



# COMUNE di LENOLA

DETERMINAZIONE N. 116/2019

## AREA TECNICA – URBANISTICA

**Oggetto:** Lavori di “Riduzione del rischio sismico dei muri di contenimento dell’angolo Nord-Est dell’area di pertinenza e messa in sicurezza del presidio Sud. della scuola media “Leonardo Da Vinci” – sistemazione esterna della scuola media “Leonardo Da Vinci” 1° stralcio”. **Approvazione verbali di gara e aggiudicazione provvisoria.** CUP: D38E18000030001 – CIG: 7979971065

Visto di compatibilità finanziaria attestante ai sensi dell'art. 9 comma 1 lett. A punto 2 del d.l. 78-2009 convertito con legge 109/2009;

**Il Resp.le UTC/ Urb.ca**  
F.to arch. Francesco Paolo Zannella

Data, 14.08.2019

Visto di regolarità Contabile attestante copertura finanziaria.  
(Art. 153 D.Lgs. 267 18 Agosto 2000).

**Il responsabile dei Servizi  
Finanziari e di Ragioneria**  
F.to Dott.ssa Assunta Rosato

Data, 14.08.2019

Si certifica che la presente Determinazione, contestualmente alla sua esecutività, è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Reg 671 del 03 SET 2019

**L'addetto alla pubblicazione**  
F.to Immacolata Fasolo

**Il Segretario Comunale**  
F.to Dott.ssa Maria Pia Fiore

Data, 03 SET 2019

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Data, 14.08.2019



**Il Resp.le UTC/ Urb.ca**  
arch. Francesco Paolo Zannella

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**RICHIAMATO** il Decreto Sindacale n. 4180 del 31.08.2018 con il quale è stato individuato responsabile dell'ufficio tecnico l'arch. Francesco Paolo Zannella;

- con D.M. 23 gennaio 2015 il Ministro dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca e con il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti, ha autorizzato le Regioni a stipulare appositi mutui di durata trentennale con oneri di ammortamento a totale carico dello Stato, al fine di favorire interventi straordinari di ristrutturazione, miglioramento, messa in sicurezza, adeguamento sismico, efficientamento energetico di immobili di proprietà pubblica adibiti all'istruzione scolastica;
- con Delibera di Giunta Regionale n. 113 del 17.03.2015, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio n. 23 del 19 marzo 2015, è stato approvato l'avviso pubblico per la formulazione dei Piani regionali di edilizia scolastica in attuazione dell'art. 10 del D.L. 12 settembre 2013, n. 104, convertito dalla legge 8 novembre 2013 n. 128;
- la partecipazione all'avviso pubblico riguarda interventi in materia di edilizia scolastica, in coerenza con quanto statuito dall'art. 3 del suddetto Decreto, dando priorità agli interventi di messa in sicurezza, adeguamento sismico ed efficientamento energetico degli immobili adibiti ad edilizia scolastica nonché alla costruzione di nuovi edifici, sulla base di puntuali criteri, tra cui il completamento di interventi già iniziati e non completati;

**VISTA** la determinazione n. G08125 del 2 luglio 2015, con la quale, tra l'altro:

- è stata sia approvata la graduatoria degli interventi ammissibili a finanziamento per l'attuazione di interventi straordinari in materia di edilizia scolastica di cui al D.M. 23 gennaio 2015, – fabbisogno 2015/2017 – rettificato in autotutela – Piano annuale 2015 e 2016 da cui scaturisce il fabbisogno per il triennio 2015/2017 ed ha approvato il Piano 2015 e 2016, contenente l'elenco degli interventi assistiti da un Progetto con verbale di validazione ex art. 106, comma 1, DPR 207/2010 e Dichiarazione del R.U.P. analoga a quella prevista ex art. 106, comma 3, DPR 207/2010;

è dato atto che, ai sensi dell'art. 2 comma 4, del testo emendato del D.M. 23 gennaio 2015, gli Enti locali, risultati beneficiari dei finanziamenti relativi agli interventi inseriti nel Piano annuale 2018 sono autorizzati alla stipula dei contratti d'appalto una volta intervenuto il decreto ministeriale che autorizza la Regione Lazio alla stipula del mutuo trentennale di cui all'art. 10, comma 1, del decreto-legge n. 104/2013;

**VISTA** la deliberazione di G.C. n. 39 del 02.04.2015 di approvazione del progetto definitivo di 1<sup>o</sup> stralcio, come redatto dall' Ufficio Tecnico comunale ed ammontante a complessivi Euro 600.000,00

**CONSIDERATO** che a seguito dell'avvenuta pubblicazione della graduatoria sul BURL n. 56 del 14.07.2015, il progetto presentato da questo Comune é rientrato tra quelli ammissibili ed inserito nell'annualità 2018 per un importo complessivo pari ad Euro 565.252,00;

**VISTO** il Decreto MIUR 1007 del 21.12.2017, Pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale Supplemento Ordinario n. 9 con cui viene stabilito che i lavori devono essere affidati in via provvisoria entro 18 mesi dalla data di pubblicazione e ritenuto che i predetti termini decadono il 19.08.2019;

**VISTA** la Determina Comunale n. 14 del 23.05.2018 con la quale è stato dato l'incarico per la progettazione esecutiva all'arch. Patrizia Falovo iscritta al n. 263 dell'Ordine degli Architetti della Provincia di Latina;

**VISTO** il progetto esecutivo dei Lavori di “**Riduzione del rischio sismico dei muri di contenimento dell’angolo Nord-Est dell’area di pertinenza e messa in sicurezza del presidio Sud. – sistemazione esterna della scuola media “Leonardo Da Vinci” 1° stralcio**” redatto dall’arch. Patrizia Falovo dell’importo complessivo di **€uro 565.252,00**;

**VISTA** la Determina Comunale n. 78 del 22.07.2019 con la quale è stato riapprovato il progetto esecutivo dell’intervento di che trattasi per l’importo complessivo dei **€uro 565.252,00** di cui Euro 389.478,03 per lavori, Euro 29.689,67 per oneri inerenti la sicurezza non soggetto a ribasso ed Euro 176.084,30 per somme a disposizione dell’Amministrazione;

**VISTA** la Determina Comunale n. 111 del 07.08.2019 con la quale è stata nominata la commissione di gara;

**PRESO ATTO** che la Commissione di gara in data 14.08.2019 ha concluso le operazioni di gara ed ha consegnato al RUP n. 5 verbali di gara;

**ESAMINATI** tutti i verbali di gara ed in ultimo il n. 5 del 14/08/2019, prendendo atto di quanto in esso contenuto, con particolare riferimento alle risultanze della gara;

**VERIFICATI** gli atti di gara e riscontrata la regolarità della procedura;

**VERIFICATO** che seguito delle operazioni di gara iniziate il 12.08.2019 e concluse in data 14.08.2019 come da verbale n. 5 in pari data è risultata aggiudicataria provvisoria l’impresa **Edil Casa di Carroccia Augusto** - Via Del Mare, n.32- 04025 Lenola (LT) P.IVA 01879560595, con l’attribuzione di n. 97,501 punti nell’offerta migliorativa e con il ribasso **del 10,10%** (Diconsi **dieci percento/10**) per il prezzo netto di **€uro 350.140,75** oltre gli oneri della sicurezza pari ad **€uro 29.689,67** per un totale importo contrattuale di **€uro 379.830,42 (diconsi euro trecento settantannove mila ottocentotrenta/42**

**RITENUTO**, pertanto, di approvare i suddetti verbali di gara, numerati progressivamente da 1 a 5, che allegati alla presente determinazione, di cui costituisce parte integrante e sostanziale, sarà contestualmente pubblicato;

**RITENUTO** altresì, di proporre l’aggiudicazione definitiva dell’appalto di esecuzione dei “**Riduzione del rischio sismico dei muri di contenimento dell’angolo Nord-Est dell’area di pertinenza e messa in sicurezza del presidio Sud. – sistemazione esterna della scuola media “Leonardo Da Vinci” 1° stralcio**”,

**PRECISATO** che alla presente farà immediatamente seguito la verifica dei requisiti di ordine generale e che la presente proposta di affidamento diverrà efficace una volta verificata la sussistenza in capo alla ditta aggiudicataria dei requisiti generali così come disposto dall’art. 32, comma 5 del D.L.gs 18 aprile 2016, n. 50 e dell’effettivo possesso dei requisiti dichiarati;

## **D E T E R M I N A**

Per le motivazioni di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritte e riportate

**1. Di approvare** i verbali di gara meglio indicati in narrativa, allegati alla presente determinazione di cui ne costituiscono parte integrante e sostanziale;

**2. Di proporre**, verificata la regolarità della procedura e degli atti di gara, l’affidamento definitivo, alla ditta **Edil Casa di Carroccia Augusto**;

3. **Di dare atto** che i controlli sul possesso dei requisiti di ordine generali dell'aggiudicataria, previsti dal D.L. 50/2016 saranno intrapresi dal RUP;

4. **Di proporre** l'affidamento in via definitiva dell'esecuzione dei lavori di "**Riduzione del rischio sismico dei muri di contenimento dell'angolo Nord-Est dell'area di pertinenza e messa in sicurezza del presidio Sud. – sistemazione esterna della scuola media "Leonardo Da Vinci" 1° stralcio**", all'impresa **Edil Casa di Carroccia Augusto** - Via Del Mare, n.32- 04025 Lenola (LT) P.IVA 01879560595, con l'attribuzione di n. 97,501 punti nell'offerta migliorativa e con il ribasso **del 10,10%** (Diconsieucipercento/10) per il prezzo netto di **€uro 350.140,75** oltre gli oneri della sicurezza pari ad **€uro 29.689,67** per un totale importo contrattuale di **€uro 379.830,42 (diconsieurotrecentosettantanovemilaottocentotrenta/42;**

**DI INDIVIDUARE** l'impresa Caporini Costruzioni S.r.l. via Deol Mare n. 19 - 04025 Lenola (LT) P.IVA 02718520592 con il ribasso del 16,30 %, seconda in graduatoria;

**DI EVIDENZIARE:**

- che l'esecuzione dei lavori è subordinata all'osservanza dei contenuti del capitolato d'oneri e del contratto d'appalto che si andrà a stipulare ed al pagamento da parte del Comune di Lenola dell'importo contrattuale in complessivi **€uro 379.830,42 (diconsieurotrecentosettantanovemilaottocentotrenta/42**, oltre IVA;

**DI PRECISARE** che l'affidamento definitivo diverrà efficace solo una volta conclusa la verifica della sussistenza in capo all'aggiudicataria dei requisiti generali così come disposto dall'art. 32 del D.L.gs n. 50/2016 e dell'effettivo possesso dei requisiti dichiarati;