



## **CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

**Comuni aderenti: Lenola - Pico - San Felice Circeo - Ponza**

### **VERBALE DI SEDUTA PUBBLICA**

**N. 04 del 25/09/2019**

**GARA A PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 157, COMMA 2 E ART.36, COMMA 2, LETT. B) DEL D.LGS N. 50/2016 E SS.MM.II, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA E DIREZIONE LAVORI DELL'INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DELLA FALESIA DI CALA GAETANO, NEL COMUNE DI PONZA.**

**CUP: I94J18000080001;**

**CIG: 7951024093.**

#### **Premesso:**

- Che con Decreto del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno, di concerto con il Capo del Dipartimento della ragioneria generale dello Stato del Ministero dell'Economia e delle Finanze, emanato in data 06/03/2019, ai sensi dell'art. 1 della legge 27/12/2017, n. 205, comma 853 e seg., il Comune di Ponza è beneficiario di un contributo per l'importo complessivo di €. 1.231.505,00 finalizzato alla "messa in sicurezza della falesia di Cala Gaetano";
- Che precedentemente alla presentazione dell'istanza di finanziamento l'Amministrazione Comunale di Ponza, giusta Deliberazione della G.C. n.116 del 12/09/2018, ha inserito l'intervento di che trattasi nel programma triennale delle opere pubbliche;
- Che con Determinazione Dirigenziale della C.U.C. a contrarre n.183 del 03.07.2019 è stata indetta la gara di appalto tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo la procedura prevista ai sensi dell'art.157, comma 2, e dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., per all'affidamento dei lavori di cui sopra;
- Che con Determinazione Dirigenziale della C.U.C. n.189 del 24.07.2019 è stata nominata la Commissione di gara e i relativi componenti per l'espletamento delle procedure di selezione per l'affidamento del servizio in oggetto, nelle seguenti persone:
  - Ing. Domenico Maticchioni – Responsabile del Settore LL.PP. e Serv. Tecnologico del Comune di San Felice Circeo, nonché R.U.P. della C.U.C., in qualità di Presidente della Commissione con diritto di voto;
  - Ing. Luigi Paolelli - Responsabile del Settore Urbanistica - Edilizia e Tutela Ambientale del Comune di San Felice Circeo, in qualità di Componente con diritto di voto;
  - Ing. Mauro Nunzi - Responsabile del Settore Urbanistica e Demanio Marittimo del Comune di Ponza, in qualità di Componente con diritto di voto;



- **Segreteria Tecnica:** Geom. Giovanna Vacca – Istruttore Tecnico Geometra – dipendente del Comune di San Felice Circeo; Geom. Stefano Avvisati – Istruttore Tecnico Geometra – dipendente del Comune di San Felice Circeo, in sostituzione, in caso di assenza del Geom. Giovanna Vacca, espletando le funzioni di verbalizzazione ed assistenza ai lavori della Commissione, nonché le specifiche mansioni, anche istruttorie, ad essa conferite dalla Commissione stessa;

Visto il verbale di seduta pubblica n. 1 del 30.07.2019, con il quale si è proceduto alla fase di verifica delle offerte per quanto riguarda la parte dei documenti e che le risultanze sono state le seguenti:

n.	Prot.	Data	Mittente	esito	Motivazione
1	6011	15/07/2019	Costituenda RTP "UNA" S.r.l. - Geol.Valle Gianluca	Ammesso	
2	6018	15/07/2019	Ing. Stefano Tranquilli	Ammesso	

Vista la nota prot. 7100 del 19.08.2019 con la quale il Comune di Ponza ha comunicato che il dipendente Ing. Mauro Nunzi per problemi di salute non può essere più essere presente nelle procedura di gara relative al servizio di progettazione di messa in sicurezza dell'ex Casa di Caccia, Cala Gaetano, Cala Fonte e dell'immobile denominato Bagno Vecchio;

- Vista l'autorizzazione prot. n. 34556 del 29.08.2019, rilasciata dalla Provincia di Latina Settore Risorse Umane, con la quale è stato autorizzato, in sostituzione del predetto ing. Mauro Nunzi, il dipendente Dr. Luigi Matteoli in qualità di Geologo a svolgere l'attività di membro di commissione esaminatrice per i procedimenti di messa in sicurezza delle falesie di Cala Fonte e Cala Gaetano in Ponza, presso la Centrale Unica di Committenza;

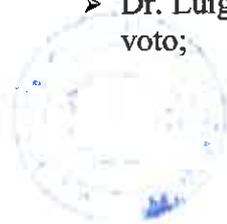
Visto il verbale di seduta pubblica n. 2 del 11.09.2019, con il quale si è proceduto alla presa d'atto della precedente fase di gara e della ammissione dei concorrenti alla fase di esame e valutazione delle offerte tecniche;

Visto il verbale di seduta riservata n. 3 del 13.09.2019, con il quale la Commissione ha preso atto della precedente fase di gara e della ammissione dei concorrenti alla fase di esame e valutazione delle offerte tecniche ed ha successivamente, in seduta riservata, attribuito i punteggi per ciascuno dei concorrenti così come di seguito riportati:

N.	PROT.	DATA	PROFESSIONISTA	PUNTEGGIO
1	6011	15/07/2019	Costituenda RTP "UNA" S.r.l. Geol. Valle Gianluca di Latina	60,00
2	6018	15/07/2019	Ing. Stefano Tranquilli di Roma	47,246

Oggi **25 (venticinque)** del mese di **Settembre** dell'anno **2019** alle ore **16:00** negli Uffici del Settore LL.PP. e Servizio Tecnologico del Comune di San Felice Circeo, aperti al pubblico, sono presenti:

- Ing. Domenico Matachioni – Responsabile del Settore LL.PP. e Serv. Tecnologico del Comune di San Felice Circeo, nonché R.U.P. della C.U.C., in qualità di Presidente della Commissione con diritto di voto;
- Ing. Luigi Paoletti - Responsabile del Settore Urbanistica - Edilizia e Tutela Ambientale del Comune di San Felice Circeo, in qualità di Componente con diritto di voto;
- Dr. Luigi Matteoli Geologo della Provincia di Latina, in qualità di Componente con diritto di voto;



espleta le funzioni di segretario verbalizzante: Ing. Domenico Maticchioni;

Il presidente ed i componenti della Commissione dichiarano che non sussistono elementi di incompatibilità personale allo svolgimento delle funzioni affidategli nei modi stabiliti dall'art.77 del D.Lgs.18 aprile 2016, n. 50 ss.mm.ii.

### LA COMMISSIONE

Prende atto della precedente fase di gara e della ammissione dei concorrenti alla fase di esame e valutazione delle offerte economiche e temporali.

Successivamente, si procede a dare lettura a voce alta del punteggio conseguito da ciascun concorrente come di seguito riportato:

N.	PROT.	DATA	PROFESSIONISTA	PUNTEGGIO
1	6011	15/07/2019	Costituenda RTP "UNA" S.r.l. Geol. Valle Gianluca di Latina	60,00
2	6018	15/07/2019	Ing. Stefano Tranquilli di Roma	47,246

Si procede con la fase di apertura, lettura, esame, e valutazione delle offerte economiche e temporali con attribuzione del relativo punteggio, per ciascuno dei concorrenti, secondo quanto previsto a pagina n.8, punto 13, del disciplinare di gara e prestazionale.

Si riportano nelle seguente tabella le offerte formulate dai concorrenti:

N	PROT	DATA	PROFESSIONISTA	OFFERTA ECONOMICA	PERC. RIBASSO	OFFERTA TEMPORALE
1	6011	15/07/2019	Costituenda RTP "UNA" S.r.l. Geol. Valle Gianluca di Latina	€ 60.042,81	21,00%	20%
2	6018	15/07/2019	Ing. Stefano Tranquilli di Roma	€ 63.994,99	15,8%	20%

I punteggi attribuiti alle offerta economica e temporale sono riportati nella tabella seguente:

N	PROT.	DATA	PROFESSIONISTA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO OFFERTA TEMPORALE
1	6011	15/07/2019	Costituenda RTP "UNA" S.r.l. Geol. Valle Gianluca di Latina	30	10
2	6018	15/07/2019	Ing. Stefano Tranquilli di Roma	23,185	10

I punteggi complessivi attribuiti dalla commissione a tutte le offerte ammesse, come somma dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica, all'offerta economica e all'offerta temporale, sono riportati nella Tabella seguente:

N	PROT.	DATA	PROFESSIONISTA	PUNTEGGIO COMPLESSIVA
1	6011	15/07/2019	Costituenda RTP "UNA" S.r.l. Geol. Valle Gianluca di Latina	100



2	6018	15/07/2019	Ing. Stefano Tranquilli di Roma	80,431
---	------	------------	------------------------------------	--------

La Commissione rileva che l'offerta prima classificata nella su riportata graduatoria e formulata dal concorrente Costituenda RTP "UNA" S.r.l. Geol. Valle Gianluca di Latina prot. 6011 del 15/07/2019 risulta aver conseguito il punteggio relativo all'offerta tecnica superiore ai quattro quinti del punteggio massimo attribuibile alla stessa offerta tecnica ed inoltre risulta aver conseguito il punteggio relativo all'offerta economica e temporale superiore ai quattro quinti del punteggio massimo attribuibile alla stessa offerta economica-temporale.

Pertanto, ai sensi di quanto previsto a pagina 9 punto 14 del disciplinare di gara, si deve procedere alla valutazione dell'eventuale anomalia dell'offerta secondo quanto stabilito dall'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

La Commissione, in base alle procedure effettuate, formula la proposta di aggiudicazione del Servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza e direzione lavori dell'intervento di messa in sicurezza della falesia di Cala Gaetano, nel Comune di Ponza, di cui è la presente gara alla Costituenda RTP tra la "UNA" S.r.l. con sede in Latina via Oslavia, 64 e Geologo Valle Gianluca residente ad Alatri (FR) in via Colle del Papa, 60, offerta prot. 6011 del 15/07/2019, per il prezzo complessivo di € 60.042,81 (diconsi euro sessantamilaquarantadue/81) con il ribasso del 21,00% (ventunopercento), sull'importo posto a base di gara di € 76.003,55, Cassa previdenziale ed iva di legge escluse, oltre tutto quanto contenuto e proposto nell'offerta tecnica prodotto all'interno dell'offerta prot. 6011 del 15/07/2019.

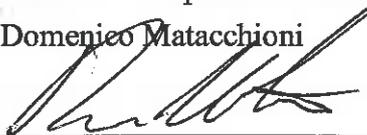
La commissione trasmette la documentazione di gara al RUP della CUC per i successivi adempimenti.

La presente seduta si chiude alle ore 16:45.

Del che, si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

Il Presidente – Responsabile della C.U.C.

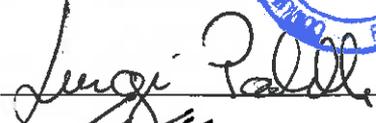
Ing. Domenico Maticchioni




Componenti:

Ing. Luigi Paoletti

Dr. Luigi Matteoli




GARA A PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 157, COMMA 2 E ART.36, COMMA 2, LETT. B) DEL D.LGS N. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA E DIREZIONE LAVORI DELL'INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DELLA FALESLIA DI CALA GAETANO, NEL COMUNE DI PONZA.

## TABELLA A

PROFESSIONI STI	OFFERTA ECONOMICA IN euro	PERCENTUALE DI RIBASSO in %	OFFERTA TEMPORAL E	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO OFFERTA TEMPORALE	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	TOTALE PUNTEGGIO
Costituenda RTP "UNA" S.r.l. Geol. Valle Gianluca di Latina	€ 60.042,81	21,00	20,00%	30,000	10,00	60,000	100,000
Ing. Stefano Tranquilli di Roma	€ 63.994,99	15,80	20,00%	23,185	10,00	47,246	80,431
Media ribassi perc. Prezzo		18,40					
Media riduzioni perc. Tempo			20,00%				

