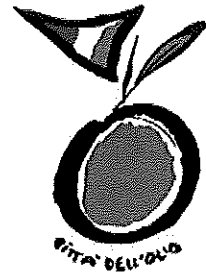


# COMUNE DI LENOLA

PROVINCIA DI LATINA  
Medaglia d'Oro al Merito Civile  
Socio Associazione Nazionale Città dell'Olio



Via Municipio, 8 C.A.P. 04025  
Tel. 0771/595837 Fax 0771/588181  
c.f. 81003310596

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICA - URBANISTICA n. 279 del 14.11.2022

**OGGETTO: PSL G.A.L. "Il Territorio dei Parchi" - Lavori di "Realizzazione di spazi polifunzionali ricreativi con annesso attrezzature per l'infanzia, presso il Parco Mondragon, in località Colle" Misura 19.2.1 7.5.1. CUP D37B20000010006. Rimodulazione finale quadro economico intervento e relativi impegni per spese tecniche perizia di variante e per incentivo funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii..**

Visto di compatibilità finanziaria attestante ai sensi dell'art. 9 comma 1 lett. A punto 2 del d.l. 78-2009 convertito con legge 109/2009;

**Il Resp.le UTC/ Urb.ca**  
f.to ing. Pietro D'Orazio

Data, 14.11.2022

Visto di regolarità Contabile attestante copertura finanziaria.  
(Art. 153 D.Lgs. 267 18 Agosto 2000).

**Il responsabile dei Servizi  
Finanziari e di Ragioneria**  
f.to Dott.ssa Assunta Rosato

Data,

Si certifica che la presente Determinazione, contestualmente alla sua esecutività, è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Reg 1124 del 16/11/2022

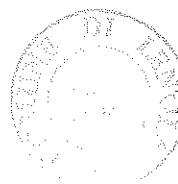
**L'addetto alla pubblicazione**  
f.to Immacolata Fasolo

**Il Segretario Comunale**  
f.to

Data, 14.11.2022

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**

Data, 14.11.2022



**Il Resp.le UTC/ Urb.ca**  
ing. Pietro D'Orazio

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

nella persona dell'ing. Pietro D'Orazio, giusto Decreto Sindacale Comune di Campodimele (LT) n. 1 del 31.01.2020 con il quale viene conferito l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica dell'UUI (Ufficio Unico Intercomunale) Campodimele, Lenola, Sperlonga a far data dal 03.02.2020;

### PREMESSO:

- ✓ che con delibera C. D. A. del G.A.L. "Il Territorio dei Parchi" è stato approvato il bando pubblico, Consolidato con Del. CDA GAL del 23 luglio 2020, per la misura 19 "Sostegno allo sviluppo locale LEADER" sottomisura 19.2 "Sostegno all'esecuzione degli interventi nell'ambito della strategia SLTP" operazione 19.2.1 - 7.5.1 "Investimenti per uso pubblico in infrastrutture ricreative, informazione turistica e infrastrutture turistiche su piccola scala";
- ✓ che all'art. 6 del bando "Spese ammissibili, non ammissibili e decorrenza spesa", al co. 1 lettera a) è indicato che sono ammessi a finanziamento *interventi di ristrutturazione e riqualificazione di edifici o manufatti esistenti da adibire a spazi destinati a ludoteche, spazi polifunzionali ricreativi, aree attrezzate per l'infanzia;*
- ✓ che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 76/2020 è stato approvato il progetto definitivo per i lavori di "Realizzazione di spazi polifunzionali ricreativi con annesse attrezzature per l'infanzia, presso il Parco Mondragon in località Colle", il cui costo complessivo IVA inclusa assomma ad Euro 200.000,00;
- ✓ che il Comune di Lenola ha inoltrato istanza di finanziamento a valere sulla Misura in oggetto, tipologia di intervento 7.5.1 "Investimenti per uso pubblico in infrastrutture ricreative, informazione turistica e infrastrutture turistiche su piccola scala";
- ✓ che con nota prot. n. 936U del 04.06.2021 la direzione del G.A.L. ha comunicato l'ammissibilità dell'intervento al finanziamento pubblico con un contributo riconosciuto di Euro 149.635,08;
- ✓ con det. n. 124 del 25.06.2021 è stato affidato l'incarico della progettazione esecutiva al geom. Marco Raffioli, nato a Fondi (LT) il 15.11.1984 e residente in Lenola alla via Lago n. 51, c.f. RFFMRC84S15D662W, p.i. 02294490590, iscritto all'Albo Geometri di Latina al n. 2230, per lo svolgimento del progetto esecutivo dell'intervento di cui trattasi per importo pari a € 2.500,00 (CIG 88094170E3) comprensivo di cassa professionale ed iva non dovuta per l'adesione al regime forfettario da parte del professionista;
- ✓ con det. n. 124 del 25.06.2021 è stato affidato l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ai sensi del D. Lgs. 81/2008 al geom. Adriano Mastrobattista nato a Fondi (LT) il 28.02.1979 e residente in Lenola (LT) alla via San Martino n. 6, c.f. MSTDNR79B28D662U, p.i. 02751780590, iscritto al collegio dei Geometri di Latina al n. 2052 per importo € 1.200,00 (CIG 8809448A7) comprensivo di cassa professionale ed iva non dovuta per l'adesione al regime forfettario da parte del professionista;
- ✓ i tecnici incaricati hanno trasmesso il progetto esecutivo via p.e.c. ed assunto al protocollo comunale n. 5853 del 28.06.2021 e tale progetto è stato verificato e validato in data 29.06.201 con prot. 5892;
- ✓ il progetto esecutivo è stato approvato con determinazione dell'Area Tecnico Urbanistica n. 126 del 29.06.202;
- ✓ è stato necessario apportare lievi variazioni al progetto de quo in base all'istruttoria del G.A.L.;
- ✓ con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 74 del 30.07.2021 e successiva determinazione dell'area tecnica n. 228 del 08.10.2021 è stato riapprovato il progetto esecutivo ed il conseguente quadro economico che è il seguente:

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
<b>A</b>	<b>LAVORI:</b>		
	Importo lordo dei lavori <i>di cui per:</i>		133.602,75
	Oneri per la sicurezza indiretti	9.217,81	
	Oneri per la sicurezza diretti	5.802,52	
	<i>Sommario oneri per la sicurezza</i>		15.020,33
	Costo della manodopera	33.733,68	
	<i>Importo dei lavori soggetti a ribasso</i>		118.582,42
<b>A</b>	<b>IMPORTO TOTALE DEI LAVORI</b>		<b>133.602,75</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
	B1 Spese Generali e Tecniche (12% di A)		16.032,33
	B2 IVA 10% su (A)		13.360,28
<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>29.392,61</b>
<b>A+B</b>	<b>AMMONTARE COMPLESSIVO INTERVENTO</b>		<b>162.995,36</b>

- ✓ con procedura MEPA sul portale ACQUISTI IN RETE PA è stata avviata R.D.O. n. 2932234 verso l'impresa GUGLIETTA MASSIMO, cod. fiscale GGLMSM79L07D662H partita iva 02386310599 con sede legale in Lenola (LT) alla via Liverani n. 2, pec gugliettamassimo@pec.it, e-mail [gugliettaedilizia@tiscali.it](mailto:gugliettaedilizia@tiscali.it) titolare Guglietta Massimo nato a Fondi (LT) il 07.07.1979 e residente in Lenola (LT) alla via Liverani 2, c.f. GGLMSM79L07D662H, che ha offerto un ribasso del 1,00 %;
- ✓ con det. n. 19 del 27.01.2022 i lavori per la "Realizzazione di spazi polifunzionali ricreativi con annesse attrezzature per l'infanzia, presso il Parco Mondragon, in località Colle" Misura 19.2.1 7.5.1. CUP D37B20000010006. CIG 90228871E7, sono stati affidati alla ditta GUGLIETTA MASSIMO, c.f. GGLMSM79L07D662H partita iva 02386310599 con sede legale in Lenola (LT) alla via Liverani n. 2, pec gugliettamassimo@pec.it, e-mail [gugliettaedilizia@tiscali.it](mailto:gugliettaedilizia@tiscali.it) titolare Guglietta Massimo nato a Fondi (LT) il 07.07.1979 e residente in Lenola (LT) alla via Liverani 2, c.f. GGLMSM79L07D662H, per importo pari a € 117.396,60 oltre oneri non soggetti a ribasso pari a € 15.020,33 per totale € **132.416,93** oltre iva al 10% (€ 13.241,69);
- ✓ con determinazione Area Tecnica n. 20 del 27.01.2022 è stato affidato l'incarico per la prestazione di Direzione dei Lavori compreso contabilizzazione per l'intervento di "Realizzazione di spazi polifunzionali ricreativi con annesse attrezzature per l'infanzia, presso il Parco Mondragon, in località Colle" al Geom. Marco Raffioli, nato a Fondi (LT) il 15.11.1984 e residente in Lenola alla via Lago n. 51 – C.F. RFFMRC84S15D662W, P.IVA 02294490590, iscritto all'Albo Geometri di Latina al n. 2230 per importo pari a € **5.000,00** comprensivo di cassa professionale ed iva non dovuta per l'adesione al regime forfettario da parte del professionista;
- ✓ con la stessa determinazione Area Tecnica n. 20 del 27.01.2022 è stato affidato l'incarico per lo svolgimento del servizio di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi del D. Lgs. 81/08 e ss. mm e ii. per l'intervento "Realizzazione di spazi polifunzionali ricreativi con annesse attrezzature per l'infanzia, presso il Parco Mondragon, in località Colle" al Geom. Adriano Mastrobattista, nato a Fondi (LT) il 28.02.1979 e residente in Lenola (LT) alla via San Martino n. 6 – C.F. MSTDNR79B28D662U, iscritto al collegio dei Geometri di Latina al n. 2052, P.IVA 02751780590 per importo pari a € **2.000,00** comprensivo di cassa professionale ed iva non dovuta per l'adesione al regime forfettario da parte del professionista
- ✓ a seguito dell'offerta della ditta GUGLIETTA MASSIMO si ha il seguente quadro economico riepilogativo:

A. LAVORI di cui € 15.020,33 per o. s. non soggetti a ribasso	€ 132.416,93
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1 Spese generali e tecniche	€ 16.032,33
B.2 iva sui lavori (10%)	€ 13.241,69
<b>B. TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 29.274,02</b>
<b>TOTALE (A+B)</b>	<b>€ 161.690,95</b>
<b>Economie (162.995,36 – 161.690,95)</b>	<b>€ 1.304,41</b>
- ✓ con Deliberazione di Giunta Comunale n. 126 del 18.10.2022 è stata approvata la perizia di variante ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii. senza modifica dell'importo contrattuale;

#### DATO ATTO che

- ✓ risulta necessario approvare la rimodulazione finale del quadro economico riepilogativo con la specifica dettagliata di tutte le sottovoci che costituiscono la voce B.1 *Spese Generali e tecniche* di cui alle somme a disposizione dell'amministrazione;

#### VISTO

- ✓ il D. Lg.s. nr. 50/2016 e ss.mm. ed ii;
- ✓ la Legge 11 settembre 2020, n. 120 *Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)* pubblicata sulla G.U. n. 228 del 14 settembre 2020;
- ✓ la Legge n. 29 luglio 2021, n. 108, entrata in vigore 31 luglio 2021, con la quale è stato convertito in legge con modificazioni il decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, detto "Decreto Semplificazioni bis", riguardante *disposizioni in materia di Governance per il PNRR e disposizioni in tema accelerazione e snellimento delle procedure e di rafforzamento della capacità amministrativa, anche relativamente agli appalti pubblici*;
- ✓ la L. n. 136/2010 e ss.mm. ed ii., recante il Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia e visto, in particolare, l'art. 3, recante disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- ✓ il Regio Decreto n. 2440 del 18 novembre 1923 recante Disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità dello Stato contabilità dello Stato;
- ✓ il D.L. n. 90/2014, convertito con modificazioni dalla L. n. 114/2014, in particolare l'art. 23-ter, comma 3, e ss.mm. ed ii., ai sensi del quale tutti i comuni possono procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore a € 40.000,00;

✓ il D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000, T.U. delle leggi sugli EE. LL.;

### DETERMINA

per le motivazioni nelle premesse riportate, che qui si intendono trascritte integralmente,

- di **APPROVARE** la rimodulazione del quadro economico relativo all'intervento per la “Realizzazione di spazi polifunzionali ricreativi con annesse attrezzature per l'infanzia, presso il Parco Mondragon, in località Colle” Misura 19.2.1 7.5.1. CUP D37B20000010006. CIG 90228871E7, nel seguente:

A. LAVORI di cui € 15.020,33 per o. s. non soggetti a ribasso	€ 132.416,93
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1 Spese generali e tecniche	€ 16.032,33
B.1.1 spese tecniche Progettazione Esecutiva	€ 2.500,00
B.1.2 spese tecniche Coord. Sicurezza Progett.	€ 1.200,00
B.1.3 spese tecniche per Direzione Lavori	€ 5.000,00
B.1.4 spese tecniche Coord. Sicurezza Esecuz.	€ 2.000,00
B.1.5 incentivo funzioni tecniche (1.6% di A senza ribasso)	€ 2.137,64
B.1.6 spese tecniche per progettazione variante	€ 2.500,00
B.1.6 spese tecniche per Coord. Sicurezza variante	€ 694,69
B.2 iva sui lavori (10%)	€ 13.241,69
<b>B. TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 29.274,02</b>
<b>TOTALE (A+B)</b>	<b>€ 161.690,95</b>
Economie (162.995,36 – 161.690,95)	€ 1.304,41

- di **DARE ATTO** che l'importo è finanziato da fondi regionali nell'ambito del PSL del GAL ed è imputato al capitolo cap. 738 del bilancio comunale;
- di **IMPEGNARE** al capitolo 738 del bilancio comunale l'importo di € 2.500,00 per spese tecniche progettazione variante a favore del geom. Marco Raffioli, nato a Fondi (LT) il 15.11.1984 e residente in Lenola alla via Lago n. 51, c.f. RFFMRC84S15D662W, p.i. 02294490590, iscritto all'Albo Geometri di Latina al n. 2230, comprensivo di cassa professionale ed iva non dovuta per l'adesione al regime forfettario da parte del professionista;
- di **IMPEGNARE** al capitolo 738 del bilancio comunale l'importo di € 694,69 per spese tecniche coordinamento della sicurezza per variante al geom. Adriano Mastrobattista nato a Fondi (LT) il 28.02.1979 e residente in Lenola (LT) alla via San Martino n. 6, c.f. MSTDNR79B28D662U, p.i. 02751780590, iscritto al collegio dei Geometri di Latina al n. 2052, comprensivo di cassa professionale ed iva non dovuta per l'adesione al regime forfettario da parte del professionista;
- di **IMPEGNARE** al capitolo 738 del bilancio comunale l'importo di € 2137,64 per incentivo al RUP (art. 113 del D.Lgs. 50/2016);
- di **DARE ATTO**, altresì, che la presente determinazione è soggetta alla pubblicazione di cui all'art. 23 del D.Lgs. nr. 33/2013 “Decreto Trasparenza” e dell'art. 1, comma 32 della L. n.190/2012.

*Si attesta la conformità del presente atto ai principi dell'ex art. 1 della L. nr. 241/1990*

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
ing. Pietro D'Orazio