

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni aderenti: Lenola - Pico - San Felice Circeo - Ponza

DETERMINAZIONE N. 205

Del 24.10.2019

REG. 792

Affidamento servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza e direzione lavori per l'intervento di recupero, messa in sicurezza e riqualificazione funzionale dell'immobile di proprietà comunale sito in Via Roma, quale parte dell'edificio denominato Bagno Vecchio, nel Comune di Ponza. Dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione all'Arch. Natalia Guidi. CUP: I95G18000830001 e CIG: 7950990483.

IL RESPONSABILE DELLA C.U.C.

VISTA la deliberazione di C.C. n. 72 del 18 dicembre 2014 con la quale viene approvato lo schema di accordo consortile per la istituzione della centrale unica di committenza ex art. 33 comma 3-bis del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006, sotto forma di convenzione ex art. 30 del D.Lgs. 267/2000, per la gestione associata degli affidamenti di lavori, servizi e forniture;

VISTO il Decreto del Sindaco di Lenola prot.n.3202 del 28/06/2018, con il quale viene individuato nel ruolo di Responsabile della Centrale Unica di Committenza l'ing. Domenico Matacchioni;

VISTA la Convenzione stipulata tra i Comuni aderenti alla CUC;

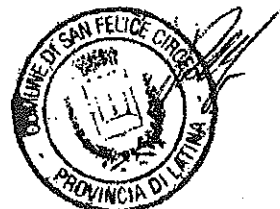
PRESO ATTO del Regolamento di Funzionamento della Centrale Unica di Committenza;

RICHIAMATO l'articolo 3 dell'accordo per la istituzione della Centrale Unica di Committenza, che attribuisce alla CUC, e per essa al relativo Responsabile, l'adozione della determinazione a contrattare, la predisposizione del bando di gara e tutti gli ulteriori adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di affidamento.

VISTI:

- Il D.Lgs 18 agosto 2000, n° 267 e ss.mm.ii.
- il D.Lgs 30 marzo 2001, n° 165 e ss.mm.ii.
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti e Forniture;
- lo Statuto Comunale;
- la legge 7 agosto 1990, n° 241 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs n° 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n° 207/2010 e ss.mm.ii.

Premesso:



- Che con Decreto del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno, di concerto con il Capo del Dipartimento della ragioneria generale dello Stato del Ministero dell'Economia e delle Finanze, emanato in data 06/03/2019, ai sensi dell'art. 1 della legge 27/12/2017, n. 205, comma 853 e seg., il Comune di Ponza è beneficiario di un contributo per l'importo complessivo di €527.235,00 finalizzato alla messa in sicurezza strutturale e recupero parziale dell'immobile denominato "Bagno Vecchio" sito in Via Roma;
- Che precedentemente alla presentazione dell'istanza di finanziamento l'Amministrazione Comunale di Ponza, giusta Deliberazione di G.C. n.116 del 12/09/2018, ha inserito l'intervento di che trattasi nel programma triennale delle opere pubbliche;
- Che con Determinazione a contrarre n.185 del 03.07.2019 della Centrale Unica di Committenza ad oggetto: "Servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza e direzione lavori per l'intervento di recupero, messa in sicurezza e riqualificazione funzionale dell'immobile di proprietà comunale sito in via Roma quale parte dell'edificio denominato Bagno Vecchio" nel Comune di Ponza, si è proceduto ad indire procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando, ai sensi del combinato disposto dall'art. 157, comma 2 e dall'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii; con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa art.95 comma 3, lett. b) del Codice, sulla base degli elementi di valutazione indicati in apposito "Disciplinare di gara e prestazionale", e contestualmente approvazione della documentazione di gara;
- Che con nota prot.14042 del 05.07.2019 inviata a mezzo PEC, sono stati invitati i sottoelencati professionisti, a presentare la propria offerta per l'intervento di cui all'oggetto:
 - 1) Soc. PRO SYSTEM S.r.l. - Corso Trieste n. 61 - 00198 Roma (RM)
Pec: prosystemsrl@pec.it
 - 2) Soc. S.T.C.V. S.r.l. - Via Corso Vittorio Emanuele n. 715 - 80122 Napoli (NA)
Pec: giovannidimarco@arubapec.it
 - 3) Ing. Fioravante Marco - Via P. L.Nervi n.138 - 04100 Latina (LT)
Pec: marco.fioravante@ingpec.eu
 - 4) Studio Associato Mancini - Via Civita Farnese n. 59/b - 04020 Itri (LT)
Pec: francescopaolo.mancini2@archiworldpec.it
 - 5) Arch. Guidi Natalia - Via Isonzo n. 259 - 04100 Latina (LT)
Pec: natalia.guidi@archiworldpec.it
- Che entro le ore 12:00 del giorno 15.07.2019, termine stabilito dal Disciplinare di gara e prestazionale (punto 11) relativo alla offerta per l'affidamento del servizio di cui sopra sono pervenute n.3 (tre) offerte, il tutto come da attestazione del Responsabile del Servizio Ing. Mauro Nunzi del Comune di Ponza – prot. n.6251/19 del 19/07/2019, e precisamente:

PROT.	DATA	MITTENTE	INDIRIZZO PEC
6010	15/07/2019	Ing. Fioravante Marco - Latina	marco.fioravante@ingpec.eu
6029	15/07/2019	Arch. Natalia Guidi - Latina	natalia.guidi@archiworldpec.it
6048	15/07/2019	Studio Associato Mancini – Itri (LT)	francescopaolo.mancini2@archiworldpec.it

Considerata inoltre:

- l'urgenza di provvedere all'affidamento dei lavori entro otto mesi decorrenti dalla data di emanazione del decreto di concessione del contributo, il cui mancato rispetto comporta il recupero delle somme concesse da parte del Ministero dell'Interno secondo le modalità di cui ai commi 128 e 129 dell'art. 1 della Legge n.228/2012;

Preso atto:

del verbale di seduta pubblica n.01 del giorno 30/07/2019, del verbale di seduta pubblica n.02 del 20/08/2019, del verbale di seduta riservata n.03 del 20/08/2019 e del verbale di seduta pubblica n.04 del 20/08/2019.



del 28/08/2019, con i quali si è proceduto regolarmente all'espletamento delle procedure di gara e dai quali si è constatato che la miglior offerta risulta essere quella prodotta dall'operatore economico Arch. Guidi Natalia con sede in Latina - Via A. Saffi n.29 - Part. IVA n. 01645600592, con il ribasso del 28,80% corrispondente al prezzo netto di € 46.004,79, cassa previdenziale ed IVA escluse;

- Che sono state esplesate tutte le procedure per la verifica della veridicità delle dichiarazioni fornite in sede di gara dall' Arch. Guidi Natalia con sede in Latina - Via A. Saffi n.29, relativamente al possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs.n. 50/2016 e ss.mm.ii., nel seguente modo:
 - > Certificato di regolarità contributiva acquisito in via telematica, rilasciato dall'INARCASSA prot.1242006 del 01.10.2019 riferito all' Arch. Natalia Guidi ed acquisito a mezzo PEC in data 02.10.2019 prot.20412, con il quale si certifica che il professionista risulta in regola con gli adempimenti contributivi;
 - > Richiesta Certificato Casellario Giudiziale Integrale alla Procura di Latina, con nota prot. n.18720 del 10/09/2019 a mezzo PEC. Certificazioni acquisite in data 13/09/2019, con esito "negativo";

RITENUTO:

- di dover approvare ai sensi dell'art.33, comma 1 del D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii. la proposta di aggiudicazione per l'affidamento del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza e direzione lavori per l'intervento di recupero, messa in sicurezza e riqualificazione funzionale dell'immobile di proprietà comunale sito in Via Roma quale parte dell'edificio denominato Bagno Vecchio, nel Comune di Ponza, costituita dal verbale di seduta pubblica n.01 del 30/07/2019, del verbale di seduta pubblica n.02 del 20/08/2019, del verbale di seduta riservata n.03 del 20/08/2019 e del verbale di seduta pubblica n.04 del 28/08/2019, che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di dover provvedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art.32, comma 5 del D.Lgs n. 50/2016, all'Arch. Natalia Guidi con sede in Latina - Via A. Saffi n.29 - Part. IVA n.01645600592 - con il ribasso del 28,80% corrispondente al prezzo netto di € 46.004,79, Cassa Previdenziale ed IVA escluse;
- di dover provvedere all'assolvimento delle comunicazioni disposte di cui all'art.76, comma 5 lett.a) e comma 6 del D.Lgvo n.50/2016 e ss.mm.ii.;

CONSIDERATO che possono ritenersi concluse le operazioni di verifica sulla veridicità delle dichiarazioni fornite in sede di gara dall'Arch. Natalia Guidi, e del possesso dei requisiti di cui all'art.80 del D.Lgs.n.50/2016 e ss.mm.ii. e pertanto si dichiara efficace l'aggiudicazione;

RITENUTO:

- di poter dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione per "l'*Affidamento del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza e direzione lavori per l'intervento di recupero, messa in sicurezza e riqualificazione funzionale dell'immobile di proprietà comunale sito in via Roma quale parte dell'edificio denominato Bagno Vecchio, nel Comune di Ponza*" all'Arch. Natalia Guidi, con sede in Latina - Via A. Saffi n.29 - Part. IVA n.01645600592;

Dato atto che per l'intervento in oggetto sono stati acquisiti i rispettivi:

- CUP: I95G18000830001;
- CIG: 7950990483;

Ritenuto necessario dare pubblicità mediante:

- Pubblicazione sull'Albo Pretorio on-line e nella Sezione Amministrazione Trasparente del sito internet del Comune di Ponza: www.comune.ponza.lt.it;
- Pubblicazione sul sito della CUC Centrale Unica di Committenza: www.comune.lenola.lt.it;

Attesa la necessità del provvedimento;

DETERMINA

Per i motivi in premessa esposti, che qui si intendono integralmente riportati, e sulla base delle norme e principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n.118:



- 1) **DI APPROVARE** le premesse di cui alla presente determinazione, che si intendono qui riportate integralmente.
- 2) **DI APPROVARE** le operazioni della gara esperita per *l’Affidamento del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza e direzione lavori per l’intervento di recupero, messa in sicurezza e riqualificazione funzionale dell’immobile di proprietà comunale sito in via Roma quale parte dell’edificio denominato Bagno Vecchio*, e costituita dal verbale di seduta pubblica n.01 del 30/07/2019, dal verbale di seduta pubblica n.02 del 20/08/2019, dal verbale di seduta riservata n.03 del 20/08/2019 e dal verbale di seduta pubblica n.04 del 28/08/2019, allegati alla presente Determinazione, che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 3) **DI APPROVARE** ai sensi dell’art.33, comma 1 del D.Lgs.n.50/2016 e ss.mm.ii., la proposta di aggiudicazione dell’appalto per *“l’Affidamento del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza e direzione lavori per l’intervento di recupero, messa in sicurezza e riqualificazione funzionale dell’immobile di proprietà comunale sito in via Roma quale parte dell’edificio denominato Bagno Vecchio, nel Comune di Ponza”*;
- 4) **DI DARE ATTO** che possono ritenersi concluse le operazioni della verifica della veridicità delle dichiarazioni fornite in sede di gara dall’ Arch. **Natalia Guidi**, con sede in Latina - Via A. Saffi n.29 – Part. IVA n.01645600592, e del possesso dei requisiti di cui all’art.80 del D.Lgs.n.50/2016 e ss.mm.ii., e pertanto si dichiara efficace l’aggiudicazione per *l’Affidamento del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza e direzione lavori per l’intervento di recupero, messa in sicurezza e riqualificazione funzionale dell’immobile di proprietà comunale sito in via Roma quale parte dell’edificio denominato Bagno Vecchio, nel Comune di Ponza*;
- 5) **DI PROCEDERE** all’aggiudicazione dell’affidamento dell’incarico di cui trattasi, all’Arch. **Natalia Guidi** con sede in Latina - Via A. Saffi n.29 – Part. IVA n. 01645600592, con il ribasso del **28,80%**, corrispondente al prezzo netto di € 46.004,79 oltre Cassa Previdenziale al 4% pari ad €1.840,19 ed IVA al 22% pari ad €10.525,90 per un importo complessivo di **€58.370,88**;
- 6) **DI PROVVEDERE** all’assolvimento delle comunicazioni previste dall’art.76, commi comma 5 lett.a) e comma 6 del D.Lgvo n.50/2016 e ss.mm.ii., specificando che verrà trasmesso via pec ai concorrenti partecipanti la gara, la presente determinazione compresa di verbali di seduta allegati alla stessa;
- 7) **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento al Responsabile trasparenza per la successiva pubblicazione alla Sezione Amministrazione Trasparente del sito internet istituzionale del Comune di Ponza: www.comune.ponza.lt.it;
- 8) **DI DARE ATTO** che la presente determinazione ai sensi dell’art. 31 del regolamento degli uffici e servizi:
 - Sarà classificata e registrata con apposita numerazione;
 - Ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa sarà pubblicata all’Albo Pretorio on-line e nella Sezione Amministrazione Trasparente del sito internet del Comune di Ponza: www.comune.ponza.lt.it e sul sito della CUC Centrale Unica di Committenza: www.comune.lenola.lt.it, per la durata di giorni 15 consecutivi.
- 9) **IN ESECUZIONE** dell’art.151 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267 e ss.mm.ii. la presente determinazione, non comportando impegno di spesa, non viene trasmessa al responsabile del servizio finanziario e diventa esecutiva con l’apposizione del visto del responsabile del servizio competente e con la successiva pubblicazione;

IL RESPONSABILE DELLA CUC

Ing. Domenico Maracchioni

