

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE RICHIESTA CONSENSO PER BONUS FACCIA-TA SU FABBRICATO VIA MARCONI QUOTA PROPRIETA' COMUNALE

Regolarmente convocata per oggi trenta del mese di novembre dell'anno duemilaventuno alle ore 18:00 sono presenti i seguenti componenti la Giunta Comunale:

<i>MAGNAFICO FERNANDO</i>	<i>SINDACO – PRESIDENTE</i>
<i>MARROCCO SEVERINO</i>	<i>VICE SINDACO</i>
<i>MARROCCO EMILIA</i>	<i>ASSESSORE</i>
<i>MASTROBATTISTA FRANCA</i>	<i>ASSESSORE</i>
<i>PANNOZZO GIULIO</i>	<i>ASSESSORE</i>

Presente	Assente
SI	

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Maria Pia Fiore;

Essendo legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza il **Sindaco Fernando Magnafico** che dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Si allontana dall'aula perché interessato all'argomento l'Assessore _____

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

che con nota Pec del 25 novembre 2021, prot. n. 10358, il Geom. Gianfranco Quinto, nella sua qualità di tecnico incaricato dai condomini del palazzo sito in Lenola alla via G. Marconi 12 identificato al Catasto Foglio 13 Particella 38, ha comunicato la volontà di questi ultimi di valutare la possibilità di accesso ai bonus edilizi, c.d. BONUS FACCIATA previsti dalla Legge n. 160 del 27 dicembre 2019 - art. 1 commi 219-224;

che per l'accesso al suddetto bonus con lavorazioni da effettuare sulle pareti esterne condominiali, tutti i proprietari devono esprimere il loro consenso;

che alla luce del fatto che il Comune di Lenola è proprietario del subalterno n. 7 che viene utilizzato come magazzino, con la comunicazione di cui sopra, ha chiesto all'ente di esprimere il consenso all'esecuzione di detti lavori, fermo restando che l'onere scaturente dalla quota millesimale dell'immobile comunale viene assunta a carico dei Sigg. Pannozzo Fabio e Cardi Adelmo, come deciso in assemblea il cui verbale sottoscritto dagli altri condomini viene allegato alla presente;

RITENUTO di dover esprimere il consenso per la realizzazione dei lavori indicati nella nota pec del 25 novembre 2021 prot. n. 10358;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area Tecnico Urbanistica ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

A voti unanimi,

DELIBERA

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto,

- 1) di prendere atto della nota Pec del 25 novembre 2021, Prot. n. 10358, con la quale si chiede il consenso per la realizzazione dei lavori di cui al BONUS FACCIATA previsti dalla Legge n. 160 del 27 dicembre 2019 - art. 1 commi 219-224;
- 2) di approvare il consenso all'esecuzione dei suddetti lavori con oneri a carico dei Sigg. Pannozzo Fabio e Cardi Adelmo, come deciso in assemblea il cui verbale sottoscritto dagli altri condomini viene allegato alla presente.

LA GIUNTA COMUNALE

Con separata votazione ad esito unanime

DELIBERA

di dichiarare l'immediata eseguibilità dell'atto ex art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Letto e approvato

IL SINDACO

F.to FERNANDO MAGNAFICO

IL SEGRETARIO CAPO

F.to MARIA PIA FIORE

Per copia conforme ad uso amministrativo

Lì, 30 Novembre 2020



IL SEGRETARIO CAPO

MARIA PIA FIORE

Maria Pia Fiore

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio n. 1006 del Comune il 03 DIC 2021 e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Lì, 03 DIC 2021

IL SEGRETARIO CAPO

F.to MARIA PIA FIORE

Esecutiva ai sensi dell'art. 134 D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000

Lì, 30 Novembre 2020

IL SEGRETARIO CAPO

F.to MARIA PIA FIORE

Si esprime parere di regolarità tecnica ex art. 49 D.Lgs. 267/2000:

Lì, 30 Novembre 2020

IL RESPONSABILE

F.to PIETRO D'ORAZIO

Si esprime parere di regolarità contabile ex art. 49 D.Lgs. 267/2000:

Lì

IL RESPONSABILE

Si esprime parere di conformità ex art. 97 D.Lgs. 267/2000

Lì,

IL RESPONSABILE