Firmato digitalmente da
Guido INGRAO
CN = INGRAO GUIDO
O = Ordine degli Architetti PPC di Roma e provincia/80053110583
C = IT

COMUNE DI FONDI

PROVINCIA DI LATINA

VARIANTE GENERALE AL PRG

ALLEGATO 4a
Sovrapposizione tra Variante Generale al PRG adottata e PTPR tavola B

SPAZIO RISERVATO AI TIMBRI

PROGETTISTI:

DOTT. ARCH. GUIDO INGRAO	DOTT. ING. LUCA DI FRANCO

COLLABORATORE : DOTT. ARCH. GIAN PIERO ROSSI

scala 1: 6.000

Firmato digitalmente da
LUCA DI FRANCO
CN = DI FRANCO LUCA
O = Ordine degli Ingegneri della Provincia di Latina/ 59001310592
C = IT

LEGENDA

DELIMITAZIONI
- CONFINE COMUNALE
- CONFINE PROVINCIALE

VIABILITA'
- VIABILITA' ESISTENTE
- VIABILITA' ESISTENTE DA INTERDIRE
- VIABILITA' DI PROGETTO
- PERCORSO PEDONALE / CICLABILE
- SVINCOLI DI PROGETTO

ZONE DI TUTELA E DI RISPETTO
- RISPETTO DEI PUNTI DI PRELIEVO IDRICO PUBBLICO (Legge 152/99)
- RISPETTO ARCHEOLOGICO
- RISPETTO CIMITERIALE
- RISPETTO DEPURATORE
- PARCO NATURALE
- VINCOLO IDROGEOLOGICO
- VERDE AMBIENTALE
- VINCOLO CIMITERIALE
- RISPETTO DEI PIANI E DEGLI ELEMENTI PUBBLICI (Legge 152/99)
- VINCOLO IDROGEOLOGICO DI INEDIFICABILITA'

ZONE RESIDENZIALI
- IN CORSO DI ATTUAZIONE O ATTUATE
- IN PROGETTO
- PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PUBBLICA
- ZONA "A" - CENTRO STORICO
- ZONA "B1" - COMPLETAMENTO
- ZONA "B2" - COMPLETAMENTO
- ZONA "B3" - COMPLETAMENTO
- ZONA "C1" - ESPANSIONE
- ZONA "C1" - ESPANSIONE (ZONA CONVENZIONATA) - P = 0.50 mt/mq
- ZONA "C2" - ESPANSIONE
- ZONA "C3" - ESPANSIONE
- ZONA "C4" - ESPANSIONE
- ZONA "C5" - ESPANSIONE
- ZONA "C6" - ESPANSIONE (ZONA CONVENZIONATA) - P = 0.50 mt/mq

ZONE PRODUTTIVE
- IN CORSO DI ATTUAZIONE O ATTUATE
- IN PROGETTO
- ZONA AGRICOLA "E"
- ZONA "D1" - AREE ARTIGIANALI ESISTENTI
- AZIENDA AGRICOLA - CEMPLICE
- ZONA "D2" - ZONA PER L'INSEDIAMENTO ARTIGIANALE
- AZIENDA AGRICOLA - ALLEVAMENTO
- ZONA "D3" - ZONA PER L'INSEDIAMENTO DELLA PICCOLA E MEDIA INDUSTRIA
- AZIENDA AGRICOLA DI CONTRATTO
- ZONA "D4" - ZONA PREVALENTE DESTINAZIONE TURISTICO-RICETTIVA
- CASEIFICIO
- AZIENDA AGRICOLA - VIVAI
- ZONA "D5" - ZONA TURISTICO RICETTIVA - CAMPING

ZONE PER SERVIZI
- ZONA "G" - VERDE PUBBLICO E SERVIZI PUBBLICI - IF = 1.00 mc/mq
- ZONA "G" - VERDE E SERVIZI PRIVATI

SIMBOLI
- AN ASILO NIDO
- E1 SCUOLA MATERNA
- E2 SCUOLA ELEMENTARE
- E3 SCUOLA MEDIA INFERIORE
- CHIESA
- A SERVIZI AMMINISTRATIVI
- CENTRO SOCIALE
- BIC BIBLIOTECA COMUNALE CINEMA/TEATRO
- SPORT E ATTREZZATURE SCOLASTICHE
- H ALBERGO
- C CAMPEGGIO
- CB CAFFECIO / BAR
- VP VERDE PUBBLICO
- DA ACQUEDOTTO
- G GASDOTTO
- CM CIMITERO
- PZ PIAZZA
- P PARCHEGGIO
- I ISOLA ECOLOGICA

LEGENDA
Beni paesaggistici

Individuazione degli immobili e delle aree di notevole interesse pubblico
L. 8 .8.1985, art. 146, L.R. 24/98 - art. 134 cu. 1 lett. a (Dlvo 42/04 - art. 136 Dlvo 42/04

VINCOLO PAESAGGISTICO

ab108_001	lett. a) le bare singoli naturali, geologici, ville, parchi e giardini	art. 136 Dlvo 42/04
cd108_001	lett. b) ed il loro d'insieme: vaste località con valore estetico tradizionale, bellezze panoramiche	art. 136 Dlvo 42/04
cd108_001	lett. c) bare d'insieme: viste località per zone di rilevante attrattiva	art. 136 Dlvo 42/04
f08_001	gruppo di immobili o complessi di complessi(art. 5) applicazione artcolo 150 co 5 lett.D 5 bis 42/04	art. 22 cu.2bis L.R. 24/98 art. 140 D.lvo 42/04
ab108_001	lett. d) ulteriori aree lettere dell'art. 136 cu.1 lett.d) Dlvo 42/04	

(art. 5 D.P.R. 139 del presente)
001 numero progressivo

Ricognizione delle aree tutelate per legge
art. 136 cu. 1 lett. b e art. 142 cu. 1 Dlvo 42/04

VINCOLO PAESAGGISTICO

ab108_001	a) coste del mare	art. 51 R. 24/98
bc108_001	b) coste dei laghi	art. 61 R. 24/98
c08_001	c) corsi delle acque pubbliche	art. 71 R. 24/98
d008	d) montagne oltre i 1200 metri (art. 140 e 144 Dlvo 42/04 - L.R. 1/2004 art.2,12)	art. 81 R. 24/98
f008_001	f) parchi e riserve naturali	art. 91 R. 24/98
g008	g) aree boscate (L.R. 8 aprile 1988 n.53 - art. 1 lettera g) - 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 10 - 11 - 12 - 13 - 14 - 15 - 16 - 17 - 18 - 19 - 20 -