



COMUNE DI LENOLA
Provincia di Latina
MEDAGLIA D'ORO AL MERITO CIVILE
Comune del Parco Regionale dei Monti Aurunci e Monti Ausoni

AVVISO - INDAGINE DI MERCATO ASILO NIDO COMUNALE "PRIMI PASSI"

- **INDAGINE DI MERCATO**

Con il presente **Avviso**, la stazione appaltante avvia una **Indagine di Mercato** preordinata a conoscere l'assetto del mercato di riferimento, i potenziali concorrenti, gli operatori interessati, le relative caratteristiche soggettive, le soluzioni tecniche disponibili, le condizioni economiche praticate, le clausole contrattuali generalmente accettate, al fine di verificarne la rispondenza alle reali esigenze della stazione appaltante. L'Indagine di Mercato consentirà alla stazione appaltante di delineare un quadro chiaro e completo del mercato di riferimento, **senza che ciò possa ingenerare negli operatori alcun affidamento sul successivo invito alla procedura negoziata.**

Tutti gli operatori economici interessati, che siano muniti dei necessari requisiti, sono invitati a presentare una segnalazione di interesse alla partecipazione alla successiva selezione ed all'affidamento del contratto.

La disciplina dell'Indagine di Mercato gara è dettata dall'Allegato II.1 del **Codice dei contratti pubblici**, il decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 (nel seguito solo Codice).

- **AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

L'Amministrazione aggiudicatrice, che svolge la procedura selettiva, è il COMUNE DI LENOLA con sede in Via Municipio n.8 – 04025 Lenola (LT) , Tel. 0771-595837 , email: protocollo@comune.lenola.lt.it ; PEC: protocollo@pec.comune.lenola.lt.it ;

Codice NUTS: Nomenclatura delle Unità Territoriali per le Statistiche dell'Italia: **ITI44**

- **PROCEDURA DI GARA**

Successivamente alla Indagine di Mercato, a **norma dell'art. 50 del Codice**, la stazione appaltante **svolgerà una** procedura negoziata senza bando per affidare forniture e servizi, compresi i servizi di ingegneria e architettura, di importo pari o superiore a 140.000 euro e fino alla soglia UE, invitando almeno cinque operatori.

- **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

La successiva procedura negoziata sarà aggiudicata applicando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto tra qualità e prezzo (artt. 50 c. 4 e 108 del Codice).

- **PUBBLICITÀ**

Il presente Avviso è pubblicato sul sito istituzionale della stazione appaltante www.comune.lenola.lt.it per **n.15 giorni**.

- **PRESTAZIONI OGGETTO DELL'APPALTO**

Descrizione dei servizi richiesti: Gestione in appalto dell'Asilo Nido Comunale sito nel Comune di Lenola in Via Aldo Moro con capienza di n. 26 posti.

Vocabolario comune per gli appalti - CPV: 85320000-8 Servizi Sociali.

- **DURATA/TERMINE DI ESECUZIONE**

Il contratto sarà aggiudicato per n. **3 (tre) anni**. Sono esclusi rinnovo e proroga taciti del contratto.

Alla scadenza sarà ammessa la *proroga tecnica* che si renda necessaria al solo scopo di avviare o completare la nuova procedura selettiva del contraente (art. 120 c. 11 del Codice).

Ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione aggiudicatrice, il contratto potrà essere rinnovato, per una sola volta, per una durata ed un importo non superiori a quelli del contratto iniziale (art. 120 c. 10 del Codice).

- **IMPORTO STIMATO**

L'importo stimato è di euro **550.000,00** (cinquecentocinquanta/00) IVA esclusa.

- **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

I concorrenti, per poter accedere all'indagine devono possedere requisiti minimi di carattere generale, idoneità professionale, capacità economica e finanziaria e di capacità tecniche e professionali.

Non è ammessa la partecipazione degli operatori economici per i quali sussistano uno o più cause di esclusione automatica, come da art. 94 del Codice, o cause di esclusione non automatica di cui all'art. 95 del Codice. La sussistenza delle cause automatiche di esclusione, di cui all'art. 94 del Codice, comporta l'esclusione diretta, mentre la sussistenza delle cause di esclusione non automatica, di cui all'art. 95, dovrà essere accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

- **REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE:**

1. Iscrizione nel Registro delle Imprese, oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della procedura.
2. Iscrizione alla C.C.I.A.A. nel ramo di attività compatibile con quello oggetto di selezione (Requisito Idoneità Professionale);
3. Iscrizione al "MEPA" - 85320000-8 Servizi Sociali;
4. Nel caso di Cooperative, il possesso dell'iscrizione all'Albo Regionale delle Cooperative e dei Consorzi di Cooperative Sociali ai sensi della L. n. 381/1990, per una attività che consenta lo svolgimento del servizio in oggetto;
5. Essere in possesso di almeno una referenza bancaria (da allegare all'istanza di manifestazione di Interesse).

- **REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICO FINANZIARIA:**

Avere realizzato nell'ultimo triennio precedente alla pubblicazione del presente avviso un fatturato minimo per anno non inferiore al valore annuo presunto dell'appalto; in caso di raggruppamento temporaneo di imprese il requisito deve essere posseduto nella percentuale minima del 60% dalla ditta mandataria e la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle ditte mandanti nella misura minima del 20% di quanto richiesto per l'intero raggruppamento.

La comprova del requisito è fornita mediante uno dei seguenti documenti:

- per le società di capitali mediante bilanci, o estratti di essi, approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte, corredati della nota integrativa;
- per gli operatori economici costituiti in forma d'impresa individuale ovvero di società di persone mediante Modello Unico o Dichiarazione IVA;
- dichiarazione resa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 DPR 445/2000, dal soggetto o organo preposto al controllo contabile della società ove presente (sia esso il collegio sindacale, il revisore contabile o la società di revisione), attestante la misura del fatturato.

Ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di un anno, il requisito di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività.

- **REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICO PROFESSIONALE:**

1. Aver svolto nel triennio precedente alla pubblicazione del presente avviso servizi in ambito sociale, effettuato presso soggetti pubblici e/o privati.

La comprova del requisito è fornita mediante:

- certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
- contratti stipulati con le amministrazioni pubbliche, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse;
- attestazioni rilasciate dal committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
- contratti stipulati con privati, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse.
- dichiarazione resa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 DPR 445/2000, resa dal Legale Rappresentante attestante i servizi resi.

- **AVVALIMENTO**

Ai sensi dell'art. 101 del Codice, il concorrente può dimostrare il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecniche e professionali avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto (*impresa ausiliaria*).

L'avvalimento è il contratto con il quale una o più imprese ausiliarie si obbligano a mettere a disposizione di un operatore economico che concorre in una procedura di gara dotazioni tecniche e risorse umane e strumentali per tutta la durata dell'appalto. Il contratto di avvalimento è concluso in forma scritta a pena di nullità con indicazione specifica delle risorse messe a disposizione dell'operatore economico. Il contratto di avvalimento è normalmente oneroso, salvo che risponda anche a un interesse dell'impresa ausiliaria, e può essere concluso a prescindere dalla natura giuridica dei legami tra le parti.

- **MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

Gli operatori economici interessati dichiarano il possesso dei requisiti previsti ai paragrafi precedenti e comunicano il loro interesse a partecipare alla successiva procedura negoziata preferibilmente a mezzo di Posta Elettronica Certificata da inoltrare all'indirizzo protocollo@pec.comune.lenola.it utilizzando apposito allegato "MODULO A".

La comunicazione deve pervenire entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno _____.

- **TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati raccolti sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE 2016/679, del d.lgs. 196/2003 recante il "Codice in materia di protezione dei dati personali", del DPCM 148/2021 e dei relativi atti di attuazione. I dati raccolti sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE 2016/679, del d.lgs. 196/2003 recante il "Codice in materia di protezione dei dati personali", del DPCM 148/2021 e dei relativi atti di attuazione.

Lenola, 16 agosto 2023

*Il Responsabile del servizio
Dott. Massimiliano Mastrobattista*