

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza ordinaria ed in prima convocazione

Seduta pubblica

OGGETTO: ACQUISIZIONE TERRENO LOCALITA' LA FONTANA

L'anno duemiladiciannove addì trenta del mese di Luglio alle ore 18,30 nella sede comunale;
Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte vennero convocati a seduta i Consiglieri comunali.

All'appello risultano

S I N D A C O	PRE	ASS			
MAGNAFICO FERNANDO	SI				
C O N S I G L I E R I	PRE	ASS	C O N S I G L I E R I	PRE	ASS
1. GUGLIETTA ALESSIO	SI		7. MARROCCO SANDRO	SI	
2. VERARDI FRANCESCO	SI		8. NICELLI ROBERTO	SI	
3. TRANI BRUNO	SI		9. ANTOGIOVANNI ANDREA	SI	
4. MARROCCO MARTA	SI		10. GUGLIETTA PASQUALINO	SI	
5. SIMONE MAURO	SI		11. IZZI PAOLA	SI	
6. GUGLIETTA ANGELO		SI	12. PIETROSANTO CARLO	SI	
Tot.				12	

Partecipa il Segretario Comunale **Dott.ssa Maria Pia FIORE**;

Essendo legale il numero degli intervenuti, **assume la Presidenza il consigliere Pietrosanto Carlo** nella sua qualità di **Vice Presidente del Consiglio** che dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato al posto n. 8 dell'ordine del giorno

Sono nominati scrutatori i Consiglieri: **1. Marrocco Marta 2. Trani Bruno 3. Izzi Paola**;

Sono presenti gli Assessori esterni: **Marrocco Severino, Pannozzo Giulio, De Filippis Alessandra**;

Illustra l'argomento il Sindaco

Uditi gli interventi dei **Consiglieri Comunali** che registrati su audio cassette e trascritti a mezzo del servizio di stenotipia, sono conservati agli atti del Comune e ancorchè non allegati materialmente al presente atto ne costituiscono parte integrante.

IL CONSIGLIO COMUNALE

-che nel 1988, durante lavori di aratura di un terreno agricolo in Località La Fontana, riportato in Catasto al F. 14 mappale 106 di mq. 2030 , furono rinvenuti alcuni reperti archeologici di notevole interesse;

-che successivamente, sotto il controllo della Soprintendenza ai beni archeologici, fu iniziato uno scavo per la verifica dell'ampiezza e del valore storico della scoperta;

-che da detti scavi venne rinvenuta una scultura in pietra , vasellame ed un tratto di strada, che molto probabilmente, in epoca romana, fungeva da collegamento tra la via Appia e la via Latina, ovvero Fondi e Fregelle (oggi Ceprano);

- che è intendimento di questa Amministrazione continuare la esplorazione dell'area per la sua valorizzazione storico culturale:

-che questo Ente non può accedere a fondi regionali e/o statali per il finanziamento di progetti di sviluppo e promozione del sito in quanto occorre dichiararne la proprietà;

-che sono stati avviati contatti con i proprietari per la cessione del terreno e questi con note acquisite al protocollo al n. 4003 del 17.06.2019, al n. 4030 del 18.06.2019 ed al n. 4040 del 18.06.2019 , hanno fatto pervenire la loro disponibilità a cederlo a favore del Comune di Lenola per il prezzo di € 4.000,00;

Ritenuta congrua l'offerta presentata, tenuto anche conto della mancata coltivazione del fondo a far data dal 1988 ad oggi;

Dato atto che il terreno di che trattasi è inserito nel PRG adottato con deliberazione Consiliare n. 33 del 225/06/2017 come "area archeologica";

Acquisiti i pareri favorevoli, sotto il profilo della regolarità tecnico contabile;

Con la seguente votazione:

Presenti : 12 Votanti : 12 Favorevoli: 12 Contrari: 0 Astenuti: 0;

DELIBERA

1) Di acquistare, per quanto esposto in premessa, dai seguenti proprietari:

-Carroccia Annita nata a Lenola il 14.09.1921 – C.F. CRRNNT21P54E527L

-Labbadia Alessandro nato a Lenola il 25,04,1939 – C.F. LBBLSN39D25E527L

-Labbadia Anna Maria nata a Lenola il 06.09.1943 – C.F. LBBNMR43P46E527T

-Labbadia Giovannina nata a Lenola il 01.08.1934 – C.F. LBBGNN34M41E527

-Ferraro Patrizia nata a Fondi il 30.10.1970 – C.F. FRRPRZ70R70D662S

- Ferraro Simona nata a Fondi il 09.12.1975 - C.F. FRRSMN75T49D662V
- Labbadia Celestina nata a Formia il 13.02.1968 – C.F. LBBCST68B53D701I
- Labbadia Nadja nata a Lenola il 19.09.1970 – C.F. LBBNDJ70P59E527M

L'immobile riportato in Catasto al F. 14 mappale 106 della superficie di mq. 2030 per il prezzo totale di € 4.000,00;

- 2) Di dare atto che verrà stipulato apposito contratto di compravendita mediante atto pubblico amministrativo, con tutte le spese a carico del Comune di Lenola, che in via preventiva vengono stabilite in € 1.300,00;
- 3) Di dare altresì atto che è demandato a successivi atti gestionali l'impegno della spesa occorrente e l'approvazione dello schema contrattuale

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con separata e medesima votazione

DELIBERA

Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000

Letto e approvato

IL VICE PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

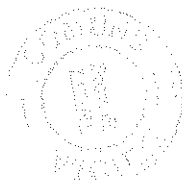
F.to PIETROSANTO CARLO

IL SEGRETARIO CAPO

F.to MARIA PIA FIORE

Per copia conforme ad uso amministrativo

Lì, 30/07/2019



IL SEGRETARIO CAPO

MARIA PIA FIORE

Maria Pia Fiore

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune n.reg. 635 dal **3 AGO, 2019** vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Lì, **3 AGO, 2019**

IL SEGRETARIO CAPO

F.to MARIA PIA FIORE

Esecutiva ai sensi dell'art. 134 D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000

Lì, 30/07/2019

IL SEGRETARIO CAPO

F.to MARIA PIA FIORE

Si esprime parere di regolarità tecnica ex art. 49 D.Lgs. 267/2000:

Lì, 19/07/2019

IL RESPONSABILE

F.to FRANCESCO PAOLO ZANNELLA

Si esprime parere di regolarità contabile ex art. 49 D.Lgs. 267/2000:

Lì,

IL RESPONSABILE

Si esprime parere di conformità ex art. 97 D.Lgs. 267/2000

Lì,

IL RESPONSABILE