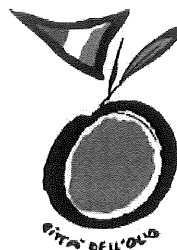




COMUNE DI LENOLA

PROVINCIA DI LATINA
Medaglia d'Oro al Merito Civile
Socio Associazione Nazionale Città dell'Olio



Via Municipio, 8 C.A.P. 04025
Tel. 0771/595837 Fax 0771/588181
c.f. 81003310596

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICO URBANISTICA n. 269 del 23.10.2023

OGGETTO: FINANZIAMENTO REGIONE LAZIO PER "RISTRUTTURAZIONE DEI BENI IMMOBILI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA" per TRASFORMAZIONE CAPANNONE INUTILIZZABILE IN GARAGE/RIPOSTIGLIO IMPIEGABILE PER FINALITA' SOCIALI" IN LENOLA VIA LENTRISCO -AFFIDAMENTO LAVORI ALLA DITTA EDILE GUGLIETTA FRANCO.

CUP D38H21000320002 Cig lavori A01DE8B8CA

Visto di compatibilità finanziaria attestante ai sensi dell'art. 9 comma 1 lett. A punto 2 del d.l. 78-2009 convertito con legge 109/2009;

il Resp.leUTC/ Urb.ca
F.TO ing. Pietro D'Orazio

Data, 23.10.2023

Visto di regolarità Contabile attestante copertura finanziaria.
(Art. 153 D.Lgs. 267 18 Agosto 2000).

Il responsabile dei Servizi Finanziari
e di Ragioneria
F.TO dott.ssa Assunta Rosato

Data, 23.10.2023

Si certifica che la presente Determinazione, contestualmente alla sua esecutività, è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

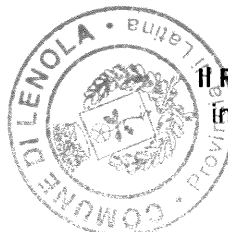
Reg. 934 del 30 OTT, 2023

L'addetto alla pubblicazione
F.TO Immacolata Fasolo

Data, 30 OTT, 2023

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Data, 23.10.2023



il Resp.leUTC/ Urb.ca
ing. Pietro D'Orazio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

nella persona dell'ing. Pietro D'Orazio, come da Decreto Sindacale n. 01 del 31.01.2020 del Comune di Campodimele con il quale veniva conferito l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica dell'Ufficio UUI (Ufficio Unico Intercomunale Campodimele, Lenola, Sperlonga),

PREMESSO che:

- La Regione Lazio Direzione Affari Istituzionali e Personale con Determinazione 21 luglio 2021 n. G09857, ha approvato l'avviso pubblico denominato "Ristrutturazione dei beni immobili confiscati alla criminalità organizzata" e il relativo Allegato denominato "Modulistica e relative istruzioni";
- in attuazione alla Deliberazione della Giunta regionale n. 51 del 30.07.2020, allegato B, l'avviso sostiene finanziariamente progetti relativi a interventi edilizi di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauero e risanamento, ristrutturazione edilizia, di tipo strutturale, di finitura e/o di impiantistica, ivi compresi il ripristino dell'agibilità, la messa in sicurezza e l'abbattimento delle barriere architettoniche, di beni immobili confiscati alla criminalità organizzata localizzati nella Regione Lazio;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 83/2021 è stato approvato, al fine della partecipazione all'avviso di cui sopra, il progetto di fattibilità per "Trasformazione capannone inutilizzabile in garage/ripostiglio impiegabile per finalità sociali" sito alla via Lentrisko;
- il progetto candidato dall'ente Comune di Lenola è risultato meritevole di finanziamento per importo pari ad € 70.000,00 come da quadro economico riepilogativo di cui alla D.G.C. n. 83/2021 che è il seguente:

| | | | |
|-----------|---|---|--------------------|
| A. | Importo lavori: | | |
| | A.1 | Importo lavori a base d'asta | € 49.300,00 |
| | A.2 | Importo stimato per la sicurezza | € 1.700,00 |
| | Totale A Importo dei lavori | | € 51.000,00 |
| B. | Somme a disposizione dell'amministrazione: | | |
| | B.1 | Imprevisti (4% importo dei lavori a base d'asta) | € 2.040,00 |
| | B.2 | Incentivi di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2016 | € 510,00 |
| | B.3 | Diritti per Deposito genio civile, marche da bollo, varie | € 513,70 |
| | B.4 | Spese tecniche (progettazione esecutiva, dir. lavori, contabilità, sicurezza, rilievi, atti finali) | € 5.800,00 |
| | B.5 | Spese tecniche per autorizzazione sismica, collaudo, relazione geologia, varie | € 2.500,00 |
| | Totale B | | € 11.363,70 |
| | D.1 | Iva e oneri previdenziali | |
| | | iva sui lavori aliquota 10% su A.1+A.2+B.1 | € 5.304,00 |
| | | Contributo cassa e previdenza su spese tecniche | € 415,00 |
| | | Iva 22% su spese tecniche + contributo cassa | € 1.917,30 |
| | TOTALE D | | € 7.636,30 |
| | TOTALE SPESE DA IMPEGNARE | | € 70.000,00 |

DATO ATTO che con determinazione n. 320 del 02.12.2022 si è proceduto all'affidamento degli incarichi dei servizi tecnici come di seguito indicato:

- Servizio di **progettazione definitiva/esecutiva e CSPad** esclusione dei calcoli strutturali relativamente al progetto di cui trattasi al geom. Massimo Carroccia c.f. CRRMSM79A21D662U, P.IVA 02182730594, per importo totale pari ad **€ 8.000,00**;
- Servizio di geologo al **dott. geol. Mario** c.f. MCRMRA82B18D662O, p. iva 02861690598, iscritto al n. 2003 dell'Ordine dei Geologi del Lazio per importo pari ad **€ 832,00**;
- Servizio di redazione dei calcoli strutturali all'ing. **jr. Giovanni Mastromanno** c.f. MSTGNN87D16L120W, P. IVA 03118810591, per importo pari ad **€ 1.144,00**;

RICHIAMATE le linee guide n. 1, aggiornate con delibera ANAC n. 417 del 15/09/2019 recante "indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria";

DATO ATTO che in data 30/06/2023 prot 5794 il tecnico incaricato geom. Massimo Carroccia trasmette il progetto definitivo/esecutivo di cui in oggetto completo di tutta la documentazione;

- VISTO la deliberazione di G.C. n. 81 del 11.07.2023 di approvazione del progetto completo degli allegati, verificato e validato ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs 36/2023 in data 06/07/2023, dal RUP ing. Pietro D'Orazio;

VISTO il N.O. prot 35243 del 30.08.2023 di autorizzazione al vincolo idrogeologico fascicolo 12797 rilasciato dalla Provincia di Latina edilizia scolastica e Pianificazione Territoriale;

RITENUTO procedere all'affidamento dei lavori di ristrutturazione beni confiscati alla criminalità;

DATO ATTO che con procedura sul MEPA, numero identificativo RDO 3794848, è stata identificata la ditta GUGLIETTA Franco p.i. 01264990597, la quale ha offerto un ribasso del % partendo dall'importo a base d'asta di € 55.176,63;

VISTI:

- l'art. 157 del D.Lgs. 50/2016 che disciplina l'affidamento degli incarichi di progettazione;
- l'art. 1 della Legge n. 120 del 11.09.2020 e s.m.i., relativo ai contratti sottosoglia che prevede espressamente al comma 2 - lettera a) quanto segue: "2. Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione." (lettera così sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021);

RICHIAMATA la propria competenza all'adozione del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTI:

- il D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- l D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- il T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, D.Lgs. 267/2000;
- la Legge n. 120/2020
- lo Statuto Comunale

DETERMINA

tutto quanto in premessa indicato fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- 1 Di affidare i lavori di "Ristrutturazione dei beni immobili confiscati alla criminalità organizzata" per trasformazione capannone inutilizzabile in garage/ripostiglio impiegabile per finalità sociali" sito in Lenola via Lentrisko alla ditta edile Guglietta Franco con sede a Lenola in via della Mola p.i. 01264990597 per l'importo di € 57.349,20 (comprensivo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed oltre iva al 10% per un totale di € 63.084,12;
- 2 Di imputare la somma complessiva di € 63.084,12 sul capitolo di spesa 797;
- 3 Di dare atto che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa ai sensi degli artt.151, comma 4, e 147-bis comma 1, del D. L.gs. 267/2000;
- 4 Di dare atto che non sussistono conflitti d'interesse nell'assumere il presente provvedimento.