



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni aderenti: Lenola - Pico - San Felice Circeo - Ponza

VERBALE DEL R.U.P. N. 05 del 18/10/2019

GARA A PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 157, COMMA 2 E ART.36, COMMA 2, LETT. B) DEL D.LGS N. 50/2016 E SS.MM.II, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA E DIREZIONE LAVORI DELL'INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DELLA FALESIA DI CALA GAETANO, NEL COMUNE DI PONZA.

CUP: I94J18000080001;

CIG: 7951024093.

PREMESSO:

- Che in data **30/07/2019** alle ore **12:40** sono state avviate le procedure di apertura delle offerte relative alla gara per l'affidamento del servizio di progettazione di cui sopra, come da **Verbale di Seduta Pubblica n.1 del 30/07/2019** e successivi **Verbale di Seduta Pubblica n.2 dell'11/09/2019**, **Verbale di Seduta Riservata n.3 del 13/09/2019** e **Verbale di Seduta Pubblica n.4 del 25/09/2019**;
- Che nel **Verbale di Seduta Pubblica n.04 del 25/09/2019** la Commissione ha formulato la graduatoria conclusiva delle offerte, come di seguito riportato:

N	PROT	DATA	PROFESSIONISTA	PUNT. OFFERTA TECNICA	PUNT. OFFERTA ECONOM	PUNT. OFFERTA TEMP.	PUNT. TOTALE
1	6011	15/07/2019	Costituenda RTP "UNA" S.r.l. - Geol. Gianluca Valle di Latina	60,00	30,00	10,00	100,00
2	6018	15/07/2019	Ing. Stefano Tranquilli di Roma	47,246	23,185	10,00	80,431

- Che la Commissione, nel succitato Verbale n.04/2019, ha rilevato che l'offerta prima classificata prot.6011 del 15/07/2019, risulta aver conseguito il punteggio relativo all'offerta tecnica superiore ai quattro quinti del punteggio massimo attribuibile alla stessa offerta tecnica ed inoltre risulta aver conseguito il punteggio relativo all'offerta economica e temporale superiore ai quattro quinti del punteggio massimo attribuibile alla stessa offerta economica-temporale. Pertanto, ai sensi di quanto previsto al punto 14 del Disciplinare di gara, si deve procedere alla valutazione dell'eventuale anomalia delle offerte, secondo quanto stabilito dall'art.97 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.
- Che, in base alle procedure effettuate, si è determinato che la migliore offerta è risultata essere quella prodotta dalla Costituenda RTP tra la "UNA S.r.l." (Mandataria) con sede in Latina Via Oslavia n.64 – Cod.Fisc. e Part. IVA n.02484310590 e il Geol. Gianluca Valle (Mandante) con sede in Alatri (FR) Via Colle del Papa n.60 – Part. IVA n.02280440609 per il prezzo complessivo di €60.042,81 (diconsi euro sessantamilaquarantadue/81) con ribasso del 21,00% (ventuno per cento), Cassa previdenziale ed IVA di legge escluse, oltre



tutto quanto contenuto e proposto nell'offerta tecnica prodotto all'interno dell'offerta prot. 6011 del 15/07/2019

- Che pertanto, è stata formulata proposta l'aggiudicazione del servizio in oggetto alla suddetta Costituenda RTP tra la "UNA S.r.l." (Mandataria) con sede in Latina Via Oslavia n.64 – Cod.Fisc. e Part. IVA n.02484310590 e il Geol. Gianluca Valle (Mandante) con sede in Alatri (FR) Via Colle del Papa n.60 – Part. IVA n.02280440609;
- Che con nota prot.21265 dell'11/10/2019, veniva inoltrata alla Costituenda RTP tra la "UNA S.r.l." e il Geol. Gianluca Valle, richiesta di giustificazioni per l'offerta anormalmente bassa, ai sensi dell'art.97, comma 1, del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. per essere risultato prima classificata e a fornire pertanto, tutte le giustificazioni relative al ribasso offerto in rapporto alle voci che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara;

Preso atto della documentazione prodotta dalla Costituenda RTP tra la "UNA S.r.l." e il Geol. Gianluca Valle, aggiudicataria provvisoria del servizio su menzionato, inerente le motivazioni giustificative dell'offerta, ai sensi di quanto previsto dall'art.97, comma 1, del D.Lgvo n.50/2016 e ss.mm.ii, ai fini della valutazione della congruità dell'offerta presentata, pervenuta a mezzo PEC e acquisita in atti in data 17.10.2019 prot.21642;

Considerato che dall'analisi della sopra citata documentazione prodotta e valutata, si evince tra l'altro che:

- 1) la Costituenda RTP tra la "UNA S.r.l." e il Geol. Gianluca Valle ha notevole esperienza nell'ambito della progettazione geotecnica, idraulica, strutturale, ambientale, sia per opere ordinarie che per opere ad alto contenuto tecnologico.
- 2) La stessa possiede un organigramma composto da tecnici con elevata specializzazione su tutti i settori dell'ingegneria e con notevole esperienza maturata nel corso della progettazione e della realizzazione di importanti opere dell'ingegneria, molte delle quali nel Lazio.
- 3) Dispone inoltre, di un apparato hardware-software-attrezzatura tecnica che consente di redigere la progettazione velocemente e quasi interamente in totale autonomia, con conseguente riduzione dei costi e dei tempi realizzativi.
- 4) La struttura tecnica della UNA S.r.l. si avvale dei propri soci professionisti e pertanto l'utilizzo degli stessi, comporta una economia significativa nei costi della manodopera in quanto per politica aziendale i soci prestano alla Società la loro opera con il fine primario di far crescere il portafoglio clienti/commesse e creare così le condizioni per partecipare a gare sempre più importanti, per implementare gli utili e, conseguentemente, i dividendi e gli investimenti. E solo dopo aver valutato prioritariamente i suddetti obiettivi vengono stabiliti i compensi per i soci professionisti coinvolti nella commessa.

Per tutto quanto suddetto, l'offerta della Costituenda RTP tra la "UNA S.r.l." (Mandataria) con sede in Latina Via Oslavia n.64 – Cod.Fisc. e Part. IVA n.02484310590 e il Geol. Gianluca Valle (Mandante) con sede in Alatri (FR) Via Colle del Papa n.60 – Part. IVA n.02280440609, **risulta congrua e non anomala;**

Oggi **18 (diciotto)** del mese di **Ottobre** dell'anno **2019** alle ore **12:00** negli Uffici del Settore LL.PP. e Servizio Tecnologico del Comune di San Felice Circeo,

IL R.U.P. e RESPONSABILE DELLA C.U.C.

Prende atto della documentazione della Costituenda RTP tra la "UNA S.r.l." (Mandataria) con sede in Latina Via Oslavia n.64 – Cod.Fisc. e Part. IVA n.02484310590 e il Geol. Gianluca



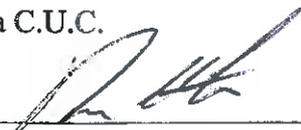
Valle (Mandante) con sede in Alatri (FR) Via Colle del Papa n.60 – Part. IVA n.02280440609, aggiudicataria provvisoria del servizio su menzionato, inerente le motivazioni giustificative dell’offerta, ai sensi di quanto previsto dall’art.97, comma 1, del D.Lgvo n.50/2016 e ss.mm.ii, ai fini della valutazione della congruità dell’offerta presentata, pervenuta a mezzo PEC e acquisita in atti in data 17.10.2019 prot.21642, e pertanto a seguito dell’analisi della documentazione giustificativa prodotta e valutata, l’offerta della Costituenda RTP tra la “UNA S.r.l.” (Mandataria) e il Geol. Gianluca Valle (Mandante), **è risultata essere congrua e non anomala.**

La presente seduta viene chiusa alle ore 13:30.

Del che, si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

Il R.U.P. e Responsabile della C.U.C.

Ing. Domenico Matacchioni



Segretario Verbalizzante: geom. Giovanna Vacca

