

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Adunanza straordinaria ed in prima convocazione

Seduta pubblica

**OGGETTO:**

PRESA D'ATTO DELLA PROPRIETA' DELL'IMMOBILE SITO ALLA VIA DEL MARE N. 44, ATTUALMENTE DESTINATO A SCUOLA MEDIA e AGGIORNAMENTO CATASTALE

L'anno duemilaventidue addì tre del mese di maggio alle ore 18,00 nella sede comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte vennero convocati a seduta i Consiglieri comunali.

All'appello risultano

S I N D A C O	PRE	ASS			
MAGNAFICO FERNANDO	SI				
C O N S I G L I E R I	PRE	ASS	C O N S I G L I E R I	PRE	ASS
1. GUGLIETTA ALESSIO	SI		7. MARROCCO SANDRO	SI	
2. VERARDI FRANCESCO	SI		8. NICELLI ROBERTO	SI	
3. TRANI BRUNO	SI		9. ANTOGIOVANNI ANDREA	SI	
4. MARROCCO MARTA	SI		10. GUGLIETTA PASQUALINO	SI	
5. SIMONE MAURO	SI		11. IZZI PAOLA	SI	
6. GUGLIETTA ANGELO	SI		12. PIETROSANTO CARLO	SI	
Tot.				13	

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Maria Pia Fiore;

Assume la Presidenza il Consigliere Angelo Guglietta nella sua qualità di Presidente del Consiglio che dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato al posto n. 3 dell'ordine del giorno;

Sono nominati scrutatori i Consiglieri: 1. Bruno Trani 2. Roberto Nicelli 3. Paola Izzi;

Sono presenti gli Assessori esterni: Severino Marrocco, Giulio Pannozzo;

Illustra l'argomento il Sindaco Fernando Magnafico;

Uditi gli interventi che registrati su audio cassette e trascritti a mezzo del servizio di stenotipia, sono conservati agli atti del Comune e ancorchè non allegati materialmente al presente atto ne costituiscono parte integrante.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

### **Premesso che:**

- il comune di Lenola con Delibera di Consiglio Comunale n. 31 del 21 agosto 1968 prendeva atto del finanziamento ottenuto per la costruzione dell'edificio scolastico per la scuola media e dava mandato alla Commissione del Provveditorato Regionale alle OO. PP. per il Lazio, istituita ai sensi dell'art. 2 della legge 26 gennaio 1962, n. 17 presso l'Ufficio del Genio Civile di Latina di scegliere, tra le aree individuate, quella ritenuta idonea per la costruzione dell'edificio ai sensi del comma 5 dell'art. 14 della legge 28.07.1967, n.641;
- con la stessa Deliberazione veniva richiesto allo Stato di provvedere direttamente, per conto del comune di Lenola, all'acquisto dell'area, fermo restando l'obbligo da parte del comune di rimborsare la spesa in 25 annualità senza interessi;
- con Deliberazione n. 294 del 6 novembre 1968 la Commissione del Provveditorato Regionale alle OO. PP. per il Lazio individuava l'area prescelta e con Deliberazione n. 319 del 10 gennaio 1969, approvava il progetto per la costruzione dell'edificio scolastico per la scuola media;
- con Ordinanza n. prot. 27424 del 16 giugno 1971 il Prefetto dava esecuzione al piano di esproprio;

### **Dato atto che:**

- necessita procedere all'aggiornamento catastale in quanto l'immobile non risulta ancora intestato catastalmente all'ente comunale;
- l'aggiornamento catastale è necessario per la valorizzazione delle proprietà dell'ente anche al fine dell'ottenimento di finanziamenti opere pubbliche;

**Visto** il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Con votazione dal seguente esito,

all'unanimità;

## **DELIBERA**

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto,

- di dare atto che tra i beni disponibili dell'ente rientra l'immobile alla via del Mare n. 44 destinato attualmente alla Scuola Media;
- di indirizzare gli uffici preposti all'aggiornamento catastale in quanto l'immobile destinato attualmente alla Scuola Media non risulta catastalmente ancora intestato all'ente comunale;
- di dare atto che l'aggiornamento catastale è necessario per la valorizzazione delle proprietà dell'ente anche al fine dell'ottenimento di finanziamenti opere pubbliche.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con separata votazione dall'esito identico;

## **DELIBERA**

Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile;

Letto e approvato

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO**

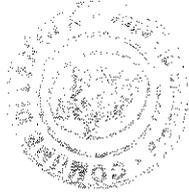
F.to ANGELO GUGLIETTA

**IL SEGRETARIO CAPO**

F.to MARIA PIA FIORE

Per copia conforme ad uso amministrativo

Lì, 03/05/2022



**IL SEGRETARIO CAPO**

MARIA PIA FIORE

*Maria Pia Fiore*

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune n.reg. 493 dal 24 MAG 2022 vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Lì, 24 MAG 2022

**IL SEGRETARIO CAPO**

F.to MARIA PIA FIORE

Esecutiva ai sensi dell'art. 134 D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000

Lì, 03/05/2022

**IL SEGRETARIO CAPO**

F.to MARIA PIA FIORE

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica ex art. 49 D.Lgs. 267/2000:

Lì, 02/05/2022

**IL RESPONSABILE**

F.to PIETRO D'ORAZIO

Si esprime parere favorevole di regolarità contabile ex art. 49 D.Lgs. 267/2000:

Lì,

**IL RESPONSABILE**

F.to

Si esprime parere di conformità ex art. 97 D.Lgs. 267/2000

Lì,

**IL RESPONSABILE**