



## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni aderenti: Lenola - Pico - San Felice Circeo - Ponza

### VERBALE DI SEDUTA PUBBLICA N. 01 del 30/07/2019

**GARA A PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 157, COMMA 2 E ART. 36, COMMA 2, LETT. B) DEL D.LGS N. 50/2016 E SS.MM.II, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA E DIREZIONE LAVORI DELL'INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E RECUPERO IMMOBILE DENOMINATO EX CASA DI CACCIA SITO NELL'ISOLA DI ZANNONE, NEL COMUNE DI PONZA.**

**CUP:I97I18000270001;**  
**CIG: 79510294B2.**

Premesso:

- Che con Decreto del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno, di concerto con il Capo del Dipartimento della ragioneria generale dello Stato del Ministero dell'Economia e delle Finanze, emanato in data 06/03/2019, ai sensi dell'art. 1 della legge 27/12/2017, n. 205, comma 853 e seg., il Comune di Ponza è beneficiario di un contributo per l'importo complessivo di €1.909.222,98 finalizzato alla "*Messa in sicurezza strutturale e recupero immobile nell'isola di Zannone ex Casa di Caccia*";
- Che precedentemente alla presentazione dell'istanza di finanziamento l'Amministrazione Comunale di Ponza, giusta Deliberazione della G.C. n.116 del 12/09/2018, ha inserito l'intervento di che trattasi nel programma triennale delle opere pubbliche;
- Che con Determinazione Dirigenziale della C.U.C. a contrarre n.182 del 03.07.2019 è stata indetta la gara di appalto tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo la procedura prevista ai sensi dell'art.157, comma 2, e dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., per all'affidamento del servizio di cui sopra;
- Che con Determinazione Dirigenziale della C.U.C. a contrarre n.188 del 24.07.2019 è stata nominata la Commissione di gara e i relativi componenti per l'espletamento delle procedure di selezione per l'affidamento del servizio in oggetto, nelle seguenti persone:
  - Ing. Domenico Matacchioni – Responsabile del Settore LL.PP. e Serv. Tecnologico del Comune di San Felice Circeo, nonché R.U.P. della C.U.C., in qualità di Presidente della Commissione con diritto di voto;
  - Ing. Luigi Paoletti - Responsabile del Settore Urbanistica - Edilizia e Tutela Ambientale del Comune di San Felice Circeo, in qualità di Componente con diritto di voto;
  - Ing. Mauro Nunzi - Responsabile del Settore Urbanistica e Demanio Marittimo del Comune di Ponza, in qualità di Componente con diritto di voto;



- **Segreteria Tecnica:** Geom. Giovanna Vacca – Istruttore Tecnico Geometra – dipendente del Comune di San Felice Circeo; Geom. Stefano Avvisati – Istruttore Tecnico Geometra – dipendente del Comune di San Felice Circeo, in sostituzione, in caso di assenza del Geom. Giovanna Vacca, espletando le funzioni di verbalizzazione ed assistenza ai lavori della Commissione, nonché le specifiche mansioni, anche istruttorie, ad essa conferite dalla Commissione stessa;
- Che con nota prot.14059 del 05.07.2019 inviata a mezzo PEC, sono stati invitati i sottoelencati professionisti, a presentare la propria offerta per l'intervento di cui all'oggetto:
  - 1) Arch. Locci Beatrice - Via Milazzo n. 15 - 04100 Latina (LT)  
Pec: [beatrice.locci@archiworldpec.it](mailto:beatrice.locci@archiworldpec.it)
  - 2) Arch. Cozzolino Ferdinando - Via Castagneto snc - 04023 Formia (LT)  
Pec: [ferdinando.cozzolino@archiworldpec.it](mailto:ferdinando.cozzolino@archiworldpec.it)
  - 3) Ing. Scipione Stefano - Via Gianola snc- 04023 Formia (LT)  
Pec: [stefano.scipione@ingpec.eu](mailto:stefano.scipione@ingpec.eu)
  - 4) Studio Associato "EmmePiQuattroEsse" - Via A. Sicurezza n. 22 - 04023 Formia (LT)  
Pec: [a.micucci@pec.archrm.it](mailto:a.micucci@pec.archrm.it)
  - 5) Ing. Berardi Francesco - Via Aprilia n. 5 - 04100 Latina (LT)  
Pec: [ingfrancescoberardi@pec.it](mailto:ingfrancescoberardi@pec.it)
- Che entro le ore 12:00 del giorno 15.07.2019, termine stabilito dal Disciplinare di gara e prestazionale relativo alla offerta per L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA E DIREZIONE LAVORI DELL'INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E RECUPERO IMMOBILE DENOMINATO EX CASA DI CACCIA SITO NELL'ISOLA DI ZANNONE, NEL COMUNE DI PONZA sono pervenute n.3 (tre) offerte, il tutto come da attestazione del Responsabile del Servizio Ing. Mauro Nunzi del Comune di Ponza – prot. n.6254/19 del 19/07/2019;

Si riporta di seguito l'elenco di tutte le offerte pervenute:

PROT.	DATA	MITTENTE	INDIRIZZO PEC
6020	15/07/2019	Ing. Francesco Berardi di Latina	<a href="mailto:ingfrancescoberardi@pec.it">ingfrancescoberardi@pec.it</a>
6021	15/07/2019	Studio Associato "EmmePiQuattroEsse" - Arch. Alessandro Micucci - Formia (LT)	<a href="mailto:a.micucci@pec.archrm.it">a.micucci@pec.archrm.it</a>
6032	15/07/2019	Arch. Ferdinando Cozzolino - Formia (LT)	<a href="mailto:ferdinando.cozzolino@archiworldpec.it">ferdinando.cozzolino@archiworldpec.it</a>

Oggi 30 (trenta) del mese di **Luglio** dell'anno **2019** alle ore **10:40** negli Uffici del Settore LL.PP. e Servizio Tecnologico del Comune di San Felice Circeo, aperti al pubblico, sono presenti:

- Ing. Domenico Matacchioni – Responsabile del Settore LL.PP. e Serv. Tecnologico del Comune di San Felice Circeo, nonché R.U.P. della C.U.C., in qualità di Presidente della Commissione con diritto di voto;
- Ing. Luigi Paolelli - Responsabile del Settore Urbanistica - Edilizia e Tutela Ambientale del Comune di San Felice Circeo, in qualità di Componente con diritto di voto;
- Ing. Mauro Nunzi - Responsabile del Settore Urbanistica e Demanio Marittimo del Comune di Ponza, in qualità di Componente con diritto di voto;
- Segreteria Tecnica: Geom. Giovanna Vacca – Istruttore Tecnico Geometra – dipendente del Comune di San Felice Circeo, in qualità di segretario verbalizzante;



*Handwritten signature in blue ink.*

*Handwritten signature in blue ink.*



Il presidente ed i componenti della Commissione dichiarano che non sussistono elementi di incompatibilità personale allo svolgimento delle funzioni affidategli nei modi stabiliti dall'art.77 del D.Lgs.18 aprile 2016, n. 50 ss.mm.ii.

Sono altresì presenti:

> L'Arch. Cozzolino Ferdinando con studio in Via Vitruvio n.120 – 04023 Formia (LT);

### LA COMMISSIONE

Procede alla fase di verifica delle offerte per quanto riguarda la parte dei documenti, a partire dalla prima offerta protocollata in ordine cronologico e con le altre a seguire.

Nello specifico verrà verificata l'integrità esterna di ciascun plico, la rispondenza della presentazione a quanto stabilito nel Disciplinare di gara e prestazionale, alla apertura del plico e della busta "A – Documentazione amministrativa" per ciascun plico a partire sempre dalla prima pervenuta in ordine cronologico a seguire.

Si procede alla verifica dei plichi e della documentazione delle offerte:

n.	Prot.	Data	Mittente	esito	Motivazione
1	6020	15/07/2019	Ing. Francesco Berardi	Ammesso a soccorso istruttorio	Si rileva che il concorrente non ha prodotto il PASSOE relativo al CIG di gara, rilasciato dalla piattaforma informatizzata dell'ANAC, ma ha presentato una dichiarazione di impegno a presentarlo. Pertanto si stabilisce di ammettere il concorrente a soccorso istruttorio, ai sensi dell'art.83 del D.Lgs.n.50/2016, stabilendo in termine di 3 (tre) giorni lavorativi a far data dalla richiesta di presentazione PASSOE, che verrà inviata a mezzo PEC.
2	6021	15/07/2019	Studio Associato "EmmePiQuattroEsse" - Arch. Alessandro Micucci	Ammesso a soccorso istruttorio	Si rileva che il concorrente non ha prodotto il PASSOE relativo al CIG di gara, rilasciato dalla piattaforma informatizzata dell'ANAC, ma ha presentato una dichiarazione di impegno a presentarlo. Pertanto si stabilisce di ammettere il concorrente a soccorso istruttorio, ai sensi dell'art.83 del D.Lgs.n.50/2016, stabilendo in termine di 3 (tre) giorni lavorativi a far data dalla richiesta di presentazione PASSOE, che verrà inviata a mezzo PEC.
3	6032	15/07/2019	Arch. Ferdinando Cozzolino	Ammesso a soccorso istruttorio	Si rileva che il concorrente non ha prodotto il PASSOE relativo al CIG di gara, rilasciato dalla piattaforma informatizzata dell'ANAC. Inoltre si rileva che non è presente la documentazione completa della copertura assicurativa contro i

 PROVINCIA DI LATINA

				<p>rischi professionali richiesta al punto 12.3 del disciplinare di gara e prestazionale, specificante il massimale garantito di importo non inferiore a 500.000 euro ma soltanto l'atto di quietanza che attesta il pagamento e la scadenza della polizza entro i tempi previsti. Pertanto il concorrente è ammesso a soccorso istruttorio ai sensi dell'art.83 del D.Lgs.n.50/2016, stabilendo che debba essere prodotta copia della polizza assicurativa specificante il massimale nei tempi e nei modi citati dal suddetto disciplinare di gara ed il PASSOE, stabilendo in termine di 3 (tre) giorni lavorativi a far data dalla richiesta di presentazione della documentazione suddetta, che verrà inviata a mezzo PEC.</p>
--	--	--	--	--

La Commissione si riserva di effettuare ulteriori controlli sulla veridicità delle dichiarazioni e della documentazione amministrativa prodotta da ciascun offerente durante le fasi della gara prima di formulare la proposta di aggiudicazione.

La presente seduta si chiude alle ore 12:00.

Del che, si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

Il Presidente – Responsabile della C.U.

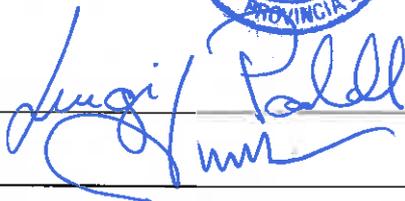
Ing. Domenico Maticchioni





Componenti:

Ing. Luigi Paolelli



Ing. Mauro Nunzi



Segretario Verbalizzante: geom. Giovanna Vacca

