

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO: AFFIDAMENTO IN GESTIONE DI N. 2 APPARTAMENTI DI PROPRIETA' COMUNALE DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DI CUI ALLA CONVENZIONE ATER.**

Regolarmente convocata per oggi quindici del mese di marzo dell'anno duemilaventidue alle ore 18:30 sono presenti i seguenti componenti la Giunta Comunale:

<b><i>MAGNAFICO FERNANDO</i></b>	<b><i>SINDACO – PRESIDENTE</i></b>
<b><i>MARROCCO SEVERINO</i></b>	<b><i>VICE SINDACO</i></b>
<b><i>MARROCCO EMILIA</i></b>	<b><i>ASSESSORE</i></b>
<b><i>MASTROBATTISTA FRANCA</i></b>	<b><i>ASSESSORE</i></b>
<b><i>PANNOZZO GIULIO</i></b>	<b><i>ASSESSORE</i></b>

<b>Presente</b>	<b>Assente</b>
SI	
SI	
	SI
	SI
SI	

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Maria Pia Fiore;

Essendo legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza il **Sindaco Fernando Magnafico** che dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Si allontana dall'aula perché interessato all'argomento **l'Assessore** \_\_\_\_\_

## LA GIUNTA COMUNALE

VISTO l'art. 95 del D.P.R. n. 616/1977;

VISTO la L.R. n. 12/1999, avente ad oggetto "Disciplina delle funzioni amministrative regionali e locali in materia di edilizia residenziale pubblica";

VISTO il R.R. n. 2/2000, avente ad oggetto "Regolamento per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica destinata all'assistenza abitativa ai sensi dell'articolo 17, comma 1, della Legge regionale 6 agosto 1999, n. 12";

CONSIDERATO che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 57/2012 avente ad oggetto "Convenzione ATER per la gestione degli immobili comunali di edilizia residenziale pubblica destinati all'assistenza abitativa" è stata affidata la gestione degli immobili di proprietà comunale destinati all'edilizia residenziale pubblica, approvando contestualmente lo schema di Convenzione regolante i rapporti gestionali tra gli Enti;

VISTA la Convenzione avente ad oggetto la gestione degli immobili di proprietà comunale stipulata tra il Comune di Lenola e l'ATER (Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale);

VISTO in particolare il comma 2 dell'Art. 1 della suddetta Convenzione, che dispone: *"Il Comune si riserva la facoltà di affidare successivamente all'Azienda stessa, che si riserva di accettare, alle condizioni da concordarsi, anche la gestione di altri eventuali immobili di sua proprietà"*;

CONSIDERATO che il Comune di Lenola è proprietario di un fabbricato situato lungo Via Municipio composto da n. 4 appartamenti, di cui n. 2 appartamenti liberi posti al secondo e terzo piano;

RITENUTO di dover procedere all'affidamento in gestione all'ATER di n. 2 appartamenti disponibili con la possibilità di procedere all'assegnazione in base alla graduatoria vigente;

VISTA la Deliberazione di G.C. n. 5/2016 con la quale è stato approvato il bando generale per l'assegnazione di alloggi di e.r.p. destinati all'assistenza abitativa.

VISTE le dichiarazioni di conformità dell'impianto a regola d'arte rilasciata dall'impresa installatrice sugli impianti;

Visti i pareri espressi in sede istruttoria.

VISTO il D.Lg. n. 267/2000 e lo Statuto Comunale.

A voti unanimi,

## DELIBERA

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto,

1. di affidare la gestione di n. 2 appartamenti di proprietà comunale destinati ad edilizia residenziale pubblica situati in via Municipio, ai sensi dell'art. 1 comma 2 della Convenzione tra il Comune di Lenola e l'ATER - i quali risultano descritti nell'elenco in allegato conservato in atti e che costituisce parte integrante del presente atto;
2. Di demandare agli Uffici Comunali competenti l'iter amministrativo/procedurale;

Con separata votazione ad esito unanime,

## LA GIUNTA COMUNALE

delibera di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Letto e approvato

**IL SINDACO**

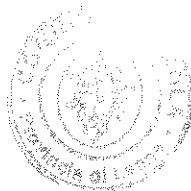
F.to FERNANDO MAGNAFICO

**IL SEGRETARIO CAPO**

F.to MARIA PIA FIORE

Per copia conforme ad uso amministrativo

Lì, 15 MARZO 2022



**IL SEGRETARIO CAPO**

MARIA PIA FIORE

*Maria Pia Fiore*

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio n. 305 del Comune il 15 MAR 2022 e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Lì, 15 MAR 2022

**IL SEGRETARIO CAPO**

F.to MARIA PIA FIORE

Esecutiva ai sensi dell'art. 134 D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000

Lì, 15 MARZO 2022

**IL SEGRETARIO CAPO**

F.to MARIA PIA FIORE

Si esprime parere di regolarità tecnica ex art. 49 D.Lgs. 267/2000:

Lì, 15 MARZO 2022

**IL RESPONSABILE**

F.to MASSIMILIANO MASTROBATTISTA

Si esprime parere di regolarità contabile ex art. 49 D.Lgs. 267/2000:

Lì,

**IL RESPONSABILE**

F.to

Si esprime parere di conformità ex art. 97 D.Lgs. 267/2000

Lì,

**IL RESPONSABILE**