



COMUNE DI LENOLA

PROVINCIA DI LATINA
Medaglia d'Oro al Merito Civile
Socio Associazione Nazionale Città dell'Olio



Via Municipio, 8 C.A.P. 04025
Tel. 0771/595837 Fax 0771/588181
c.f. 81003310596

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICO URBANISTICA n. 115 del 22.05.2023

OGGETTO: FINANZIAMENTO STRAORDINARIO IN ATTUAZIONE D.G.R. N. 580 DEL 16.09.2021. RIQUALIFICAZIONE URBANA ZONA COLLE. DETERMINA A CONTRARRE PER LAVORI. CUP D39G19000480006- CIG 983828057D

Visto di compatibilità finanziaria attestante ai sensi dell'art. 9 comma 1 lett. A punto 2 del d.l. 78-2009 convertito con legge 109/2009;

Il Resp.le UTC/ Urb.ca
f.to ing. Pietro D'Orazio

Data, 22.05.2023

Visto di regolarità Contabile attestante copertura finanziaria.
(Art. 153 D.Lgs. 267 18 Agosto 2000).

**Il responsabile dei Servizi
Finanziari e di Ragioneria**
f.to dott.ssa Assunta Rosato

Data,

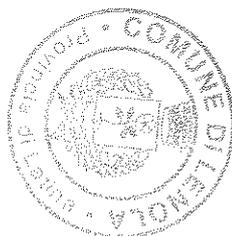
Si certifica che la presente Determinazione, contestualmente alla sua esecutività, è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Reg. 505 del 30 MAG. 2023

L'addetto alla pubblicazione
f.to Immacolata Fasolo

Data, 30 MAG. 2023

copia conforme all'ORIGINALE
Data, 22.05.2023



Il Resp.le UTC/ Urb.ca
ing. Pietro D'Orazio

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICO URBANISTICA

nella persona dell'ing. Pietro D'Orazio, come da Decreto Sindacale n. 01 del 31.01.2020 del Comune di Campodimele con il quale veniva conferito l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica dell'Ufficio UUI (Ufficio Unico Intercomunale Campodimele, Lenola, Sperlonga),

PREMESSO che

- ✓ ai sensi dell'art. 1, comma 38, della L.R. n. 14/2008, per particolari motivi di urgenza o di problematiche locali e sociali, la Giunta Regionale, sentita la competente commissione consiliare permanente ove previsto dalla legislazione vigente, è autorizzata a concedere finanziamenti straordinari fino al massimo del 25 per cento degli stanziamenti previsti nei capitoli di bilancio relativi ad opere e lavori pubblici, in deroga a quanto stabilito dall'articolo 93 della legge regionale 7 giugno 1999, n. 6 e successive modifiche, relativo alla disciplina per l'ammissione ai benefici ed alle provvidenze di legge;
- ✓ la denominazione del capitolo regionale U0000C12520 riguarda il "Concorso regionale alla realizzazione di investimenti di carattere locale" e che, pertanto, la concessione di finanziamenti straordinari ai sensi dell'art. 1, comma 38, della L.R. n. 14/2008, può essere ricondotta nell'ambito di tale attività quale contributo agli investimenti, comprese le fattispecie previste dalla legislazione vigente per le quali è obbligatorio il parere della commissione consiliare permanente;
- ✓ in data 20/04/2021, dalla Regione Lazio, è stata approvata la Deliberazione Giunta n. 206/2021 avente ad oggetto "Variazioni di bilancio conseguenti alla deliberazione della Giunta regionale concernente il riaccertamento dei residui attivi e passivi al 31 dicembre 2020, ai sensi dell'articolo 3, comma 4, del decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118 e successive modifiche";
- ✓ con D.G.R. n. 580 del 16/09/2021 la Giunta Regionale ha concesso un contributo straordinario per complessivi € 10.999.073,97, a valere sulle risorse finanziarie del capitolo U0000C12520 del bilancio regionale "Concorso regionale alla realizzazione di investimenti di carattere locale" (Missione 18, Programma 01, Piano dei Conti 2.03.01.02.000) – annualità 2021 per € 9.000.000,00 - annualità 2022 per € 1.999.073,97 suddiviso per vari Enti ed in particolare € 1.000.000,00 per il Comune di Lenola;
- ✓ sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio n. 117 supplemento 1 del 16.12.2021 è stata pubblicata la Determinazione 06 dicembre 2021 n. G15109 "Attuazione D.G.R. n. 580 del 16/09/2021 recante "Legge regionale n. 14/2008 art. 1 comma 38, concessione di finanziamenti straordinari" - Perfezionamento di prenotazione per complessivi € 10.999.073,97 a valere sulla prenotazione da bollinatura n. 170698/2021 per € 1.946.500,61, n. 168974/2021 per € 7.053.499,39 e n. 2043/2022 per € 1.999.073,97 - capitolo U0000C12520 - Missione 18, Programma 01, Piano dei Conti 2.03.01.02.000.che prevede l'assegnazione del finanziamento straordinario al Comune di Lenola pari a € 1.000.000,00 al fine della realizzazione dell'intervento denominato "realizzazione di un Belvedere attraverso la copertura del parcheggio esistente denominato "Che Guevara" in zona Colle;
- ✓ l'intervento di cui trattasi è inserito nel programma triennale delle OO.PP. di cui all'art. 21 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii.;
- ✓ con determina dell'Area Tecnico Urbanistica n. 57 del 10.03.2023, a parziale rettifica/integrazione della determina n. 75 de 08.04.2022, è stato conferito incarico per la progettazione, coordinamento della sicurezza e Direzione dei Lavori, al RTP arch. Bozza capogruppo arch. Remo Bozza da Formia;
- ✓ il RTP arch. Bozza ha trasmesso il progetto definitivo/esecutivo costituito dagli elaborati:

| | | |
|----------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 00 LT Lettera di Trasmissione Lenola | 01 AR RGEN Relazione Specialistica | 02 AR RGEMA Relazione sulla gestione delle ... |
| 03 AR RINT Relazione sulle interferenze | 04 AR DF Documentazione Fotografica | 05 AR TAV 01 |
| 06 AR TAV 02 | 07 AR TAV 03 | 08 AR TAV 04 |
| 09 AR TAV 05 | 10 AR TAV 06 | 11 AR TAV 07 |
| 12 ST_01 - Carpenterie, sezioni e dettagli cost... | 13 ST-02_Rel_Descrittiva | 14 ST-03_Relazione di calcolo |
| 15 ST-04_Relazione Materiali | 16 ST-05_Rel_Geotecnica_e_Fondazioni | 17 ST-06_Piano di manutenzione |
| 18 IE 01 Relazione Generale impianti Elettrici | 19 PSC Piano di Sicurezza e Coordinamento +... | 20 FO Fascicolo dell'opera |
| 21 CME Computo Metrico Estimativo | 22 EP Elenco Prezzi | 23 INC Quadro incidenza mano d'opera |
| 24 SIS Stima incidenza sicurezza | 25 QTE Quadro tecnico economico | 26 AP Analisi Prezzi |
| 27 PDM Piano di Manutenzione delle opere | 28 CPA Capitolato speciale di appalto | 29 CRON Cronoprogramma |
| 30 CONT Schema di Contratto | | |

✓ il quadro economico riepilogativo dell'intervento di cui al progetto definitivo/esecutivo è il seguente:

| | | |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| A. | Importo lavori: | |
| A.1 | Importo lavori a base d'asta | € 697.717,07 |
| A.2 | di cui Oneri per la sicurezza (Costi Diretti) non soggetti a ribasso | € 20.931,51 |
| A.3 | Importo lavori soggetto a ribasso | € 676.785,56 |
| A.4 | Oneri per la sicurezza (Costi Speciali) non soggetti a ribasso | € 13.427,57 |
| A.5 | Incidenza manodopera | € 279.088,84 |
| | Totale A importo dei lavori | € 711.144,84 |
| B. | Somme a disposizione dell'amministrazione: | |
| B.1 | Imprevisti dei lavori 5% | € 35.557,23 |
| B.2 | Incentivi di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2016 (2% di A) | € 14.222,89 |
| B.3 | Contributo autorità di vigilanza, commissione gara, bolli, versamenti, allacci utenze, varie | € 6.820,00 |
| B.4 | Spese tecniche per progettazione esecutiva, Direzione lavori, PSC, coordinamento in fase di esecuzione, contabilità, varie compreso cassa | € 72.750,00 |
| B.5 | Spese tecniche compreso cassa (relazione geologica e indagini) | € 7.840,00 |
| B.6 | Spese tecniche compreso incassa (collaudo statico e amministrativo) | € 9.000,00 |
| B.7 | Iva su spese tecniche 22% (B.4 - B.5 - B.6) | € 19.709,80 |
| B.8 | Lavori in economia a/o forniture compreso Iva | € 48.285,25 |
| B.9 | IVA sui lavori ed imprevisti di cui alla voce B1 - 10% | € 74.670,19 |
| | Totale B | € 288.855,36 |
| | TOTALE SPESE DA IMPEGNARE | € 1.000.000,00 |

DATO ATTO che

- ✓ il progetto definitivo/esecutivo, verificato e validato dal RUP ing. Pietro D'Orazio come da verbale trasmesso via pec all'indirizzo protocollo@pec.comune.lenola.it in data 12.05.2023, è stato approvato, compreso il quadro economico riepilogativo, con Deliberazione di Giunta Comunale n. 62 del 12.05.2023;
- ✓ necessita procedere all'emanazione della determinazione a contrarre ai sensi l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, il quale dispone che "2. *Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.*
- ✓ ai sensi dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, occorre adottare la presente determinazione a contrattare con:
 - ✓ il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - ✓ l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - ✓ le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

VISTO:

- ✓ la Legge 11 settembre 2020, n. 120 *Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)* pubblicata sulla G.U. n. 228 del 14 settembre 2020;
- ✓ la Legge n. 29 luglio 2021, n. 108, entrata in vigore 31 luglio 2021, con la quale è stato convertito in legge con modificazioni il decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, detto "Decreto Semplificazioni bis", riguardante *disposizioni in materia di Governance per il PNRR e disposizioni in tema accelerazione e snellimento delle procedure e di rafforzamento della capacità amministrativa, anche relativamente agli appalti pubblici;*

VISTI

- ✓ il D.Lgs.n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- ✓ la L. n. 136/2010 e ss.mm.ii., recante il Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia e visto, in particolare, l'art. 3, recante disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- ✓ il Regio Decreto n. 2440 del 18 novembre 1923 recante Disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità dello Stato;
- ✓ il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, T.U. delle leggi sugli EE.LL.;
- ✓ lo Statuto dell'Ente;

RAVVISATA la propria competenza, ai sensi ed in conformità della Legge 267/2000;

DETERMINA

per le motivazioni indicati nelle premesse che fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

1. **Di adottare la presente determinazione a contrarre** ai sensi del combinato disposto dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., dando atto dei seguenti elementi indicati dal citato art. 192:
 - a) Fine ed oggetto del contratto: Affidamento dei lavori per "RIQUALIFICAZIONE URBANA ZONA COLLE" CUP D39G19000480006;
 - b) Forma del contratto: forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante;
 - c) Procedura di scelta del contraente: procedura negoziata (min. 5 operatori), con possibilità aperta di partecipazione anche ad operatori non invitati, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. come modificato dall'art. 1 della Legge n. 120 del 11.09.2020 come sostituita dall'art. 51 Legge 108/2021;
2. **Di approvare** gli atti di gara ed in particolare Bando di Gara, Disciplinare di Gara e Modulistica, agli atti di ufficio e sul sito dell'ente in "Amministrazione Trasparente";
3. **Di DARE ATTO** che la procedura di affidamento sarà svolta in modalità telematica ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. 50/2016 attraverso l'uso della piattaforma MEPA;
4. **Di DARE ATTO** che l'intervento è imputato al capitolo uscita 422 del bilancio comunale;
5. **DI ATTESTARE** che in relazione al presente atto non sussistono in capo al sottoscritto cause di conflitto di interesse, anche potenziale, di cui all'art. 6 della L. n. 241/1990 ed all'art. 1, comma 9 lettera e) della L. n. 190/2012;
6. **DI DARE ATTO** che la presente determinazione sarà pubblicata sull'albo pretorio on line di questo comune ai sensi dell'art. 32 comma 1 della Legge n. 69 del 18/06/2009 e nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D. Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii. in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione dei dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili;
7. **DI DARE ATTO**, altresì, che la presente determinazione è soggetta alla pubblicazione di cui all'art. 23 del D.Lgs. nr. 33/2013 "Decreto Trasparenza" e dell'art. 1, comma 32 della L. n. 190/2012.

Si attesta la conformità del presente atto ai principi dell'ex art. 1 della L. nr. 241/1990.

dalla Residenza Comunale, 22.05.2023

Il Responsabile dell'Area Tecnica
ing. Pietro D'Orazio