

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza straordinaria ed in prima convocazione
Seduta pubblica

OGGETTO: **Controdeduzioni alle osservazioni presentate e approvazione definitiva della variante al Piano Regolatore Generale vigente.**

L'anno duemiladiciotto addì diciannove del mese di Aprile alle ore 18,00 nella sede comunale;
Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte vennero convocati a seduta i Consiglieri comunali.
All'appello risultano

SINDACO	PRE	ASS
ANTOGIOVANNI ANDREA	SI	

CONSIGLIERI	PRE	ASS	CONSIGLIERI	PRE	ASS
1. PIETROSANTO CARLO	SI		5. MAGNAFICO FERNANDO	SI	
2. DE FILIPPIS LUCIO		SI	6. MARROCCO SEVERINO	SI	
3. MASTROBATTISTA MARCO	SI				
4. DI FONZO GIORGIO	SI				
Tot.				06	

Partecipa il Segretario Comunale **Dott.ssa Maria Pia FIORE**;
Essendo legale il numero degli intervenuti, **assume la Presidenza il Consigliere Marco Mastrobattista** nella sua qualità di **Presidente del Consiglio** che dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato al posto n. 5 dell'ordine del giorno
Sono nominati scrutatori i Consiglieri **1. Di Fonzo Giorgio**
2. Pietrosanto Carlo **3. Magnafico Fernando**

Sono presenti gli Assessori esterni **Guglietta Pasqualino** e **Izzi Paola**.

Illustra il consigliere Pietrosanto Carlo

Uditi gli interventi dei Consiglieri Comunali, registrati su audiocassette e trascritti a mezzo del servizio di stenotipia, depositati agli atti di questo Comune e ancorché non allegati materialmente al presente atto ne costituiscono parte integrante;

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- che il Comune di Lenola è dotato di Piano Regolatore Generale approvato dalla Regione Lazio con deliberazione 24 ottobre 1995 n. 8749 pubblicata sul BURL n. 35 in data 20/12/95;
- che con deliberazione di consiglio comunale n. 50 del 23/07/1999, si ravvisava la necessità di apportare modifiche al sopra citato PRG;
- che con deliberazione di giunta comunale n. 129 del 27/07/1999 veniva conferito ai tecnici Arch. Guido Ingrao, Ing. Luca Di Franco e Geologo Luigi Matteoli l'incarico per la revisione del vigente PRG comunale;
- che con deliberazione di consiglio comunale n. 33 del 22 giugno 2017 è stata adottata la Variante Generale al PRG redatta ai sensi della LR 10/11/2014 n. 10 art., comma 12;

CONSIDERATO:

- che la variante al Piano Regolatore Generale è stata depositata presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Lenola a decorrere dal giorno 30 giugno 2017 per la durata di 60 giorni naturali e consecutivi;
- che il termine ultimo per la presentazione delle osservazioni da parte dei cittadini era fissato il giorno 30 agosto 2017;
- che con Avviso Pubblico prot. n. 3180 del 14/08/2017 sono stati prorogati i termini per la presentazione delle osservazioni fino al 29 settembre 2017;
- che nell'arco di questo periodo sono pervenute n. 88 osservazioni, come elencate di seguito:

N.	N. Protocollo	Data	COGNOME E NOME
1	3017	02/08/2017	Associazione storico culturale "Monti Ausoni"
2	3124	10/08/2017	Magnafico Fernando
3	3125	10/08/2017	Magnafico Rocco
4	3151	11/08/2017	Zizzo Aldo
5	3159	11/08/2017	De Filippis Emilio - Magnafico Pasqualina
6	3160	11/08/2017	Capodiferro Angelina
7	3175	14/08/2017	De Filippis Paolo
8	3402	31/08/2017	Spilotri Adele Anna
9	3690	21/09/2017	Natale Daniele
10	3738	25/09/2017	Mattei Tonino
11	3743	25/09/2017	Ingrao Giuseppe
12	3744	25/09/2017	Marrocco Anna Maria
13	3745	25/09/2017	Spirito Giovanni
14	3746	25/09/2017	Spirito Giovanni

15	3758	26/09/2017	Ingrao Manuela
16	3759	26/09/2017	Mattei Saverio
17	3760	26/09/2017	Ingrao Teodolinda
18	3761	26/09/2017	Tullio Mauro
19	3763	26/09/2017	Antogiovanni Francesco
20	3773	26/09/2017	Rosato Giovanni
21	3803	27/09/2017	Guglietta Fausta - Guglietta Maria Angela
22	3804	27/09/2017	Tullio Carlo
23	3805	27/09/2017	Tullio Anna
24	3806	27/09/2017	Tullio Bruno - Lauretti Giovanna
25	3807	27/09/2017	Nido del Nibbio srl
26	3808	27/09/2017	Leone Anna
27	3809	27/09/2017	Trani Adelina
28	3813	27/09/2017	Notarberardino Franco
29	3815	27/09/2017	Mattei Antonio - Mattei Blandina
30	3816	27/09/2017	Mattei Antonio
31	3817	27/09/2017	Fasolo Andrea
32	3818	27/09/2017	Fasolo Immacolata
33	3821	27/09/2017	Trani Albino
34	3822	27/09/2017	Fasolo Rinaldo
35	3823	28/09/2017	Trani Claudio
36	3824	28/09/2017	Capodiferro Anna
37	3825	28/09/2017	De filippis Emilio - Altobelli Maria Antonia
38	3826	28/09/2017	Magnafico Maria Colle
39	3827	28/09/2017	De Filippis Franca
40	3828	28/09/2017	De Filippis Ornella
41	3829	28/09/2017	Centro anziani di Passignano "Armando Trani" - Associazione "Passignano in Festa"
42	3832	28/09/2017	Geom. Mastrobattista Alfredo
43	3833	28/09/2017	Marrocco Graziella
44	3834	28/09/2017	Izzi Fabrizio
45	3835	28/09/2017	De Parolis Paola
46	3836	28/09/2017	Pestillo Bruna - Di Manno Giovanni
47	3837	28/09/2017	Conti Bernardo
48	3838	28/09/2017	Catena Pier Luigi
49	3839	28/09/2017	Verardi Paolo

50	3840	28/09/2017	Iudicone Salvatore
51	3841	28/09/2017	Iudicone Giorgio
52	3842	28/09/2017	Lovisetto Alessandro
53	3843	28/09/2017	Iudicone Anna
54	3844	28/09/2017	De Longis Fausto
55	3845	28/09/2017	Labbadia Sabina
56	3846	28/09/2017	Verardi Lorella - Verardi Maria Assunta - Verardi Elisa
57	3853	28/09/2017	Feudo Maria
58	3854	29/09/2017	Verardi Michele
59	3855	29/09/2017	Leone Arturo
60	3856	29/09/2017	Simone Natalina
61	3858	29/09/2017	Stradella Marco
62	3859	29/09/2017	Carroccia Massimo
63	3860	29/09/2017	Antonelli Mauro
64	3863	29/09/2017	Quinto Salvatore
65	3864	29/09/2017	Zizzo Noemi
66	3865	29/09/2017	Marrocco Aldo
67	3866	29/09/2017	Pandozj Cristina - Pandozj Fausta - Pandozj Giulia
68	3867	29/09/2017	Padula Giuseppe
69	3868	29/09/2017	Padula Roberto
70	3869	29/09/2017	Caporini Marco
71	3871	29/09/2017	Caporini Marco
72	3874	29/09/2017	De Stefanis Clotilde
73	3875	29/09/2017	Verardi Maurizio
74	3876	29/09/2017	Verardi Palmina
75	3879	29/09/2017	Raffioli Giovanni
76	3880	29/09/2017	Carroccia Annarita
77	3881	29/09/2017	Boccia Corrado
78	3882	29/09/2017	Rosato Mario e Rosato Agnese
79	3883	29/09/2017	De Parolis Michele
80	3884	29/09/2017	Raffioli Giovanni
81	3885	29/09/2017	De Parolis Caterina
82	3886	29/09/2017	Rosato Gioconda e Mattei Lucia
83	3887	29/09/2017	Catena Giulia
84	3888	29/09/2017	Mattei Genesisio - Spada Elisa

85	3889	29/09/2017	Marrocco Germana
86	3890	29/09/2017	Caroccia Pasquale
87	3892	02/10/2017 (Arrivato il 29/09/2017)	Mattei Tonino
88	3894	02/10/2017 (Arrivato il 29/09/2017)	Comune di Lenola

- che con nota prot. n. 4112 del 19 ottobre 2017 è stata trasmessa ai tecnici incaricati della redazione della variante una copia delle osservazioni pervenute per le verifiche di competenza;
- che nota assunta al protocollo dell'Ente in data 18 aprile 2018 n. 2008 i tecnici hanno trasmesso un documento tecnico di controdeduzioni alle osservazioni presentate alla variante al PRG con allegati estratti cartografici interessati dalle modificazioni;

Si prosegue alla votazione per singola osservazione come da allegato alla presente;

VISTA la documentazione agli atti;

VISTI:

- la Legge urbanistica 17 agosto 1942, n. 1150 e s.m.i.;
- la Legge 06.08.1967, n. 765;
- il DPR 15.01.1972, n. 8;
- la L.R. 05.09.1972, n. 8 e s.m.i.;
- la L.R. 12.06.1975, n. 72 e s.m.i.;
- la L.R. 22.12.1999, n. 38 e s.m.i., recante "Norme sul governo del Territorio";
- il regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale n. 1 del 6 settembre 2002 e s.m.i.;
- il Regolamento Comunale;

Esce Magnifico Fernando, Presenti 5, Votanti 5, Favorevoli 4, Astenuti 1 (Marrocco)

ATTESA la necessità del provvedimento;

DELIBERA

Per i motivi in premessa esposti, che qui si intendono integralmente riportati,

- 1) DI PRENDERE ATTO, che in seguito alla pubblicazione degli atti della Variante al PRG adottata con deliberazione di consiglio comunale n. 33 del 22 giugno 2017 sono pervenute n. 88 osservazioni;
- 2) DI PRENDERE ATTO del documento tecnico di controdeduzioni alle osservazioni presentate alla variante al PRG, con allegati estratti cartografici interessati dalle modificazioni, redatto dai tecnici incaricati;
- 3) DI PRENDERE ATTO degli esiti delle votazioni relative alle controdeduzioni alle n. 88 osservazioni pervenute e delle conseguenti determinazioni approvate in ordine alle integrazioni e/o alle modifiche degli elaborati costituenti la Variante al PRG, nei termini puntualmente riportati nell'allegato A) al presente atto;
- 4) DI TRASMETTERE alla Regione Lazio la presente deliberazione completa dei suoi allegati;
- 5) DI DARE ATTO che si assolve agli obblighi previsti dal DLgs 33/2013 mediante la pubblicazione sull'Albo Pretorio dell'Ente comunale della presente deliberazione, completa di allegati;
- 6) DI DARE ATTO che la presente determinazione sarà trasmessa al Responsabile della Trasparenza per la successiva pubblicazione alla Sezione Amministrazione trasparente del sito internet istituzionale www.comune.lenola.it.

Letto e approvato

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

F.to MARCO MASTROBATTISTA

IL SEGRETARIO CAPO

F.to MARIA PIA FIORE

Per copia conforme ad uso amministrativo

Lì,

17 MAG. 2018



IL SEGRETARIO CAPO

MARIA PIA FIORE

Maria Pia Fiore

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune n.reg. 402 dal 17 MAG. 2018 e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Lì,

17 MAG. 2018

IL SEGRETARIO CAPO

F.to MARIA PIA FIORE

Esecutiva ai sensi dell'art. 134 D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000

Lì,

IL SEGRETARIO CAPO

Si esprime parere di regolarità tecnica ex art. 49 D.Lgs. 267/2000:

Lì, 18/04/2018

IL RESPONSABILE

F.to ROBERTA PECCHIA

Si esprime parere di regolarità contabile ex art. 49 D.Lgs. 267/2000:

Lì, / /2018

IL RESPONSABILE

Si esprime parere di conformità ex art. 97 D.Lgs. 267/2000

Lì,

IL RESPONSABILE