Firmato digitalmente da

Guido INGRAO

CN = INGRAO Guido
O = Ordine degli Architetti PPC di Roma e provincia/80053110583
C = IT

COMUNE DI LENOLA

PROVINCIA DI LATINA

VARIANTE GENERALE AL PRG

ALLEGATO 4b

Sovrapposizione tra Variante Generale al PRG controdedotta e PTPR tavola B

SPAZIO RISERVATO AI TIMBRI

PROGETTISTI :

DOTT. ARCH. GUIDO INGRAO | DOTT. ING. LUCA DI FRANCO

COLLABORATORE : DOTT. ARCH. GIAN PIERO ROSSI

scala 1: 6.000

Firmato digitalmente da

LUCA DI FRANCO

CN = DI FRANCO LUCA
O = non presente
SerialNumber = IT:DFRLCU66P13H501E
e-mail = luca.difranco@studiotecno2.it
C = IT

LEGENDA

DELIMITAZIONI

- CONFINE COMUNALE
- PERIMETRO CENTRO ABITATO

VIABILITA'

- VIABILITA' ESISTENTE
- VIABILITA' ESISTENTE DA POTENZIARE
- VIABILITA' DI PROGETTO
- PERCORSO PEDONALE / CICLABILE
- SVINCOLO DI PROGETTO

ZONE DI TUTELA E DI RISPETTO

- FIUMI E CORSI D'ACQUA PUBBLICI (Legge 431/85)
- ZONA ARCHEOLOGICA
- PARCO NATURALE
- VERDE AMBIENTALE
- RISPETTO DEI FIUMI E CORSI D'ACQUA PUBBLICI (Legge 431/85)
- RISPETTO CIMITERIALE
- RISPETTO DEPURATORE
- VINCOLO IDROGEOLOGICO
- VINCOLO IDROGEOLOGICO DI INEDIFICABILITA'

ZONE RESIDENZIALI

- IN CORSO DI ATTUZIONE O ATTUATE
- PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PUBBLICA
- ZONA "A" - CENTRO STORICO
- ZONA "B1" - COMPLETAMENTO IF = 1 mc/mq
- ZONA "B2" - COMPLETAMENTO IF = 0,6 mc/mq
- ZONA "B3" - COMPLETAMENTO IF = 0,5 mc/mq
- DI PROGETTO
- ZONA "C1" - ESPANSIONE IF = 0,5 mc/mq
- ZONA "C2" - ESPANSIONE IF = 0,35 mc/mq
- ZONA "C3" - ESPANSIONE IF = 0,10 mc/mq
- ZONA "C4" - ESPANSIONE (EDILIZIA CONVENZIONATA) - IF = 0,50 mc/mq

ZONE PRODUTTIVE

- IN CORSO DI ATTUZIONE O ATTUATE
- ZONA AGRICOLA "E"
- AZIENDA AGRICOLA - SEMPLICE -
- AZIENDA AGRICOLA - ALLEVAMENTO -
- AZIENDA AGRICOLA DI TRASFORMAZIONE - FRANTOIO / CASEIFICIO -
- AZIENDA AGRICOLA - AGRITURISMO -
- DI PROGETTO
- ZONA "D1" - AREE ARTIGIANALI ESISTENTI
- ZONA "D2" - ZONA PER L'INSEDIAMENTO ARTIGIANALE
- ZONA "D3" - ZONA PER L'INSEDIAMENTO DELLA PICCOLA E MEDIA INDUSTRIA
- ZONA "D4" - ZONA A PREVALENTE DESTINAZIONE TURISTICO-RICETTIVA
- ZONA "D5" - ZONA TURISTICO RICETTIVA - CAMPING

ZONE PER SERVIZI

- ZONA "F1" - VERDE PUBBLICO E SERVIZI PUBBLICI - IF = 1,50 mc/mq
- ZONA "F2" - VERDE E SERVIZI PRIVATI

SIMBOLI

- AN ASILO NIDO
- SI SCUOLA MATERNA
- SE SCUOLA ELEMENTARE
- SM SCUOLA MEDIA INFERIORE
- CHIESA
- A SERVIZI AMMINISTRATIVI
- CS CENTRO SOCIALE
- BC BIBLIOTECA COMUNALE CINEMA/TEATRO
- SPORT E ATTREZZATURE SPORTIVE
- H ALBERGO
- C CAMPEGGIO
- B CHIOSCO / BAR
- VP VERDE PUBBLICO
- SA ACQUEDOTTO
- G GASDOTTO
- CM CIMITERO
- PZ PIAZZA
- P PARCHEGGIO
- I ISOLA ECOLOGICA

LEGENDA

Beni paesaggistici

Individuazione degli immobili e delle aree di notevole interesse pubblico
L. R. 37/83, art. 14 L.R. 24/98 - art. 134 co. 1 lett. a Dlvo 42/04 e art. 136 Dlvo 42/04

VINCOLI DICHIARATIVI	ab058_001	lett. a) e b) beni singoli: naturali, geologici, ville, parchi e giardini	art. 136 Dlvo 42/04
	cd058_001	lett. c) e d) beni d'insieme: vaste località con valore estetico tradizionale, bellezze panoramiche	art. 136 Dlvo 42/04
	cdm058_001	lett. c) beni d'insieme: vaste località per zone di interesse archeologico	art. 136 Dlvo 42/04 art. 13 co. 3 lett. b L.R 24/98
	058_001	proposte di: a) rettifica perimetro dei provvedimenti; b) applicazione articolo 143 co 5 lett.b D.lvo 42/04	art. 22 co.2bis L.R. 24/98 art. 143 D.lvo 42/04
	ab058_001	ml: riferimenti alla lettera dell'art. 136 e 142 del Dlvo 42/04	
		058: codice ISTAT della provincia	
		001: numero progressivo	

Ricognizione delle aree tutelate per legge
art. 134 co. 1 lett. b e art. 142 co. 1 Dlvo 42/04

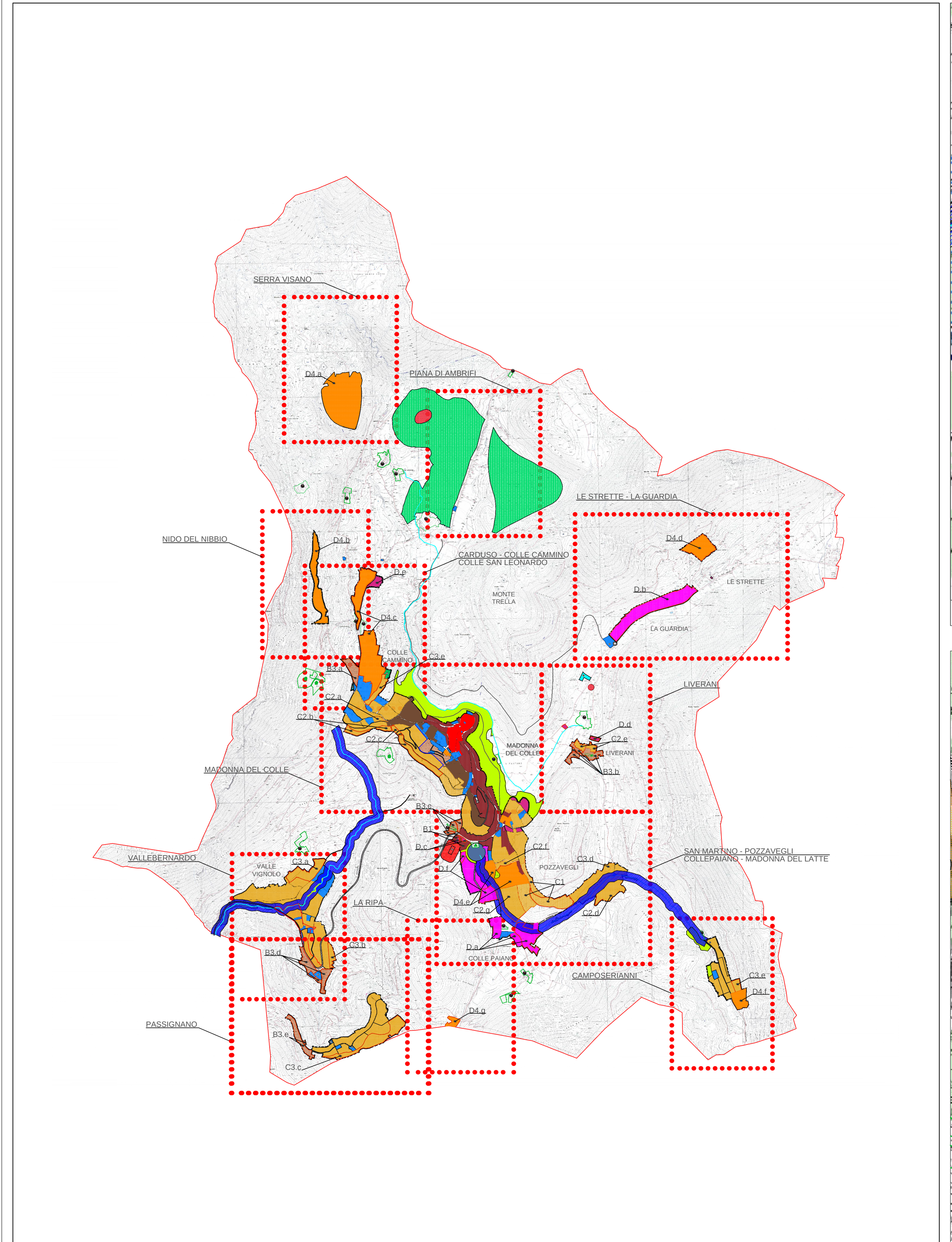
VINCOLI RICOGNITIVI DI LEGGE	a058_001	a) costa del mare	art. 5 L.R. 24/98
	b058_001	b) costa dei laghi	art. 6 L.R. 24/98
	c058_001	c) corsi delle acque pubbliche	art. 7 L.R. 24/98
	d058	d) montagne sopra i 1200 metri (artt. 140 e 144 Dlvo 490/99 - L.R. 17/08/83 n.37)	art. 8 L.R. 24/98
	f058_001	f) parchi e riserve naturali	art. 9 L.R. 24/98
	g058	g) aree boscate n.b. le aree boscate percorse da incendi non sono rappresentate nel presente elaborato	art. 10 L.R. 24/98
	h058_001	h) università agrarie e uso civico n.b. gli usi civici non sono integralmente rappresentati nel presente elaborato	art. 11 L.R. 24/98
	i058_001	i) zone umide	art. 12 L.R. 24/98
	m058_001	m) aree di interesse archeologico già individuate	art. 13 co 3 lett. a L.R 24/98
	m058_001	m) ambiti di interesse archeologico già individuati	art. 13 co 3 lett. a L.R 24/98
	mp058_001	m) aree di interesse archeologico già individuate - beni puntuali con fascia di rispetto	art. 13 co 3 lett. a L.R 24/98
	ml058_001	m) aree di interesse archeologico già individuate - beni lineari con fascia di rispetto	art. 13 co 3 lett. a L.R 24/98
sigla identificativa	ml058_001	ml: riferimenti alla lettera dell'art. 136 e 142 del Dlvo 42/04	
		058: codice ISTAT della provincia	
		001: numero progressivo	

N.B.:
- le aree tutelate per legge di cui alle lettere: e) ghiacciai e circoli glaciali e l) vulcani non sono presenti nel territorio regionale .
- e aree indicate nel co. 2 dell'art. 142 Dlvo 42/04 non sono individuate nel presente elaborato.
Nella norma del PTPR relativa a ciascuna categoria di aree è indicata l'applicazione dell'art. 143 co 5 lett.a D.lvo 42/04

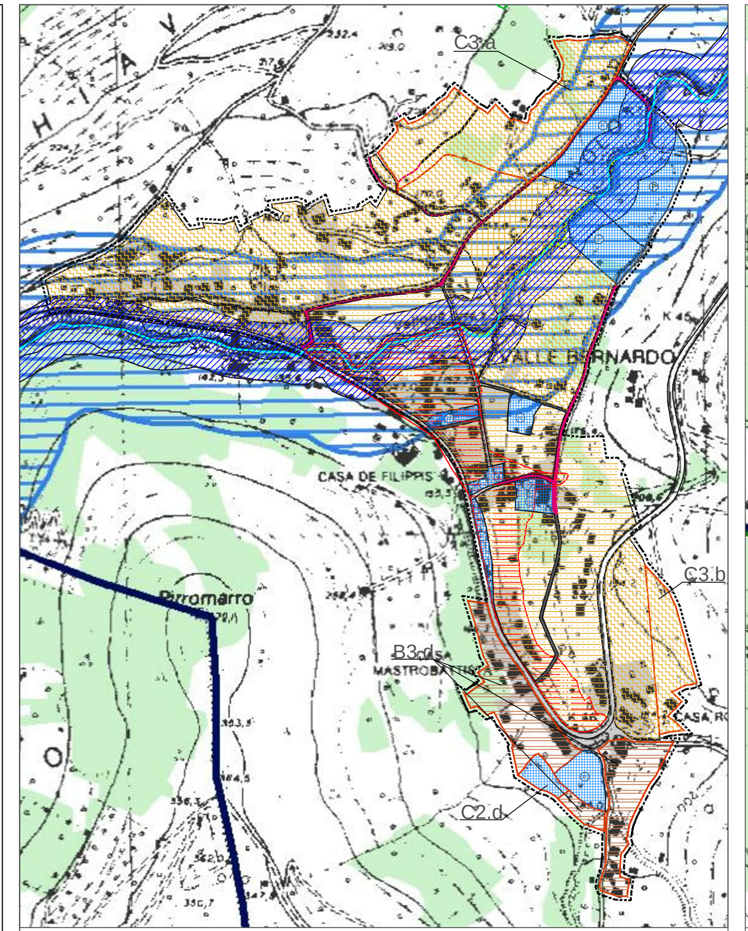
Individuazione degli immobili e delle aree tipizzati dal Piano Paesaggistico
art. 134 comma 1, lett. c Dlvo 42/04

VINCOLI RICOGNITIVI DI PIANO	taa_001	1) aree agricole identitarie delle campagna romana e delle bonifiche agrarie	art. 51 L.R. 38/99
	cs_001	2) insediamenti urbani storici e territori contermini compresi in una fascia della profondità di 150 metri	artt. 59 e 60 L.R. 38/99 L.R. 27/2001
	tra_001	3) borghi identitari dell'architettura rurale	art. 31 bis 1 L.R. 24/98 L.R. 27/2001
	trp_001	3) beni singoli identitari dell'architettura rurale e relativa fascia di rispetto di 50 metri	art. 31 bis 1 L.R. 24/98 L.R. 27/2001
	tp_001	4) beni puntuali diffusi, testimonianza dei caratteri identitari archeologici e storici e relativa fascia di rispetto di 100 metri	art.13 co.3 lett.a L.R. 24/98
	tl_001	5) beni lineari, testimonianza dei caratteri identitari archeologici e storici e relativa fascia di rispetto di 100 metri	art.13 co.3 lett.a L.R. 24/98
	tc_001	5) canali delle bonifiche agrarie e relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuno	L.R. 27/2001 art. 7 L.R. 24/98
	tg_001	6) beni puntuali e lineari diffusi, testimonianza dei caratteri identitari vegetazionali, geomoforologici e carsico-ipogeo con fascia di rispetto di 50 metri	L.R. 20/99
sigla identificativa	t..._001	t...: sigla della categoria del bene tipizzato	
		001: numero progressivo	

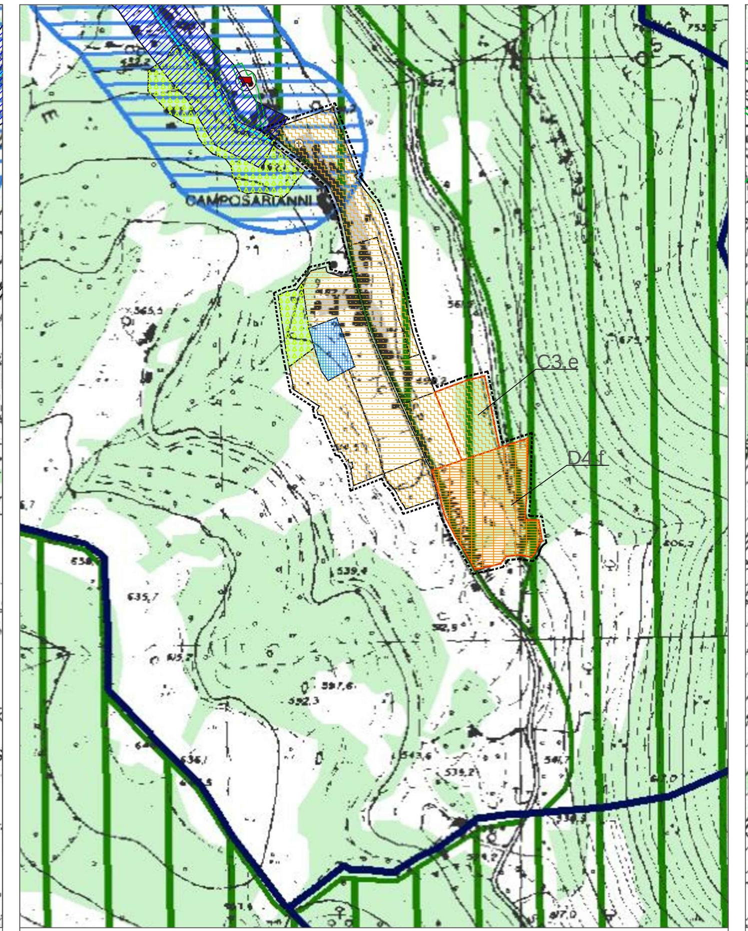
aree urbanizzate del PTPR N.B. si intendono incluse le aree urbanizzate discendenti dall'accoglimento delle osservazioni di cui all'art.23 co1 LR 24/98	
limiti comunali	



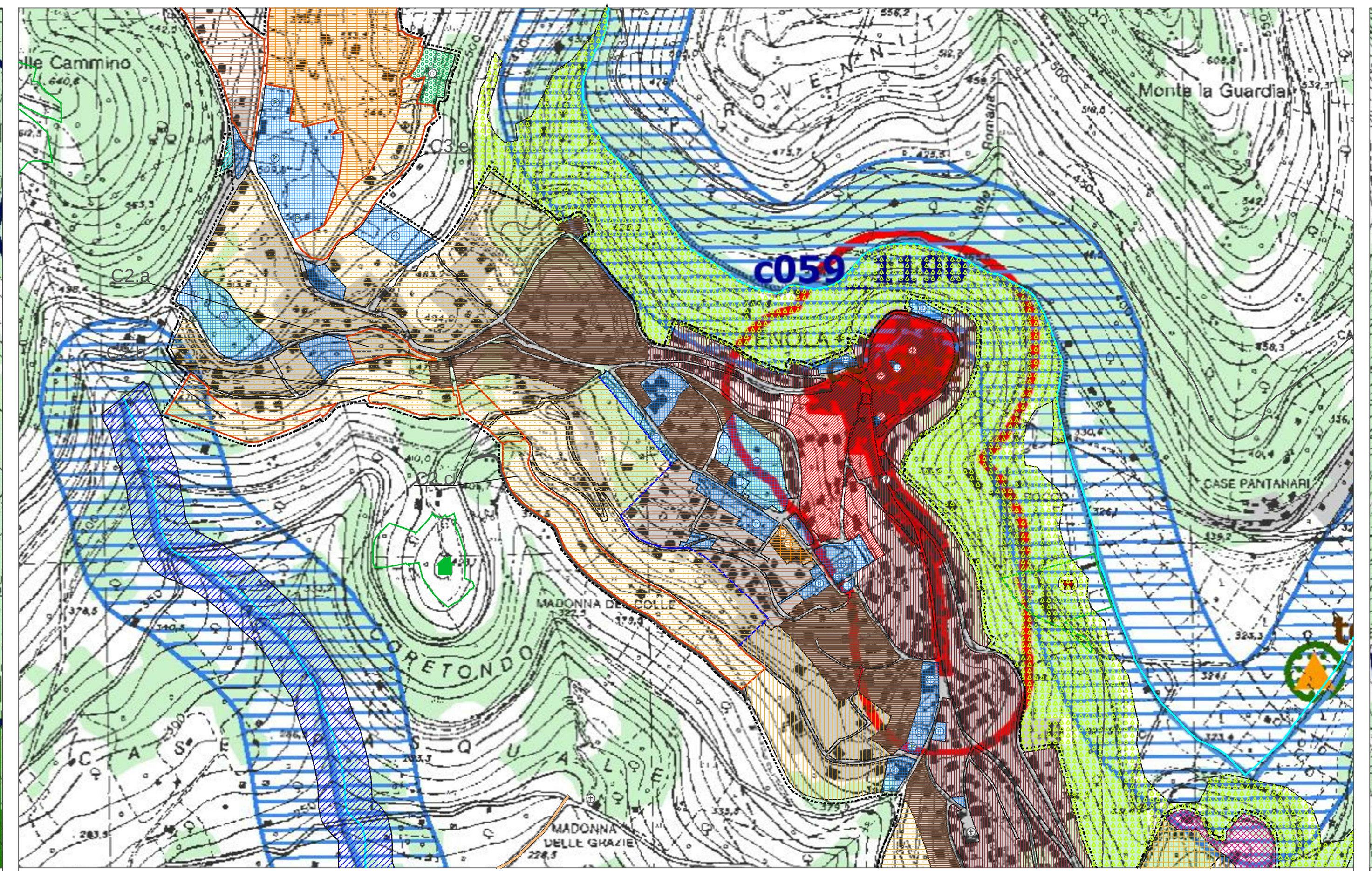
INQUADRAMENTO GENERALE



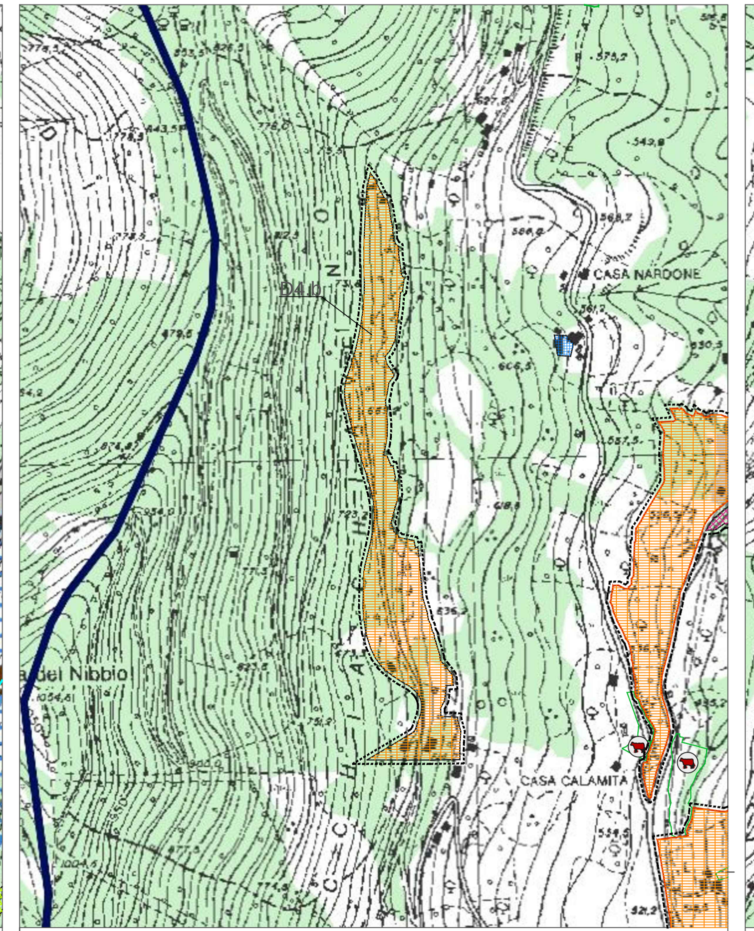
VALLEBERNARDO



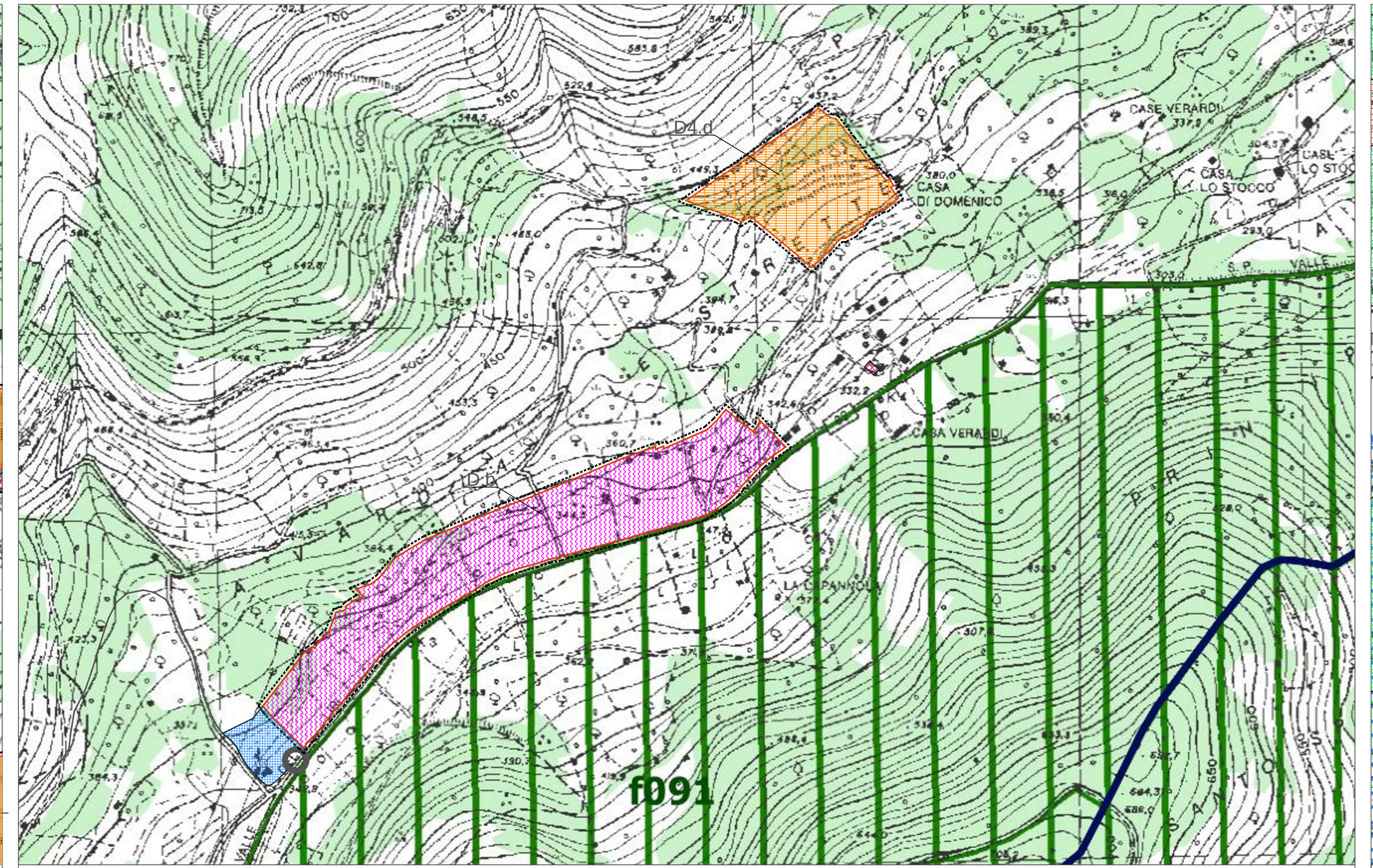
CAMPOSERIANNI



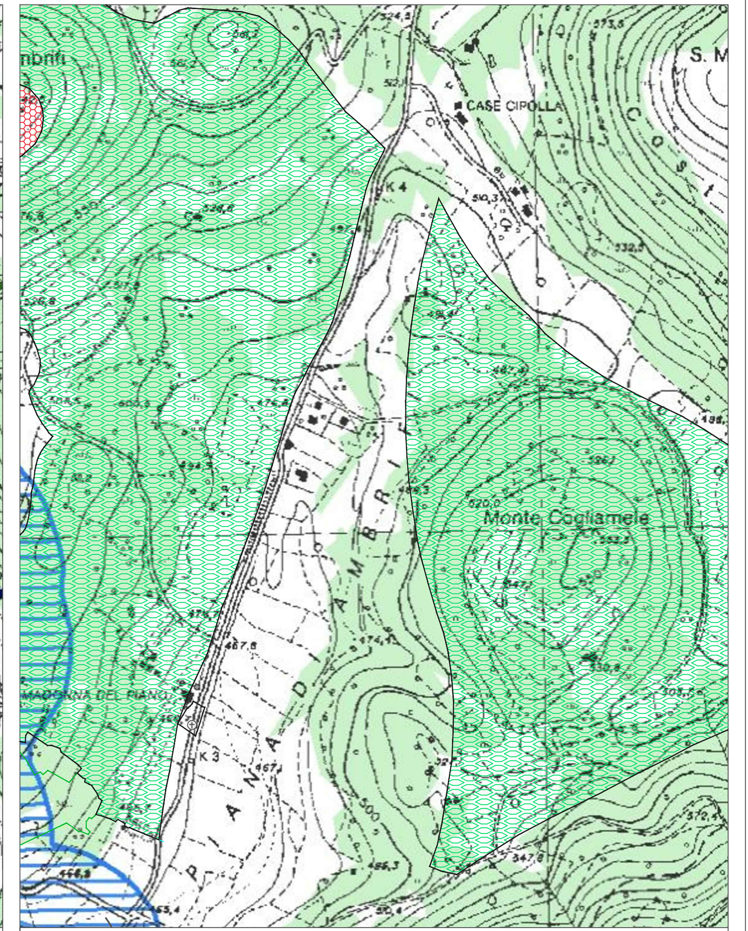
MADONNA DEL COLLE



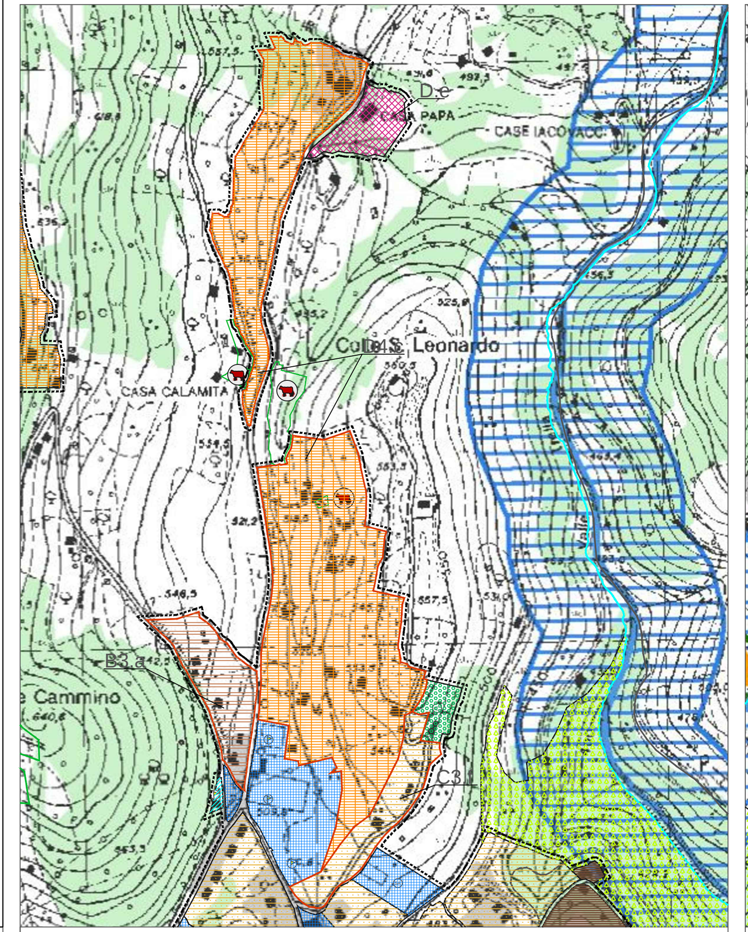
NIDO DEL NIBBIO



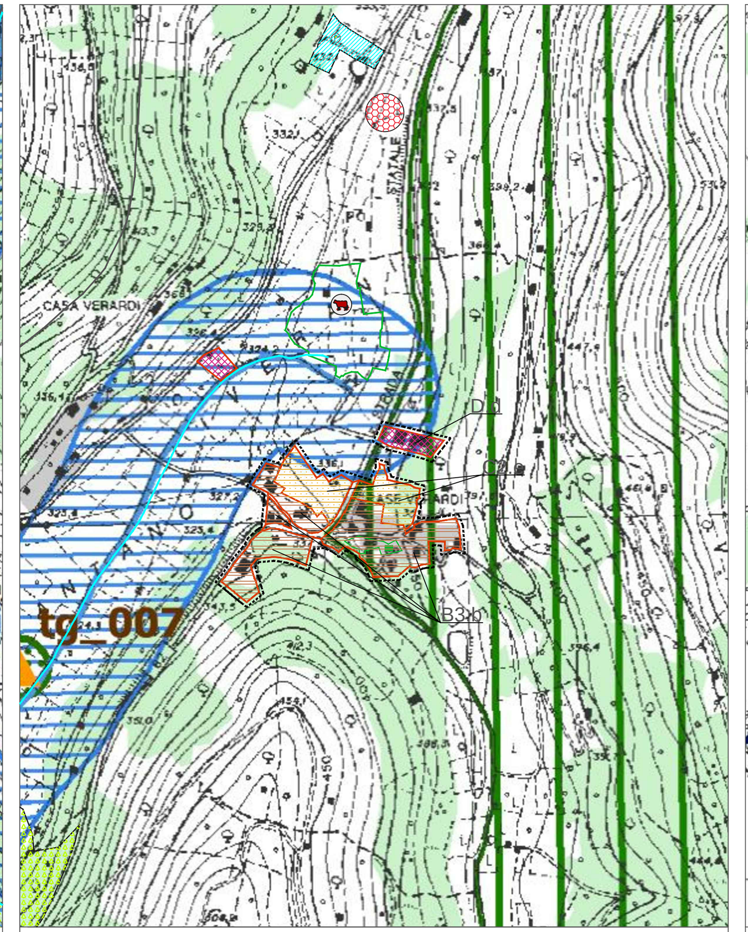
LA GUARDIA - LE STRETTE



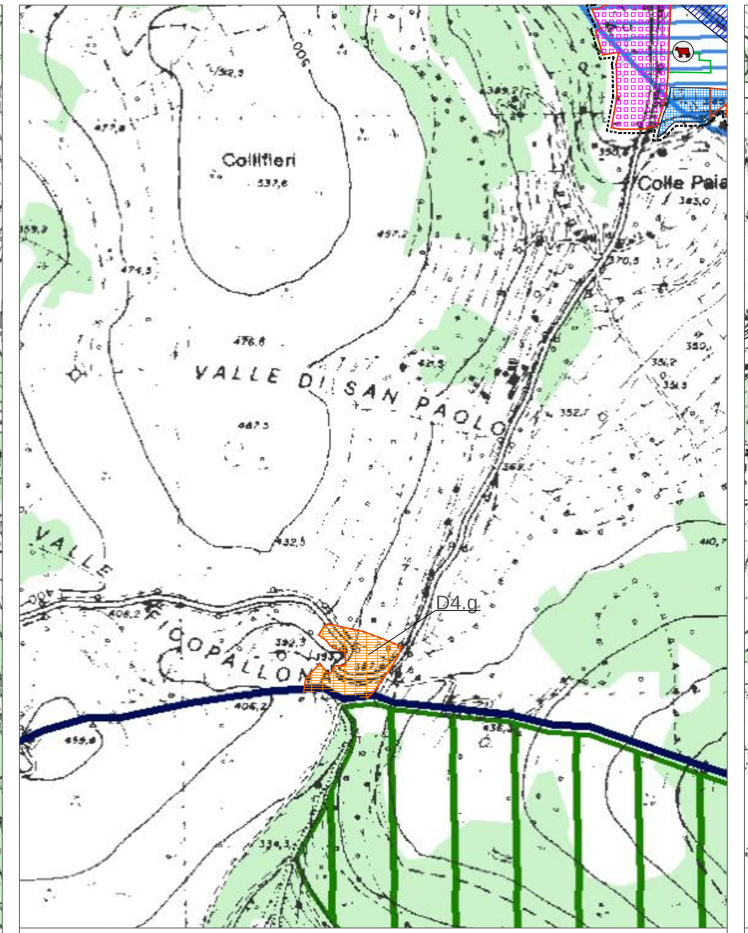
PIANA DI AMBRIFI



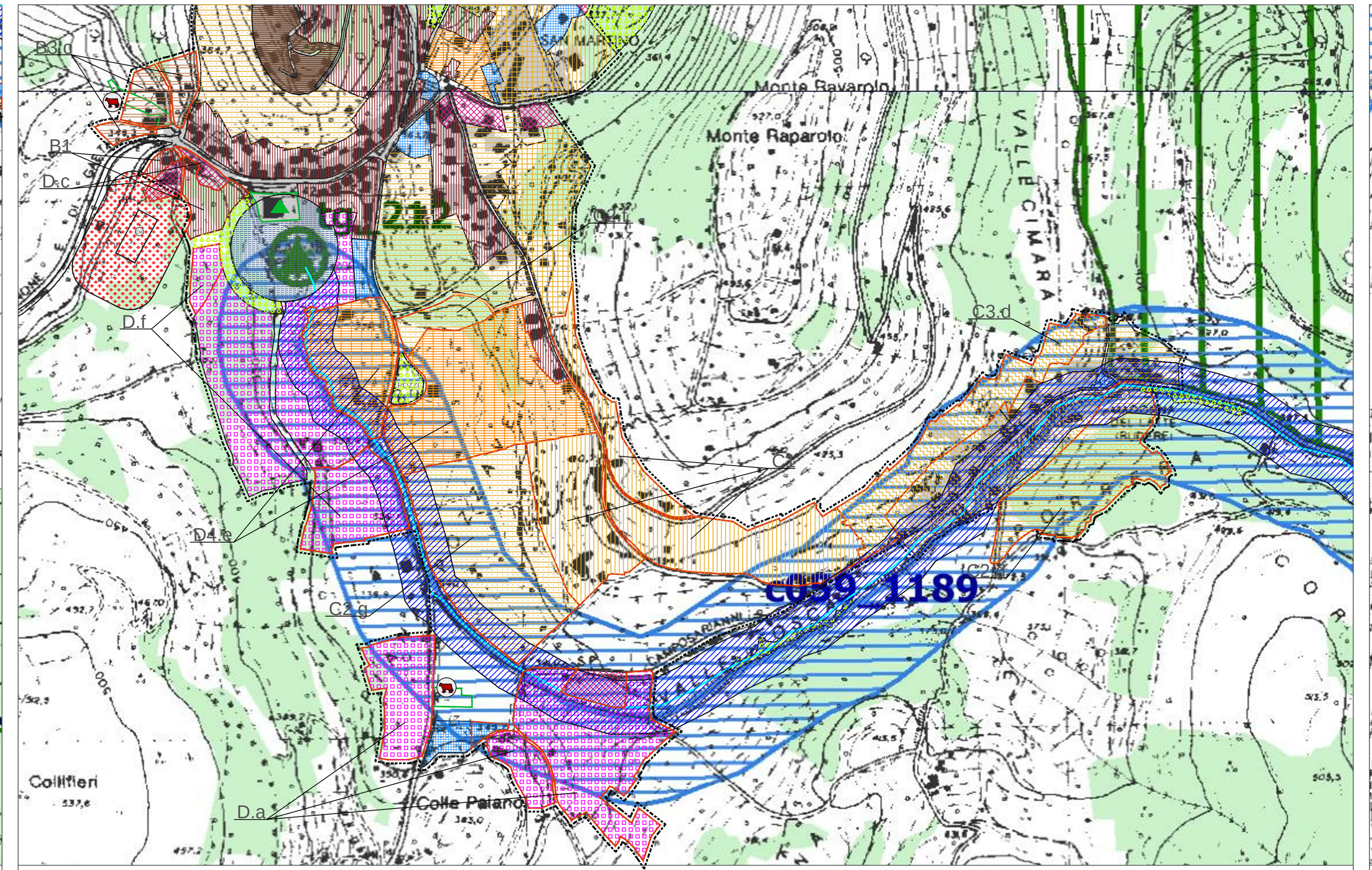
CAROUSO - COLLE CAMMINO - COLLE SAN LEONARDO



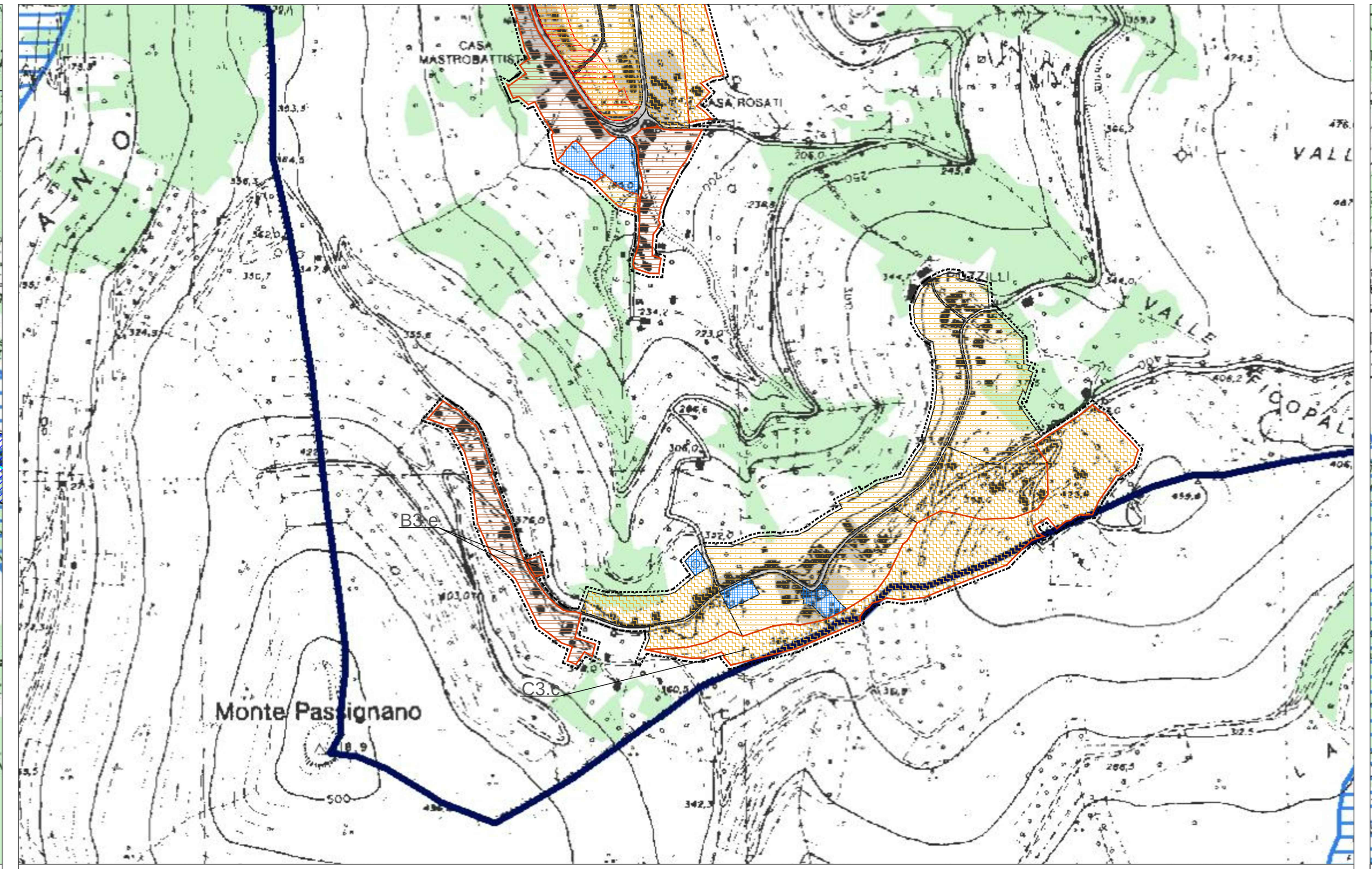
LIVERANI



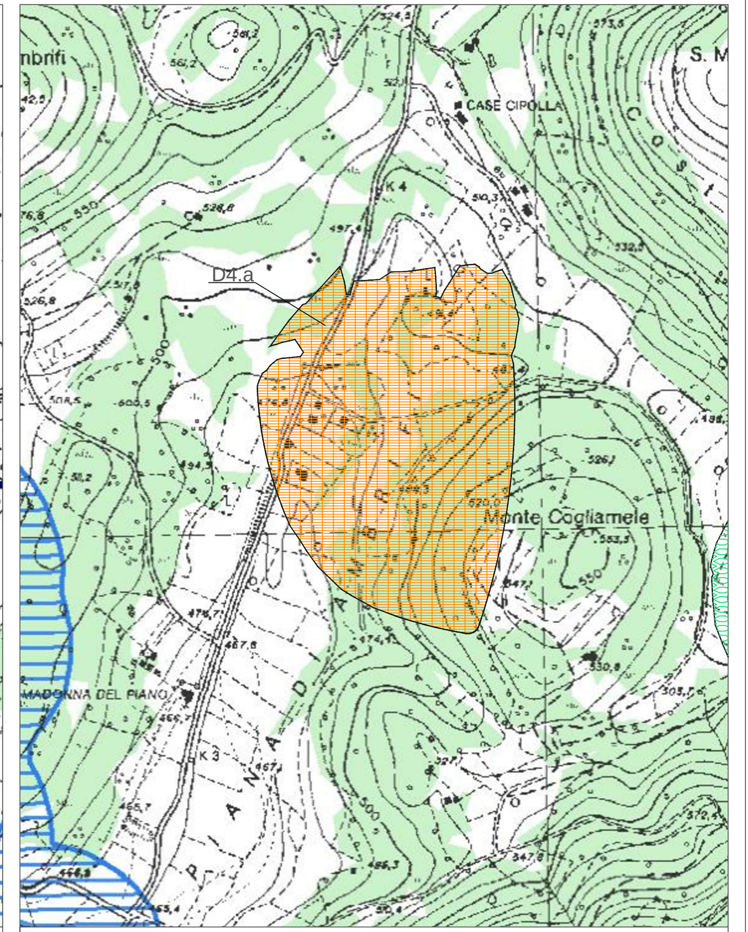
LA RIPA



SAN MARTINO - POZZAVEGLI - COLLE PAIANO - MADONNA DEL LATTE



PASSIGNANO



SERRA VISANO