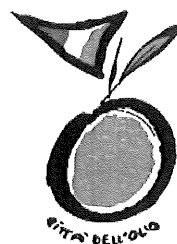


## COMUNE DI LENOLA

PROVINCIA DI LATINA  
Medaglia d'Oro al Merito Civile  
Socio Associazione Nazionale Città dell'Olio



Via Municipio, 8 C.A.P. 04025  
Tel. 0771/595837 Fax 0771/588181  
c.f. 81003310596

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICO URBANISTICA n. 191 del 10.08.2023

OGGETTO: FINANZIAMENTO STRAORDINARIO IN ATTUAZIONE D.G.R. N. 580 DEL 16.09.2021. RIQUALIFICAZIONE URBANA ZONA COLLE. RIMODULAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO. CUP D39G19000480006 – CIG 983828057D

Visto di compatibilità finanziaria attestante ai sensi dell'art. 9 comma 1 lett. A punto 2 del d.l. 78-2009 convertito con legge 109/2009;

**Il Resp.le UTC/ Urb.ca**  
f.to ing. Pietro D'Orazio

Data, 10.08.2023

Visto di regolarità Contabile attestante copertura finanziaria.  
(Art. 153 D.Lgs. 267 18 Agosto 2000).

**Il responsabile dei Servizi  
Finanziari e di Ragioneria**  
f.to dott.ssa Assunta Rosato

Data,

Si certifica che la presente Determinazione, contestualmente alla sua esecutività, è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Reg. 762 del 24 AGO. 2023

**L'addetto alla pubblicazione**  
f.to Immacolata Fasolo

**copia conforme all'originale**

Data, 10.08.2023



**Il Resp.le UTC/ Urb.ca**  
ing. Pietro D'Orazio

## IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

nella persona dell'ing. Pietro D'Orazio, come da Decreto Sindacale n. 09 del 08.06.2023 del Comune di Campodimele con il quale veniva conferito l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica dell'Ufficio UUI (Ufficio Unico Intercomunale Campodimele, Lenola, Sperlonga),

### PREMESSO che

- ✓ ai sensi dell'art. 1, comma 38, della L.R. n. 14/2008, per particolari motivi di urgenza o di problematiche locali e sociali, la Giunta Regionale, sentita la competente commissione consiliare permanente ove previsto dalla legislazione vigente, è autorizzata a concedere finanziamenti straordinari fino al massimo del 25 per cento degli stanziamenti previsti nei capitoli di bilancio relativi ad opere e lavori pubblici, in deroga a quanto stabilito dall'articolo 93 della legge regionale 7 giugno 1999, n. 6 e successive modifiche, relativo alla disciplina per l'ammissione ai benefici ed alle provvidenze di legge;
- ✓ la denominazione del capitolo regionale U0000C12520 riguarda il "Concorso regionale alla realizzazione di investimenti di carattere locale" e che, pertanto, la concessione di finanziamenti straordinari ai sensi dell'art. 1, comma 38, della L.R. n. 14/2008, può essere ricondotta nell'ambito di tale attività quale contributo agli investimenti, comprese le fattispecie previste dalla legislazione vigente per le quali è obbligatorio il parere della commissione consiliare permanente;
- ✓ in data 20/04/2021, dalla Regione Lazio, è stata approvata la Deliberazione Giunta n. 206/2021 avente ad oggetto "Variazioni di bilancio conseguenti alla deliberazione della Giunta regionale concernente il riaccertamento dei residui attivi e passivi al 31 dicembre 2020, ai sensi dell'articolo 3, comma 4, del decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118 e successive modifiche";
- ✓ con D.G.R. n. 580 del 16/09/2021 la Giunta Regionale ha concesso un contributo straordinario per complessivi € 10.999.073,97, a valere sulle risorse finanziarie del capitolo U0000C12520 del bilancio regionale "Concorso regionale alla realizzazione di investimenti di carattere locale" (Missione 18, Programma 01, Piano dei Conti 2.03.01.02.000) – annualità 2021 per € 9.000.000,00 - annualità 2022 per € 1.999.073,97 suddiviso per vari Enti ed in particolare € 1.000.000,00 per il Comune di Lenola;
- ✓ sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio n. 117 supplemento 1 del 16.12.2021 è stata pubblicata la Determinazione 06 dicembre 2021 n. G15109 "Attuazione D.G.R. n. 580 del 16/09/2021 recante "Legge regionale n. 14/2008 art. 1 comma 38, concessione di finanziamenti straordinari" - Perfezionamento di prenotazione per complessivi € 10.999.073,97 a valere sulla prenotazione da bollinatura n. 170698/2021 per € 1.946.500,61, n. 168974/2021 per € 7.053.499,39 e n. 2043/2022 per € 1.999.073,97 - capitolo U0000C12520 - Missione 18, Programma 01, Piano dei Conti 2.03.01.02.000.che prevede l'assegnazione del finanziamento straordinario al Comune di Lenola pari a € 1.000.000,00 al fine della realizzazione dell'intervento denominato "realizzazione di un Belvedere attraverso la copertura del parcheggio esistente denominato "Che Guevara" in zona Colle;
- ✓ l'intervento di cui trattasi è inserito nel programma triennale delle OO.PP. di cui all'art. 21 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii.;
- ✓ con determina dell'Area Tecnico Urbanistica n. 57 del 10.03.2023, a parziale rettifica/integrazione della determina n. 75 de 08.04.2022, è stato conferito incarico per la progettazione, coordinamento della sicurezza e Direzione dei Lavori, al RTP arch. Bozza capogruppo arch. Remo Bozza da Formia;
- ✓ il RTP arch. Bozza ha trasmesso il progetto definitivo/esecutivo costituito dagli elaborati:

00 LT Lettera di Trasmissione Lenola	01 AR RGEN Relazione Specialistica	02 AR RGEMA Relazione sulla gestione delle ...
03 AR RINT Relazione sulle interferenze	04 AR DF Documentazione Fotografica	05 AR TAV 01
06 AR TAV 02	07 AR TAV 03	08 AR TAV 04
09 AR TAV 05	10 AR TAV 06	11 AR TAV 07
12 ST_01 - Carpenterie, sezioni e dettagli cost...	13 ST-02_Rel_Descrittiva	14 ST-03_Relazione di calcolo
15 ST-04_Relazione Materiali	16 ST-05_Rel_Geotecnica_e_Fondazioni	17 ST-06_Piano di manutenzione
18 IE 01 Relazione Generale impianti Elettrici	19 PSC Piano di Sicurezza e Coordinamento +...	20 FO Fascicolo dell'opera
21 CME Computo Metrico Estimativo	22 EP Elenco Prezzi	23 INC Quadro incidenza mano d'opera
24 SIS Stima incidenza sicurezza	25 QTE Quadro tecnico economico	26 AP Analisi Prezzi
27 PDM Piano di Manutenzione delle opere	28 CPA Capitolato speciale di appalto	29 CRON Cronoprogramma
30 CONT Schema di Contratto		

✓ il quadro economico riepilogativo dell'intervento di cui al progetto definitivo/esecutivo è il seguente:

<b>A. Importo lavori:</b>		
A.1 Importo lavori a base d'asta	€ 697 717,07	
A.2 di cui Oneri per la sicurezza (Costi Diretti) non soggetti a ribasso	€ 20 931,51	
A.3 Importo lavori soggetto a ribasso	€ 676 785,56	
A.4 Oneri per la sicurezza (Costi Speciali) non soggetti a ribasso	€ 13 427,57	
A.5 Incidenza manodopera	€ 279 086,84	
<b>Totale A importo dei lavori</b>		<b>€ 711 144,64</b>
<b>B. Somme a disposizione dell'amministrazione:</b>		
B.1 Imprevisti dei lavori 5%	€ 35 557,23	
B.2 Incentivi di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2016 (2% di A)	€ 14 222,89	
B.3 Contributo autorità di vigilanza, commissione gara, bolli, versamenti, allacci utenze, varie	€ 6 820,00	
B.4 Spese tecniche per progettazione esecutiva, Direzione lavori, PSC, coordinamento in fase di esecuzione, contabilità, varie compreso cassa	€ 72 750,00	
B.5 Spese tecniche compreso cassa (relazione geologica e indagini)	€ 7 840,00	
B.6 Spese tecniche compreso incassa (collaudo statico e amministrativo)	€ 9 000,00	
B.7 Iva su spese tecniche 22% (B.4 - B.5 - B.6)	€ 19 709,80	
B.8 Lavori in economia e/o forniture compreso Iva	€ 48 285,25	
B.9 IVA sui lavori ed imprevisti di cui alla voce B1 - 10%	€ 74 670,19	
<b>Totale B</b>		<b>€ 288 855,36</b>
<b>TOTALE SPESE DA IMPEGNARE</b>		<b>€ 1 000 000,00</b>

#### DATO ATTO che

- ✓ il progetto definitivo/esecutivo, verificato e validato dal RUP ing. Pietro D'Orazio come da verbale trasmesso via pec all'indirizzo [protocollo@pec.comune.lenola.it](mailto:protocollo@pec.comune.lenola.it) in data 12.05.2023, è stato approvato, compreso il quadro economico riepilogativo, con Deliberazione di Giunta Comunale n. 62 del 12.05.2023;
- ✓ la Regione Lazio, Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, Area Genio Civile Lazio Sud, ha richiesto con nota prot. U.0688294 del 23.06.2023 che il QTE venisse redatto secondo l'art. 16 del D.P.R. n. 207/2010;
- ✓ il RTP arch. Bozza ha trasmesso il quadro economico rimodulato in conformità all'art. 16 del D.P.R. 207/2010 che è il seguente:

<b>A.</b>	<b>Importo lavori:</b>		
	<b>A.1</b>	Importo lavori a base d'asta	€ 711.144,64
	<b>A.2</b>	di cui Oneri per la sicurezza (Costi speciali) non soggetti a ribasso	€ 13.427,57
	<b>A.3</b>	Importo lavori soggetto a ribasso	€ 697.717,07
	<b>A.5</b>	Incidenza manodopera	€ 279.086,84
		<b>Totale A importo dei lavori</b>	<b>€ 711.144,64</b>
<b>B.</b>	<b>Somme a disposizione dell'amministrazione:</b>		
	<b>B.1</b>	Lavori in Economia	€ 43.895,68
	<b>B.2</b>	Rilievi, accertamenti e indagini	€ -
	<b>B.3</b>	Imprevisti	€ 35.557,23
	<b>B.4</b>	Acquisizione aree e immobili	€ -
	<b>B.5</b>	Allacciamenti pubblici servizi	€ 2.000,00
	<b>B.6</b>	Incentivi di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2016 (2% di A)	€ 14.222,89
	<b>B.7</b>	Spese tecniche per progettazione esecutiva, Direzione lavori, PSC, coordinamento in fase di esecuzione, contabilità, varie compreso cassa	€ 80.590,00
	<b>B.8</b>	Spese per attività tecnico amministrativa connesse alla progettazione, di supporto al RUP, e di verifica e validazione	
	<b>B.9</b>	Spese per commissioni giudicatrici	€ 4.820,00
	<b>B.10</b>	Spese per pubblicità, ove previsto, per opere artistiche	€ -
	<b>B.11</b>	Spese per laboratori, verifiche tecniche, collaudo tecnico amministrativo collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici	€ 9.000,00
	<b>B.12</b>	IVA su spese tecniche 22% (B.7 - B.8 - B.11)	€ 19.709,80
	<b>B.13</b>	IVA su lavori in economia - 10%	€ 4.389,57
	<b>B.13</b>	IVA su imprevisti - 10%	€ 3.555,72
	<b>B.14</b>	IVA sui lavori - 10%	€ 71.114,46
		<b>Totale B</b>	<b>€ 288.855,36</b>
		<b>TOTALE SPESE DA IMPEGNARE A+B</b>	<b>€ 1.000.000,00</b>

- ✓ necessita approvare la rimodulazione del quadro economico riepilogativo in conformità all'art. 16 del D.P.R. 207/2010;

**VISTO:**

- ✓ la Legge 11 settembre 2020, n. 120 *Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)* pubblicata sulla G.U. n. 228 del 14 settembre 2020;
- ✓ la Legge n. 29 luglio 2021, n. 108, entrata in vigore 31 luglio 2021, con la quale è stato convertito in legge con modificazioni il decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, detto "Decreto Semplificazioni bis", riguardante *disposizioni in materia di Governance per il PNRR e disposizioni in tema accelerazione e snellimento delle procedure e di rafforzamento della capacità amministrativa, anche relativamente agli appalti pubblici*;
- ✓ il D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii.;
- ✓ il D. Lgs. 36/2023;
- ✓ il D.P.R. 207/2010;
- ✓ la L. n. 136/2010 e ss.mm.ii., recante il Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia e visto, in particolare, l'art. 3, recante disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- ✓ il Regio Decreto n. 2440 del 18 novembre 1923 recante Disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità dello Stato;
- ✓ il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, T.U. delle leggi sugli EE.LL.;
- ✓ lo Statuto dell'Ente;

RAVVISATA la propria competenza, ai sensi ed in conformità della Legge 267/2000;

### DETERMINA

per le motivazioni indicati nelle premesse che fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento,

- ✓ Di approvare il seguente quadro economico riepilogativo in conformità all'art. 16 del D.P.R. 207/2010 relativo all'intervento di "RIQUALIFICAZIONE URBANA ZONA COLLE" CUP D39G19000480006

<b>A. Importo lavori:</b>		
A.1	Importo lavori a base d'asta	€ 711.144,64
A.2	di cui Oneri per la sicurezza (Costi speciali) non soggetti a ribasso	€ 13.427,57
A.3	Importo lavori soggetto a ribasso	€ 697.717,07
A.5	Incidenza manodopera	€ 279.086,84
<b>Totale A importo dei lavori</b>		<b>€ 711.144,64</b>
<b>B. Somme a disposizione dell'amministrazione:</b>		
B.1	Lavori in Economia	€ 43.895,68
B.2	Rilievi, accertamenti e indagini	€ -
B.3	Imprevisti	€ 35.557,23
B.4	Acquisizione aree e immobili	€ -
B.5	Allacciamenti pubblici servizi	€ 2.000,00
B.6	Incentivi di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2016 (2% di A)	€ 14.222,89
B.7	Spese tecniche per progettazione esecutiva, Direzione lavori, PSC, coordinamento in fase di esecuzione, contabilità, varie compreso cassa	€ 80.590,00
B.8	Spese per attività tecnico amministrativa connesse alla progettazione, di supporto al RUP, e di verifica e validazione	
B.9	Spese per commissioni giudicatrici	€ 4.820,00
B.10	Spese per pubblicità, ove previsto, per opere artistiche	€ -
B.11	Spese per laboratori, verifiche tecniche, collaudo tecnico amministrativo collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici	€ 9.000,00
B.12	IVA su spese tecniche 22% (B.7 - B.8 - B.11)	€ 19.709,80
B.13	IVA su lavori in economia - 10%	€ 4.389,57
B.13	IVA su imprevisti - 10%	€ 3.555,72
B.14	IVA sui lavori - 10%	€ 71.114,46
<b>Totale B</b>		<b>€ 288.855,36</b>
<b>TOTALE SPESE DA IMPEGNARE A+B</b>		<b>€ 1.000.000,00</b>

- ✓ Di DARE ATTO che l'intervento è imputato al capitolo uscita 422 del bilancio comunale e che la presente rimodulazione non comporta alcuna spesa a carico dell'ente comunale;
- ✓ DI ATTESTARE che in relazione al presente atto non sussistono in capo al sottoscritto cause di conflitto di interesse, anche potenziale, di cui all'art. 6 della L. n. 241/1990 ed all'art. 1, comma 9 lettera e) della L. n. 190/2012;
- ✓ DI DARE ATTO che la presente determinazione sarà pubblicata sull'albo pretorio on line di questo comune ai sensi dell'art. 32 comma 1 della Legge n. 69 del 18/06/2009 e nel rispetto della tutela alla

riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D. Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii. in materia di protezione dei dati personali.

- ✓ DI DARE ATTO, altresì, che la presente determinazione è soggetta alla pubblicazione di cui all'art. 23 del D.Lgs. nr. 33/2013 "Decreto Trasparenza" e dell'art. 1, comma 32 della L. n. 190/2012.

Si attesta la conformità del presente atto ai principi dell'ex art. 1 della L. nr. 241/1990.

*dalla Residenza Comunale, 10.08.2023*

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
***ing. Pietro D'Orazio***