa iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Caserta al nr. 3986 per l'importo di € 1.522,56 compreso cassa ed IVA come per legge;

- con verbale del 09.07.2021 sono stati consegnati i lavori di che trattasi;
- il direttore dei lavori con nota assunta agli atti in data 27.07.2021 con prot. n. 6754, comunicava la presenza di situazioni non riscontrabili e prevedibili in fase di progettazione esecutiva, tali da richiedere l'autorizzazione alla predisposizione di una variante in corso d'opera;
- in data 06.08.2021 con nota prot. n. 7138, il RUP preso atto delle ragioni per le quali si rende necessaria la modifica contrattuale, correlata all'esigenza delle lavorazioni aggiuntive comunicate dalla DD.LL., autorizzava ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs 50/2016 la DD.LL. a predisporre la variante da apportare in conformità alle disposizioni normative;
- per la predisposizione della variante è stato necessario affidare un incarico professionale di alta specializzazione per la verifica statica e sismica, necessaria per l'esecuzione dell'intervento in copertura da realizzare e proposto dalla DD.LL.;
- con determinazione n. 203 del 17.09.2021 dell'Area Tecnica è stato affidato l'incarico di *Verifica sismica e statica* necessaria per l'esecuzione dell'intervento in copertura da realizzare all'istituto scolastico in via della Mola, all'**Ing. Piccirillo Davide Pietro** con studio in Fondi (LT) via Ludovico Ariosto n. 48, che ha manifestato il proprio interesse ad espletare incarichi professionali di ingegneria ed architettura mediante trasmissione del proprio curriculum vitae, per l'importo totale di € 2.500,00 compreso cassa al 4% con l'esclusione dell'aliquota IVA non dovuta;
- con la stessa determinazione n. 203 del 17.09.2021 dell'Area Tecnica è stato affidato incarico di supporto al RUP, all'**Ing. Emanuele D'Avino** con studio in Cellole (CE) via Arno n. 9 – CF: DVNMNL88A03D843D, quale professionista in possesso dei requisiti di idoneità morale e capacità tecnico-professionale iscritto all'elenco dei professionisti di questo Ente, che ha dato disponibilità allo svolgimento del presente incarico per l'importo totale di € 2.500,00 compreso cassa al 4% con l'esclusione dell'aliquota IVA non dovuta;
- con la stessa determinazione è stata approvata la rimodulazione del quadro seguente

A		
SOMME LAVORI		
A1	Importo complessivo dei lavori al netto del ribasso offerto	€ 111.224,50
A2	Oneri specifici per la sicurezza (costi diretti) non soggetti a ribasso	€ 3.163,01
A3	Oneri specifici per la sicurezza (costi Speciali) non soggetti a ribasso	€ 9.091,09
A4	Importo incidenza della manodopera sottoposto a ribasso	€ 42.632,86
A	Importo complessivo dei lavori compreso sicurezza [A1+A2+A3]	€ 123.478,60
B		
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	Spese per Relazione geologica-sismica e indagini geognostiche omnicomprendivo	€ 1.800,00
B2	Spese progettazione esecutiva, comprensiva delle relazioni specialistiche e coordinamento sicurezza in fase di progettazione compreso cassa 4%	€ 10.618,92
B3	Spese per coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione compreso cassa al 4%	€ 3.982,09
B4	Spese per la direzione dei lavori compreso cassa al 4%	€ 6.636,82
B5	Spese per collaudo tecnico compreso cassa al 4%	€ 1.522,56
B6	Incentivo art. 113 del D.Lgs 50/2016 e smi	€ 1.500,00
B7	Lavori in economia (Imprevisti)	€ 984,31
B8	Spese per incarico di verifica sismica e statica compreso cassa al 4%	€ 2.500,00
B9	Spese per Supporto al RUP compreso cassa al 4%	€ 2.500,00
B10	IVA sui lavori e su B7 al 10%	€ 12.446,29
B11	Contributo ANAC	€ 225,00
B	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 44.715,99
C	ECONOMIE DI GARA a seguito del ribasso dell'8,80% compreso IVA	€ 11.805,41
A+B+C	TOTALE GENERALE	€ 180.000,00

DATO ATTO CHE

- durante il corso di svolgimento dell'incarico di verifica sismica è risultato che una eventuale copertura avrebbe comportato l'adeguamento delle strutture sottostanti in quanto ci sarebbe stato un aggravio di peso non compatibile con la struttura muraria esistente e quindi la variante presentata dal Direttore dei Lavori ha previsto, in copertura, esclusivamente il posizionamento di pannelli

isolanti e tale variante è stata approvata con deliberazione di Giunta comunale n. 109 del 30.11.2021;

- tale variante ha comportato un aumento dell'importo contrattuale da € 123.478,60 a 128.627,61, senza peraltro incidere sulle economie di gara;
- alla luce di quanto sopra il quadro economico risultante è il seguente:

A	SOMME LAVORI	
A1	Importo complessivo dei lavori <i>sottoposto a ribasso d'asta</i>	€ 116 373,51
A2	Oneri specifici per la sicurezza (Costi Diretti) <i>non sottoposti a ribasso d'asta</i>	€ 3 163,01
A3	Oneri specifici per la sicurezza (Costi Speciali) <i>non sottoposti a ribasso d'asta</i>	€ 9 091,09
A4	Importo Incidenza della manodopera <i>sottoposto a ribasso d'asta</i>	€ 46 022,20
A	Importo complessivo dei lavori compresi gli oneri della sicurezza (A1+A2)	€ 128 627,61
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1	Spese per Commissione di Gara	€ 1 300,00
B2	Spese Progettazione esecutiva, comprensiva delle relazioni specialistiche e Coordinamento per la Sicurezza in fase di Progettazione	€ 10 210,50
B3	Spese per Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione (D. Lgs. 81/2008)	€ 3 828,94
B4	Spese per la Direzione dei Lavori	€ 6 381,56
B5	Spese per Supporto al Rup omnicomprensivo	€ 2 500,00
B6	Incentivo ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016	€ 626,38
B7	Spese per verifica sismica omnicomprensivo	€ 1 040,00
B8	Cassa previdenza su spese tecniche al (4% di B2+B3+B4)	€ 816,84
B9	IVA su Spese tecniche al 22% (non dovuta per regime minimi)	€ 0,00
B10	IVA sui lavori (A) al 10%	€ 12 862,76
B	Totale somme a disposizione dell'amministrazione	€ 39 566,98
A+B	TOTALE	€ 168 194,59
C	ECONOMIE DI GARA	€ 11 805,41
A+B+C	TOTALE GENERALE	€ 180 000,00

VISTO

- il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. ed ii;
- la L. n. 136/2010 e ss.mm. ed ii., recante il Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia e visto, in particolare, l'art. 3, recante disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il Regio Decreto n. 2440 del 18 novembre 1923 recante Disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità dello Stato;
- il D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000, T.U. delle leggi sugli EE. LL.;

RAVVISATA la propria competenza, ai sensi ed in conformità della Legge 267/00

DETERMINA

per la narrativa che precede la quale, espressamente richiamata, qui è da intendersi integralmente riportata per farne parte integrante e sostanziale;

- di **APPROVARE** il quadro economico riepilogativo finale nel seguente:

A	SOMME LAVORI	
A1	Importo complessivo dei lavori sottoposto a ribasso d'asta	€ 116 373,51
A2	Oneri specifici per la sicurezza (Costi Diretti) non sottoposti a ribasso d'asta	€ 3 163,01
A3	Oneri specifici per la sicurezza (Costi Speciali) non sottoposti a ribasso d'asta	€ 9 091,09
A4	Importo Incidenza della manodopera sottoposto a ribasso d'asta	€ 46 022,20
A	Importo complessivo dei lavori compresi gli oneri della sicurezza (A1+A2)	€ 128 627,61
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1	Spese per Commissione di Gara	€ 1 300,00
B2	Spese Progettazione esecutiva, comprensiva delle relazioni specialistiche e Coordinamento per la Sicurezza in fase di Progettazione	€ 10 210,50
B3	Spese per Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione (D. Lgs. 81/2008)	€ 3 828,94
B4	Spese per la Direzione dei Lavori	€ 6 381,56
B5	Spese per Supporto al RUP onnicomprensivo	€ 2 500,00
B6	Incentivo ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016	€ 626,38
B7	Spese per verifica sismica onnicomprensivo	€ 1 040,00
B8	Cassa previdenza su spese tecniche al (4% di B2+B3+B4)	€ 816,84
B9	IVA su Spese tecniche al 22% (non dovuta per regime minimi)	€ 0,00
B10	IVA sui lavori (A) al 10%	€ 12 862,76
B	Totale somme a disposizione dell'amministrazione	€ 39 566,98
A+B	TOTALE	€ 168 194,59
C	ECONOMIE DI GARA	€ 11 805,41
A+B+C	TOTALE GENERALE	€ 180 000,00

- di **RIMODULARE** per le motivazioni indicate nelle premesse l'impegno per la *Verifica sismica e statica* all'ing. **Piccirillo Davide Pietro** con studio in Fondi (LT) via Ludovico Ariosto n. 48, da € 2.500,00 onnicomprensivo ad € 1.000,00 oltre inarcassa 4% per totale € 1.040,00 e iva non dovuta per l'adesione al regime dei minimi del professionista - CIG: ZCA331632E;
 - di **ANNULLARE** per le motivazioni indicate nelle premesse l'impegno per il collaudo strutturale all'ing. **Nicola Nappa** a seguito della Determinazione nr. 139 del 07.07.2021;
 - di **RIMODULARE** per le motivazioni indicate nelle premesse l'impegno di spesa a favore dell'ing. Simone Quinto per l'incarico di Direzione dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza da € 12.955,08 come da determinazione n. 139 del 07.07.2021 ad € 10.618,92 essendo il professionista aderente al regime dei minimi e quindi iva non dovuta;
 - di **IMPEGNARE** l'incentivo al RUP previsto nel quadro economico pari ad € 626,38 a favore del personale dell'Area 2 ed in particolare € 501,10 a favore dell'ing. Pietro D'Orazio ed € 125,28 a favore della sig.ra Immacolata Fasolo;
 - di **LIQUIDARE** l'importo di € 2.500,00 onnicomprensivo all'ing. Emanuele D'Avino per lo svolgimento dell'incarico di supporto al RUP come da notula presentata dal professionista del 14.05.2022;
 - di **LIQUIDARE** l'incentivo al RUP previsto nel quadro economico pari ad € 626,38 a favore del personale dell'Area 2 ed in particolare € 501,10 a favore dell'ing. Pietro D'Orazio (da corrispondere al dipendente intercomunale tramite versamento al capofila Comune di Campodimele) ed € 125,28 a favore della sig.ra Immacolata Fasolo (da corrispondere nella busta paga);
 - di **ATTESTARE** che in relazione al presente atto non sussistono in capo al sottoscritto cause di conflitto di interesse, anche potenziale, di cui all'art. 6 della L. n. 241/1990 ed all'art. 1, comma 9 lettera e) della L. n.190/2012;
 - di **DARE ATTO**, altresì, che la presente determinazione è soggetta alla pubblicazione di cui all'art. 23 del D.Lgs. nr. 33/2013 "Decreto Trasparenza" e dell'art. 1, comma 32 della L. n.190/2012.
- Si attesta la conformità del presente atto ai principi dell'ex art. 1 della L. nr. 241/1990*

IL RESPONSABILE DELL'AREA
ing. Pietro D'Orazio