

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO:

**RIDUZIONE DEL RISCHIO SISMICO DEI MURI DI CONTENIMENTO DELL'ANGOLO
NORD-EST DELL'AREA DI PERTINENZA E MESSA IN SICUREZZA DEL PRESIDIO SUD.
- SISTEMAZIONE ESTERNA. 1° STRALCIO. APPROVAZIONE VARIANTE**

Regolarmente convocata per oggi ventidue del mese di Aprile dell'anno duemilaventuno, alle ore 19:00 sono presenti i seguenti componenti la Giunta Comunale:

<i>MAGNAFICO FERNANDO</i>	<i>SINDACO - PRESIDENTE</i>
<i>MARROCCO SEVERINO</i>	<i>ASSESSORE DELEGATO</i>
<i>MARROCCO EMILIA</i>	<i>ASSESSORE</i>
<i>PANNOZZO GIULIO</i>	<i>ASSESSORE</i>
<i>MASTROBATTISTA FRANCA</i>	<i>ASSESSORE</i>

Presente	Assente
SI	
SI	
	SI
	SI
SI	

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Maria Pia Fiore;

Essendo legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza il **Sindaco Fernando Magnafico** che dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Si allontana dall'aula perché interessato all'argomento l'Assessore _____

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- con D.M. 23 gennaio 2015 il Ministro dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca e con il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti, ha autorizzato le Regioni a stipulare appositi mutui di durata trentennale con oneri di ammortamento a totale carico dello Stato, al fine di favorire interventi straordinari di ristrutturazione, miglioramento, messa in sicurezza, adeguamento sismico, efficientamento energetico di immobili di proprietà pubblica adibiti all'istruzione scolastica;
- con Delibera di Giunta Regionale n. 113 del 17.03.2015, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio n. 23 del 19 marzo 2015, è stato approvato l'avviso pubblico per la formulazione dei Piani regionali di edilizia scolastica in attuazione dell'art. 10 del D.L. 12 settembre 2013, n. 104, convertito dalla legge 8 novembre 2013 n. 128;
- la partecipazione all'avviso pubblico riguarda interventi in materia di edilizia scolastica, in coerenza con quanto statuito dall'art. 3 del suddetto Decreto, dando priorità agli interventi di messa in sicurezza, adeguamento sismico ed efficientamento energetico degli immobili adibiti ad edilizia scolastica nonché alla costruzione di nuovi edifici, sulla base di puntuali criteri, tra cui il completamento di interventi già iniziati e non completati; la determinazione n. G08125 del 2 luglio 2015, con la quale, tra l'altro:
- è stata sia approvata la graduatoria degli interventi ammissibili a finanziamento per l'attuazione di interventi straordinari in materia di edilizia scolastica di cui al D.M. 23 gennaio 2015, – fabbisogno 2015/2017 – rettificato in autotutela – Piano annuale 2015 e 2016 da cui scaturisce il fabbisogno per il triennio 2015/2017 ed ha approvato il Piano 2015 e 2016, contenente l'elenco degli interventi assistiti da un Progetto con verbale di validazione ex art. 106, comma 1, DPR 207/2010 e Dichiarazione del R.U.P. analoga a quella prevista ex art. 106, comma 3, DPR 207/2010;
- è dato atto che, ai sensi dell'art. 2 comma 4, del testo emendato del D.M. 23 gennaio 2015, gli Enti locali, risultati beneficiari dei finanziamenti relativi agli interventi inseriti nel Piano annuale 2018 sono autorizzati alla stipula dei contratti d'appalto una volta intervenuto il decreto ministeriale che autorizza la Regione Lazio alla stipula del mutuo trentennale di cui all'art. 10, comma 1, del decreto-legge n. 104/2013;

VISTA la deliberazione di G.C. n. 39 del 02.04.2015 di approvazione del progetto definitivo di 1° stralcio, come redatto dall'Ufficio Tecnico comunale ed ammontante a complessivi € 600.000,00;

CONSIDERATO che a seguito dell'avvenuta pubblicazione della graduatoria sul BURL n. 56 del 14.07.2015, il progetto presentato da questo Comune é rientrato tra quelli ammissibili e inserito nell'annualità 2018 per un importo complessivo pari a Euro 565.252,00;

VISTO il Decreto MIUR 1007 del 21.12.2017, Pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale Supplemento Ordinario n. 9 con cui viene stabilito che i lavori devono essere affidati in via provvisoria entro 18 mesi dalla data di pubblicazione e ritenuto che i predetti termini decadono il 18.08.2019;

VISTA la Determina Comunale n. 14 del 23.05.2018 con la quale è stato dato l'incarico per la progettazione esecutiva all'arch. Patrizia Falovo iscritta al n. 263 dell'Ordine degli Architetti della Provincia di Latina;

VISTO il progetto esecutivo dei Lavori di "Riduzione del rischio sismico dei muri di contenimento dell'angolo Nord-Est dell'area di pertinenza e messa in sicurezza del presidio Sud. – sistemazione esterna. 1° stralcio" redatto dall'arch. Patrizia Falovo dell'importo complessivo di Euro 565.252,00;

VISTA la Determina Comunale n. 98 del 19.07.2019 con la quale viene indetta la gara si appalto dei lavori di Riduzione del rischio sismico dei muri di contenimento dell'angolo Nord-Est dell'area di pertinenza e

messa in sicurezza del presidio Sud. – sistemazione esterna. 1° stralcio” e si approvava il quadro economico;

VISTA la proposta di deliberazione così come predisposta dal Responsabile dell’Area Tecnica ing. Pietro D’Orazio per variante in corso d’opera al progetto de quo ai sensi del D. Lgs. 50/2016;

DATO ATTO che:

- per tale obiettivo è stato incaricato l’operatore ing. Alessio D’Amato s.r.l.s. con sede in Somma Vesuviana (NA) alla via Aldo Moro n. 82, p. iva 09629311219, Tel/Fax 0818997267, e-mail ingalessiodamatosrls@libero.it, PEC: ing.alessiodamato@pec.it, che si è reso disponibile ad assumere l’incarico relativo alla perizia di variante resasi necessaria per un corrispettivo pari a € 2.500,00 comprensivo di inarcassa oltre i.v.a. al 22% per totale € 3.050,00, come da determina n. 57 del 29.03.2021;
- l’ing. Alessio d’Amato s.r.l.s. ha presentato gli elaborati di cui a “Variante in corso d’opera ai sensi del D. Lgs. 50/2016 per lavori di Riduzione del rischio sismico dei muri di contenimento dell’angolo Nord-Est dell’area di pertinenza e messa in sicurezza del pendio sud della Scuola Media Statale Leonardo da Vinci I stralcio”, progetto regolarmente verificato e validato ai sensi dell’art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii;
- l’elenco degli elaborati di cui alla perizia redatta dall’ing. Alessio D’Amato srls è il seguente:
 1. TAVOLA Relazione tecnica illustrativa;
 2. TAVOLA Inquadramento urbanistico territoriale;
 3. TAVOLA Rilievo architettonico – planimetria generale con l’individuazione dell’area di intervento;
 4. TAVOLA STATO DI FATTO Rilievo architettonico – planimetria e sezioni lato Nord-Est;
 5. TAVOLA STATO DI FATTO Rilievo architettonico – planimetria e sezioni lato Sud;
 6. TAVOLA Progetto – planimetria e sezioni lato Nord-Est;
 7. TAVOLA Progetto – planimetria e sezioni lato Sud;
 8. TAVOLA DISEGNI DEI PARTICOLARI ESECUTIVI DELLE ATRUTTURE;
 9. STRUTTURE LATO NORD EST;
 - 9.1 STRUTTURE LATO SUD;
 - 9.2 RELAZIONE SUI MATERIALI E SULLE DOSATURE;
 - 9.3 RELAZIONE GEOTECNICA E SULLE FONDAZIONI;
 - 9.4 PARATIA RELAZIONE DI CALCOLO E FASCICOLO DEI CALCOLI DI STABILITA’;
 - 9.5 MURO NORD EST RELAZIONE DI CALCOLO E FASCICOLO DEI CALCOLI DI STABILITA’
 - 9.6 MURO SUD TIPOLOGIA A REL.NE DI CALCOLO E FASCICOLO DEI CALCOLI DI STABILITA’
 - 9.7 MURO SUD TIPOLOGIA B REL.NE DI CALCOLO E FASCICOLO DEI CALCOLI DI STABILITA’
 - 9.8 MURO SUD TIPOLOGIA C REL.NE DI CALCOLO E FASCICOLO DEI CALCOLI DI STABILITA’
 - 9.9 MURO SUD TIPOLOGIA D REL.NE DI CALCOLO E FASCICOLO DEI CALCOLI DI STABILITA’
 - 9.10 CONFIGURAZIONE DEFORMATE
 - 9.11 DIAGRAMMA SPETTRI DI RISPOSTA
 - 9.12 GIUDIZIO MOTIVATO DI ACCETTABILITA’ DEI RISULTATI
 - 9.13 RAPPRESENTAZIONE GRAFICA DELLE PRINCIPALI CARATTERISTICHE DELLE SOLLECITAZIONI
 - 9.14 SCHEMI STRUTTURALI POSTI ALLA BASE DEI CACOLI
 - 10 PIANO DI MANUTENZIONE DELLA PARTE STRUTTURALE DELL’OPERA
 - 11 TAVOLA Computo metrico di variante;
 - 12 TAVOLA Elenco prezzi unitari;
 - 13 TAVOLA Quadro comparativo;
 - 14 TAVOLA Stima costi della sicurezza;
 - 15 TAVOLA Analisi nuovi prezzi;
 - 16 TAVOLA Computo di variante generale;
 - 17 TAVOLA Piano di sicurezza e coordinamento;
 - 18 TAVOLA Cronoprogramma;
- in riferimento al D. Lgs. 50/2016 la variazione necessaria trova conformità all’art. 106 c. 2 lett. b) – c. 1 lett. e) – c. 2 lett. b).
- il quadro economico rimodulato dell’intervento è quello di cui alla determinazione n. 57/2021 che è il seguente:

A. Lavori

A1. Lavori a misura al netto del ribasso del 16,3 %	€ 325.993,11
A.2 Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 29.689,67

TOTALE LAVORI

€ 355.682,78

B. Somme a disposizione dell’Amministrazione

B.1 iva sui lavori (10% di A totale + B.2)	€ 36.568,28
B.2 Imprevisti e lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall’appalto, ivi inclusi i rimborsi previo fattura	€ 10.000,00
B.3.1 Spese tecniche progettazione definitiva ed esecutiva compreso il coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione	€ 27.000,00
B.3.2 Spese tecniche relative alla relazione geologica	€ 4.500,00

B.3.3. Spese tecniche relative alla Direzione dei Lavori	€ 14.000,00
B.3.4 Spese tecniche relative al Coord. Sicurezza Esecuzione	€ 7.000,00
B.3.5 Supporto al R.U.P. e/o incarichi catastali	€ 2.667,71
B.3.6 Spese tecniche perizia di variante compreso inarcassa	€ 2.500,00
B.3.7 Incentivo RUP (2% su A al lordo del ribasso di gara)	€ 4.657,45
TOTALE SPESE TECNICHE B.3 (B.3.1 + B.3.2 + B.3.3 + B.3.4 + B.3.5 + B.3.6 + B.3.7)	€ 62.325,16
B.4 contributo cassa (4% di B.8+B.3 ad esclusione di B.3.6 E B.3.7)	€ 2.206,71
B.5 iva (22%) su B.3 (ad esclusione di B.3.4 e B.3.7) + B.4+B.8	€ 12.732,37
B.6. Allacciamenti ai pubblici servizi comprensivi di iva	€ 3.855,76
B.7 Spese per pubblicità	€ 500,02
B.8 Spese per collaudo tecnico amministrativo e statico	€ 5.000,00
B.9 Contributo AVCP e varie	€ 260,00
B.10. Accantonamento art. 113 D.Lgs. 50/2016 (1,5% di A.2 iniziale)	€ 6.287,52
B tot. Sommano somme a disposizione	€ 139.735,82
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	€ 495.418,60
<i>ECONOMIE DI GARA pari ad € 69.933,40 su € 562.252,00</i>	

VISTO il D.Lgs. 267/2000 del 18 agosto 2000;

VISTO il D.Lgs n. 118/2011;

ad unanimità dei voti

DELIBERA

- ✓ per le motivazioni riportate nella narrativa che precede la quale, espressamente richiamata, qui è da intendersi integrante e sostanziale;
- ✓ Di **APPROVARE** la perizia di variante ai sensi dell'art. 106 comma c. 2 lett. b), c. 1 lett. e) e c. 2 lett. b). del D.Lgs. 50/2016 come redatta dall'operatore ing. Alessio D'Amato srls e costituita dagli elaborati nelle premesse indicati e presenti agli atti di ufficio;
- ✓ Di **APPROVARE** il quadro economico riepilogativo dell'intervento come da determinazione n. 57/2021 nelle premesse riportato;

LA GIUNTA COMUNALE

Con separata votazione unanime favorevole, delibera di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del T.U. approvato D.Lgs 18 Agosto 2000, n. 267.

;

Letto e approvato

IL SINDACO

F.to FERNANDO MAGNAFICO

IL SEGRETARIO CAPO

F.to MARIA PIA FIORE

Per copia conforme ad uso amministrativo

Lì, 22 APRILE 2021

IL SEGRETARIO CAPO

MARIA PIA FIORE



Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio n. 737 del Comune il 12 AGO 2021 e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Lì, 12 AGO 2021

IL SEGRETARIO CAPO

F.to MARIA PIA FIORE

Esecutiva ai sensi dell'art. 134 D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000

Lì, 22 APRILE 2021

IL SEGRETARIO CAPO

F.to MARIA PIA FIORE

Si esprime parere di regolarità tecnica ex art. 49 D.Lgs. 267/2000:

Lì, 19 APRILE 2021

IL RESPONSABILE

F.to PIETRO D'ORAZIO

Si esprime parere di regolarità contabile ex art. 49 D.Lgs. 267/2000:

Lì 22 APRILE 2021

IL RESPONSABILE

F.to ASSUNTA ROSATO

Si esprime parere di conformità ex art. 97 D.Lgs. 267/2000

Lì,

IL RESPONSABILE