

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO: VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE E RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLE AREE PUBBLICHE ADIBITE A VERDE E DI VALORE STORICO CON LA REALIZZAZIONE DEI COLLEGAMENTI PEDONALI TRA I VARI SITI DI PREGIO CULTURALI E AMBIENTALI, PROSPICIENTI LA BASILICA MINORE SANTUARIO MADONNA DEL COLLE, INCLUSA LA SOSTITUZIONE E MESSA A NORMA DELL'IMPIANTO ASCENSORE AL SERVIZIO DEL CONVENTO E ISTITUTO S. MARIA DEL COLLE. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.**

Regolarmente convocata per oggi sedici del mese di novembre dell'anno duemilaventuno alle ore 18:00 sono presenti i seguenti componenti la Giunta Comunale:

<i>MAGNAFICO FERNANDO</i>	<i>SINDACO – PRESIDENTE</i>
<i>MARROCCO SEVERINO</i>	<i>VICE SINDACO</i>
<i>MARROCCO EMILIA</i>	<i>ASSESSORE</i>
<i>MASTROBATTISTA FRANCA</i>	<i>ASSESSORE</i>
<i>PANNOZZO GIULIO</i>	<i>ASSESSORE</i>

Presente	Assente
SI	
SI	
	SI
SI	
SI	

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Maria Pia Fiore;

Essendo legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza il **Sindaco Fernando Magnafico** che dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Si allontana dall'aula perché interessato all'argomento **l'Assessore** \_\_\_\_\_

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO

- che con Determinazione n. G05037 del 29.04.2020 la Regione Lazio ha approvato il bando pubblico, per la Valorizzazione del Patrimonio Storico riservato ai Piccoli Comuni;
- che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 69 del 09.07.2020 è stato approvato il progetto di fattibilità per l'intervento di "*Valorizzazione del patrimonio culturale e riqualificazione urbana delle aree pubbliche adibite a verde e di valore storico con la realizzazione dei collegamenti pedonali tra i vari siti di pregio culturali e ambientali, prospicienti la Basilica Minore Santuario Madonna del Colle, inclusa la sostituzione e messa a norma dell'impianto ascensore al servizio del convento e Istituto S. Maria del Colle*", il cui costo complessivo IVA inclusa assomma ad euro 74.037,60;
- che con la Determinazione n. G14315 del 30.11.2020 (rettificata e integrata con la Determinazione G15190 del 14.12.2020), a seguito dello scorrimento della graduatoria dei proponenti, è stata approvata la concessione del contributo di € **40.000,00** per tale intervento;
- che l'UTC ha predisposto il progetto Esecutivo delle opere per la complessiva somma di € 74.037,60;
- che il contributo della Regione Lazio ammonta ad euro 40.000,00 e pertanto si rende necessario assumere un mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti pari ad euro 34.037,60;
- che, relativamente all'intervento che si intende proporre a finanziamento, è necessario provvedere all'approvazione della progettazione esecutiva, in conformità al D.L. 50/2016 ed in modo idoneo per l'invio alla Regione Lazio;

### VISTO

il progetto esecutivo redatto dal Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Lenola, il quale è costituito dai seguenti elaborati:

- TAVOLA 1 – Relazione Generale Tecnica;
- TAVOLA 2 - Quadro Economico Spesa;
- TAVOLA 3 – Computo Metrico Estimativo;
- TAVOLA 4 – Elenco Prezzi Unitari;
- TAVOLA 5 – Inquadramento Territoriale;
- TAVOLA 6 – Tavola Stato di Fatto Progetto;
- TAVOLA 7 – Documentazione Fotografica;
- TAVOLA 8 – Stima incidenza Manodopera (diretti);
- TAVOLA 9 – Stima Incidenza Sicurezza;
- TAVOLA 10- Piano di sicurezza e coordinamento;
- TAVOLA 11- Planimetria cantiere;
- TAVOLA 12- Costi della Sicurezza;
- TAVOLA 13- Protocollo Covid;
- TAVOLA 14- Cronoprogramma dei lavori;
- TAVOLA 15- Capitolato Speciale d'Appalto;
- TAVOLA 16- Piano di Manutenzione;
- TAVOLA 17 – Schema di Contratto;
- TAVOLA 18- Analisi Nuovi Prezzi;

il quadro economico dell'intervento che è il seguente:

<b>A.</b>	<b>Importo lavori:</b>		
A.1	Importo complessivo dei lavori sottoposto a ribasso	€	57 275,00
A.2	Oneri per la sicurezza (Costi Diretti) non soggetti a ribasso	€	1 445,00
A.3	Oneri per la sicurezza (Costi speciali) non soggetti a ribasso	€	2 030,00
Totale A importo complessivo dei lavori			€ 60 750,00
<b>B.</b>	<b>Somme a disposizione dell'amministrazione:</b>		
B.1	Imprevisti (3% importo dei lavori a base d'asta)	€	1 822,50
B.2	Incentivi di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2016	€	211,95
B.3	Spese tecniche (direzione lavori, contabilità, atti finali)	€	3 900,00
Totale B			€ 5 934,45
D.1	Iva e oneri previdenziali		
	iva sui lavori aliquota 22% su A.1+A.2+B.1	€	6 257,25
	Contributo cassa e previdenza su spese tecniche	€	195,00
	Iva 22% su spese tecniche + contributo cassa	€	900,90
TOTALE D			€ 7 353,15
<b>TOTALE SPESE DA IMPEGNARE</b>			<b>€ 74 037,60</b>

RITENUTO di dover provvedere in merito;

ATTESA la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del T.U. approvato con D.Lgs.n.267 del 18.8.2000;

ACQUISITO agli atti il parere favorevole di regolarità **Tecnica**, reso dal Responsabile del servizio ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs.n.267/2000;

ACQUISITO agli atti il parere favorevole di regolarità **Finanziaria**, reso dal Responsabile del servizio ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs.n.267/2000;

VISTI

- lo Statuto Comunale;
- il D.Lgs.n.50/2016 e ss.mm. e ii.;
- il D.P.R. n.207/2010 e ss. mm. ed ii.;
- il D. Lgs n. 267/2000;

A voti unanimi,

## DELIBERA

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto,

### 1. DI APPROVARE

- il Progetto Esecutivo per l'intervento: *“Valorizzazione del patrimonio culturale e riqualificazione urbana delle aree pubbliche adibite a verde e di valore storico con la realizzazione dei collegamenti pedonali tra i vari siti di pregio culturali e ambientali, prospicienti la Basilica Minore Santuario Madonna del Colle, inclusa la sostituzione e messa a norma dell'impianto ascensore al servizio del convento e Istituto S. Maria del Colle”*, regolarmente verificato e validato, come redatto dal Responsabile dell'Area Tecnica e costituito dai seguenti elaborati:

- TAVOLA 1 – Relazione Generale Tecnica;
  - TAVOLA 2 - Quadro Economico Spesa;
  - TAVOLA 3 – Computo Metrico Estimativo;
  - TAVOLA 4 – Elenco Prezzi Unitari;
  - TAVOLA 5 – Inquadramento Territoriale;
  - TAVOLA 6 – Tavola Stato di Fatto Progetto;
  - TAVOLA 7 – Documentazione Fotografica;
  - TAVOLA 8 – Stima incidenza Manodopera (diretti);
  - TAVOLA 9 – Stima Incidenza Sicurezza;
  - TAVOLA 10- Piano di sicurezza e coordinamento;
  - TAVOLA 11- Planimetria cantiere;
  - TAVOLA 12- Costi della Sicurezza;
  - TAVOLA 13- Protocollo Covid;
  - TAVOLA 14- Cronoprogramma dei lavori;
  - TAVOLA 15- Capitolato Speciale d’Appalto;
  - TAVOLA 16- Piano di Manutenzione;
  - TAVOLA 17 – Schema di Contratto;
  - TAVOLA 18- Analisi Nuovi Prezzi;
- il quadro tecnico economico, come nelle premesse riportato e di cui alla tavola n.2 del progetto esecutivo, per l’importo totale di Euro 74.037,60;
  - il cronoprogramma dei lavori di cui alla tavola n. 14 del progetto esecutivo;

2. **DI INDIVIDUARE** il R.U.P. nella persona del Responsabile dell’Area Tecnica Ing. Pietro D’Orazio;

3. **DI DARE ATTO:**

- di essere proprietario degli immobili ove intende realizzare gli investimenti;
- che gli interventi finanziati non saranno oggetto di altri finanziamenti pubblici;
- che con la partecipazione al bando de quo vengono assunti gli impegni specificati nel bando pubblico;
- di non trovarsi in stato di dissesto finanziario;

Con separata votazione ad esito unanime,

## LA GIUNTA COMUNALE

delibera di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

