



**COMUNE DI LENOLA**

**DELIBERAZIONE N. 54/2023**

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Adunanza ordinaria ed in prima convocazione

Seduta pubblica

**OGGETTO:** ALIENAZIONE PARTE DI PASSATOIO COMUNALE IN VIA RAPAROLO. RICHIEDENTE DE FILIPPIS LUCIO.

L'anno duemilaventitre addi dieci del mese di Ottobre alle ore 18:14 nella sede comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte vennero convocati a seduta i Consiglieri comunali.

All'appello risultano

S I N D A C O		PRE	ASS				
MAGNAFICO FERNANDO		SI					
C O N S I G L I E R I			ASS	C O N S I G L I E R I	PRE	ASS	
1. PANNOZZO GIULIO		SI		7. DE FILIPPIS ALESSANDRA		SI	
2. MARROCCO EMILIA		SI		8. MARROCCO SANDRO		SI	
3. VERARDI FRANCESCO		SI		9. GUGLIETTA ALESSIO		SI	
4. MUCCITELLI FEDERICA		SI		10. ANTOGIOVANNI MASSIMO		SI	
5. SIMONE MAURO		SI		11. MARROCCO SEVERINO		SI	
6. TRANI BRUNO		SI		12. NICELLI ROBERTO		SI	
Tot.						12	1

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Claudia Greco;

Assume la Presidenza il Consigliere Massimo Antogiovanni nella sua qualità di Presidente del Consiglio che dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato al posto n. 3 dell'ordine del giorno;

Sono nominati scrutatori i Consiglieri: 1. Trani Bruno 2. Verardi Francesco 3. Muccitelli Federica;

E' presente l'Assessore esterno Marta Marrocco;

Illustra l'argomento l'assessore Pannozzo Giulio;

Uditi gli interventi che registrati e trascritti a mezzo del servizio di stenotipia, sono conservati agli atti del Comune e ancorchè non allegati materialmente al presente atto ne costituisce parte integrante.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Visto** la richiesta del 31.07.2023 prot 6626, e successiva in data 24.09.2023 prot 8140, da parte del sig. Lucio De Filippis nato a Lenola (LT) il 03.11.1972 ed ivi residente in Via Raparolo n. 46 c.f. DFLLCU72S03 E 527W, tendente ad ottenere l'alienazione, in qualità di proprietario, di parte di passatoio comunale in Via Raparolo, nei pressi del fabbricato per civile abitazione, distinto in catasto al foglio 25 particella 995 -996- 997-101-102-293;

Considerato che la strada di via Raparolo attualmente ha una larghezza di circa 3,50/4,00 metri e che la richiesta da parte del sig. De Filippis Lucio prevede una cessione del passatoio comunale in proprietà, per la parte esterna alla fascia di metri 3,00/2,50 metri, in conformità alla planimetria allegata alla nota prot 8140 del 24.09.2023;

Eseguito apposito sopralluogo da parte del responsabile dell'ufficio tecnico ing. Pietro D'Orazio, il quale esprime parere favorevole in data 25.09.2023 prot 8143, all'alienazione di parte del passatoio comunale al sig. Lucio de Filippis, a condizione che:

- venga rispettata la planimetria allegata alla nota prot 8140 del 24.09.2023;
- che i lavori di realizzazione della sede stradale ampliata con la parte del passatoio non ceduto vengano eseguiti a regola d'arte a spese del sig. Lucio De Filippis;

Considerato che l'alienazione riguarda complessivi mq 100, per la lunghezza del fronte strada comunale di Via Raparolo e come da planimetria allegata alla richiesta, al costo di € 15,00 al mq per un totale di € 1.500,00;

Visto il verbale n. 23 del 03.10.2023 con esito favorevole all'unanimità, espresso dalla commissione urbanistica;

**Visto** il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**Acquisiti** il parere favorevole di regolarità tecnica ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e succ. modifiche ed integrazioni;

Con voti unanimi favorevoli resi in forma palese per alzata di mano;

### **DELIBERA**

Per quanto in premessa, che qui si intende integralmente trascritta ed approvata

Di approvare l'alienazione di parte del passatoio comunale lungo la strada di Via Raparolo a favore del sig. De Filippis Lucio nato a Lenola (LT) il 03.11.1972, c.f. DFLLCU72S03 E 527W, nei pressi del fabbricato per civile abitazione, distinto in catasto al foglio 25 particella 995 -996- 997-101-102-293;

Di stabilire che l'area di alienazione è per una superficie di mq 100 come da planimetria allegata alla richiesta, al costo complessivo di € 1.500,00;

Di dare atto che ad avvenuta approvazione della presente deliberazione, si procederà alla stipula di contratto di trasferimento del titolo di proprietà a favore del sig. Lucio De Filippis con spese a carico del suddetto richiedente;

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

con successiva e separata votazione unanime favorevole espressa in modo palese per alzata di mano

### **DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del d.Lgs. n. 267/2000.

Letto e approvato

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO**

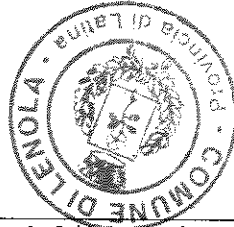
F.to MASSIMO ANTOGIOVANNI

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Dott.ssa CLAUDIA GRECO

Per copia conforme ad uso amministrativo

Lì, 10/10/2023



**IL SEGRETARIO COMUNALE**

dott.ssa CLAUDIA GRECO

*Claudia Greco*

Si certifica che la presente deliberazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.

Lì, 10/10/2023

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to dott.ssa CLAUDIA GRECO

La presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124, comma 1 d.lgs 18.08.2000 n. 267 è pubblicata all'albo pretorio n. reg. 920 dal 24 OTT. 2023 al 08 NOV. 2023

**L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE**

F.to IMMACOLATA FASOLO

Esecutiva ai sensi dell'art. 134 D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000

Lì, 10/10/2023

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to dott.ssa CLAUDIA GRECO

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica ex art. 49 D.Lgs. 267/2000:

Lì, 10/10/2023

**IL RESPONSABILE**

F.to ing. PIETRO D'ORAZIO

Si esprime parere di regolarità contabile ex art. 49 D.Lgs. 267/2000:

Lì,

**IL RESPONSABILE**

Si esprime parere di conformità ex art. 97 D.Lgs. 267/2000

Lì,

**IL RESPONSABILE**