







**LEGENDA**

**Base cartografica**

-  Costruzioni
-  Strade
-  Porzioni di territorio urbanizzate lett. a), b) e c), comma 7, art. 1

**Aree già trasformate o trasformabili da PRG lett. b) e c), comma 7, art. 1**

-  Aree di PRG suscettibili di trasformazione

**FASE 1**

Sulla base cartografica della CTR sono complessivamente individuate le porzioni di territorio urbanizzate come indicato al comma 7 dell'art. 1 della l.r. 7/2017:

a) porzioni di territorio classificate dalla Carta di uso del suolo, di cui alla d.g.r. 953/2000, come classi:

- 1.1 insediamento residenziale;
- 1.2 insediamento produttivo, dei servizi pubblici e privati, delle reti e delle aree infrastrutturali;
- 1.3 aree estrattive, cantieri, discariche e terreni artefatti e abbandonati;
- 1.4 aree verdi urbanizzate;

b) porzioni di territorio coincidenti con le parti di territorio già trasformate in attuazione delle previsioni degli strumenti urbanistici, ossia le zone omogenee A, B, C, D ed F di cui al d.m. 1444/1968, accordi di programma, d.P.R. 160/2010, varianti approvate ai sensi della l.r. 28/1980;

c) porzioni di territorio coincidenti con le parti di territorio trasformabili secondo le previsioni degli strumenti urbanistici, ivi incluse le aree per gli standard urbanistici ancorché non realizzati, anch'esse corrispondenti alle zone omogenee A, B, C, D ed F di cui al d.m. 1444/1968, accordi di programma, d.P.R. 160/2010, varianti approvate ai sensi della l.r. 28/1980 per le parti non attuate.

Il territorio urbanizzato ai sensi della l.r. 7/2017 è pertanto dato dall'insieme delle porzioni di cui alle lettere a), b) e c).

