Firmato digitalmente da
Guido INGRAO
CN = INGRAO Guido
O = Ordine degli Architetti PPC di Roma e provincia/80053110583
c = IT

PROVINCIA DI LATINA

VARIANTE GENERALE AL PRG

ALLEGATO 3b
Sovrapposizione tra Variante Generale al PRG adottata e PTPR tavola A

SPAZIO RISERVATO AL TIMBRO

PROGETTISTI

DOTT. ARCH. GUIDO INGRAO — DOTT. ING. LUCA DI FRANCO

COLLABORATORE: DOTT. ARCH. GIAN PIERO ROSSI

scala 1: 0.000

Firmato digitalmente da
LUCA DI FRANCO
CN = DI FRANCO LUCA
O = Non presente
OU = Non presente
Email = luca.difranco@pec.it
C = IT

LEGENDA

DELIMITAZIONI
- COMUNE
- PROVINCIA

VIABILITA'
- VIABILITA' ESISTENTE
- VIABILITA' ESISTENTE DA PROGETTO
- VIABILITA' DI PROGETTO
- PERCORSO PEDONALE / CICLABILE
- SVINCOLO DI PROGETTO

ZONE DI TUTELA E DI RISPETTO
- FIUMI E CORSI D'ACQUA (LEGGE 431/85)
- ZONA ARCHEOLOGICA
- PARCO NATURALE
- VERDE AMBIENTALE
- RISPETTO DEI FIUMI E CORSI D'ACQUA PUBBLICI (Legge 431/85)
- RISPETTO CIMITERIALE
- RISPETTO DEPURATORE
- VINCOLO IDROGEOLOGICO
- VINCOLO IDROGEOLOGICO DI MEDIA/ALTA CT

ZONE RESIDENZIALI
- IN CORSO DI ATTUAZIONE O ATTUATE
- PIANI PARTICOLAREGGIATI DI ATTUAZIONE ESISTENTI
- ZONA "A" - CENTRO STORICO
- ZONA "B" - COMPLETAMENTO P = 1 mq/mq
- ZONA "B" - COMPLETAMENTO P = 0,75 mq/mq
- ZONA "B2" - COMPLETAMENTO P = 0,5 mq/mq
- DI PROGETTO
- ZONA "C1" - ESPANSIONE P = 0,5 mq/mq
- ZONA "C2" - ESPANSIONE P = 0,35 mq/mq
- ZONA "C3" - ESPANSIONE P = 0,25 mq/mq
- ZONA "C4" - ESPANSIONE P = 0,20 mq/mq
- ZONA "C5" - ESPANSIONE DOLCE CONVENZIONATA - P = 0,50 mq/mq

ZONE PRODUTTIVE
- IN CORSO DI ATTUAZIONE O ATTUATE
- ZONA AGRICOLA "E"
- AZIENDA AGRICOLA
- AZIENDA AGRICOLA - ALLEVAMENTI
- AZIENDA AGRICOLA DI TRASFORMAZIONE PRODOTTI AGRICOLI
- CASEIFICIO - AZIENDA AGRICOLA - AGRITURISMO
- DI PROGETTO
- ZONA "D1" - AREE ARTIGIANALI ESISTENTI
- ZONA "D2" - ZONA PER L'INSEDIAMENTO ARTIGIANALE
- ZONA "D3" - ZONA DI ESPANSIONE PER LA PICCOLA E MEDIA INDUSTRIA
- ZONA "D4" - ZONA PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA/RICETTIVA
- ZONA "D5" - ZONA TURISTICO RICETTIVA - CAMPING

ZONE PER SERVIZI
- ZONA "F1" - VERDE PUBBLICO E SERVIZI PUBBLICI - P = 1,00 mq/mq
- ZONA "F2" - VERDE E SERVIZI PRIVATI

SIMBOLI
- AN — ASILO NIDO
- SI — SCUOLA MATERNA
- SE — SCUOLA ELEMENTARE
- SM — SCUOLA MEDIA INFERIORE
- CHIESA
- A — SERVIZI AMMINISTRATIVI
- CS — CENTRO SOCIALE
- BC — BIBLIOTECA COMUNALE / CINEMA/TEATRO
- SP — SPORT ATTREZZATURE SCOPERTE
- AL — ALBERGO
- C — CAMPEGGIO
- B — RISTORO / BAR
- VP — VERDE PUBBLICO
- SA — ACQUEDOTTO
- C — CASSOTTO
- CM — CIMITERO
- PZ — PIAZZA
- PK — PARCHEGGIO
- I — ISOLA ECOLOGICA

LEGENDA

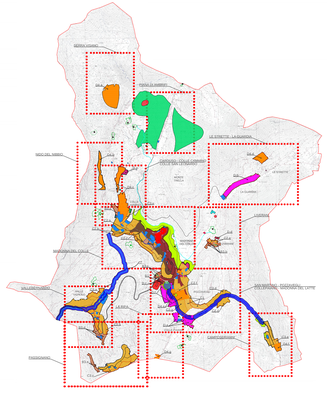
Sistemi ed ambiti del paesaggio

Sistema del Paesaggio Naturale
- Paesaggio Naturale
- Paesaggio Naturale di Continuità
- Paesaggio Naturale Agrario
- Fascia di rispetto delle coste marine, lacuali e dei corsi d'acqua

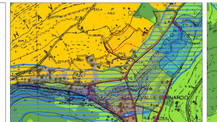
Sistema del Paesaggio Agrario
- Paesaggio Agrario di Rilevante Valore
- Paesaggio Agrario di Valore
- Paesaggio Agrario di Continuità

Sistema del Paesaggio Insediativo
- Paesaggio dei Centri e Nuclei Storici con relativa fascia di rispetto di 150 metri
- Parchi, ville e giardini storici
- Paesaggio degli Insediamenti Urbani
- Paesaggio degli Insediamenti in Evoluzione
- Paesaggio dell'Insediamento Sparso Diffuso
- Reti Infrastrutture e Servizi

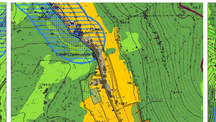
- Ambiti di Recupero e Valorizzazione Paesistica
- Aree o Punti di Visuali
- Proposte comunali di modifica dei PTP vigenti
- Limiti comunali



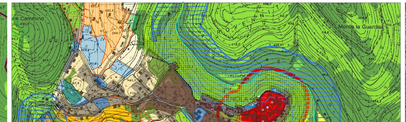
INQUADRAMENTO GENERALE



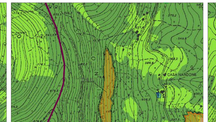
VALLEBERNARDO



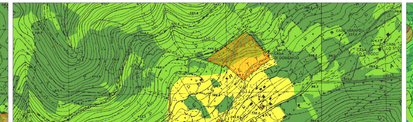
CAMPOSERIANNI



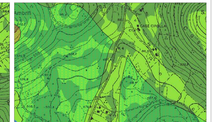
MADONNA DEL COLLE



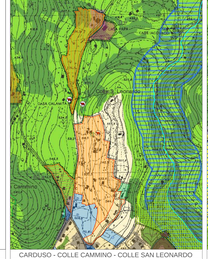
NIDO DEL NIBBIO



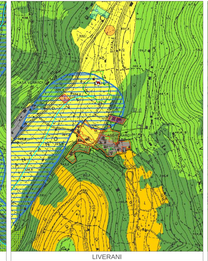
LA GUARDIA - LE STRETTE



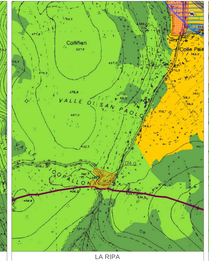
PIANA DI AMBRIFI



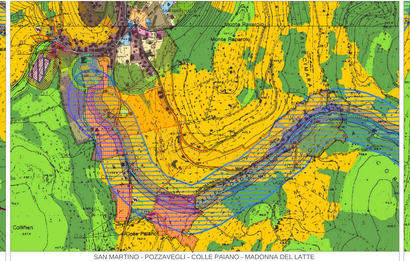
CARDUSO - COLLE CAMMINO - COLLE SAN LEONARDO



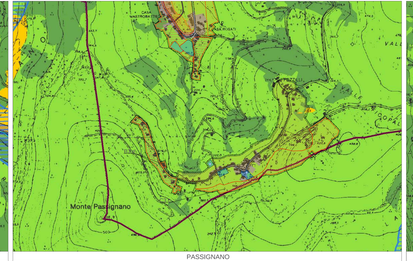
LIVERANI



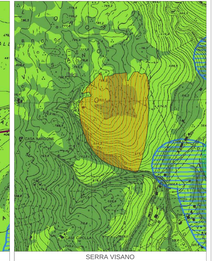
LA RIPA



SAN MARTINO - POZZAVEGLI - COLLE PAIANO - MADONNA DEL LATTE



PASSIGNANO



SERRA VISANO