



COMUNE di LENOLA

DETERMINAZIONE N. 98/2019

AREA TECNICA – URBANISTICA

Oggetto: Lavori di “Riduzione del rischio sismico dei muri di contenimento dell’angolo Nord-Est dell’area di pertinenza e messa in sicurezza del presidio Sud. – sistemazione esterna. 1° stralcio”. Approvazione bando e disciplinare di gara, schema contratto e documenti allegati.
CUP: D38E18000030001 – CIG: 7979971065

Visto di compatibilità finanziaria attestante ai sensi dell'art. 9 comma 1 lett. A punto 2 del d.l. 78-2009 convertito con legge 109/2009;

Data, 19.07.2019



Il Resp.le UTC Urb.ca
arch. Francesco Paolo Zannella

Visto di regolarità Contabile attestante copertura finanziaria.
(Art. 153 D.Lgs. 267 18 Agosto 2000).

Data, 19.07.2019



**Il responsabile dei Servizi
Finanziari e di Ragioneria**
Dott.ssa Assunta Rosato

Si certifica che la presente Determinazione, contestualmente alla sua esecutività, è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Reg 547 del 12 2 LUG 2019

L'addetto alla pubblicazione
Inmacolata Fasolo

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Maria Pia Fiore

Data, 12 2 LUG 2019



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n. 4180 del 31.08.2018 con il quale è stato individuato responsabile dell'ufficio tecnico l'arch. Francesco Paolo Zannella;

PREMESSO che:

- con D.M. 23 gennaio 2015 il Ministro dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca e con il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti, ha autorizzato le Regioni a stipulare appositi mutui di durata trentennale con oneri di ammortamento a totale carico dello Stato, al fine di favorire interventi straordinari di ristrutturazione, miglioramento, messa in sicurezza, adeguamento sismico, efficientamento energetico di immobili di proprietà pubblica adibiti all'istruzione scolastica;
- con Delibera di Giunta Regionale n. 113 del 17.03.2015, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio n. 23 del 19 marzo 2015, è stato approvato l'avviso pubblico per la formulazione dei Piani regionali di edilizia scolastica in attuazione dell'art. 10 del D.L. 12 settembre 2013, n. 104, convertito dalla legge 8 novembre 2013 n. 128;
- la partecipazione all'avviso pubblico riguarda interventi in materia di edilizia scolastica, in coerenza con quanto statuito dall'art. 3 del suddetto Decreto, dando priorità agli interventi di messa in sicurezza, adeguamento sismico ed efficientamento energetico degli immobili adibiti ad edilizia scolastica nonché alla costruzione di nuovi edifici, sulla base di puntuali criteri, tra cui il completamento di interventi già iniziati e non completati;

VISTA la determinazione n. G08125 del 2 luglio 2015, con la quale, tra l'altro:

- è stata sia approvata la graduatoria degli interventi ammissibili a finanziamento per l'attuazione di interventi straordinari in materia di edilizia scolastica di cui al D.M. 23 gennaio 2015, – fabbisogno 2015/2017 – rettificato in autotutela – Piano annuale 2015 e 2016 da cui scaturisce il fabbisogno per il triennio 2015/2017 ed ha approvato il Piano 2015 e 2016, contenente l'elenco degli interventi assistiti da un Progetto con verbale di validazione ex art. 106, comma 1, DPR 207/2010 e Dichiarazione del R.U.P. analoga a quella prevista ex art. 106, comma 3, DPR 207/2010;
- è dato atto che, ai sensi dell'art. 2 comma 4, del testo emendato del D.M. 23 gennaio 2015, gli Enti locali, risultati beneficiari dei finanziamenti relativi agli interventi inseriti nel Piano annuale 2018 sono autorizzati alla stipula dei contratti d'appalto una volta intervenuto il decreto ministeriale che autorizza la Regione Lazio alla stipula del mutuo trentennale di cui all'art. 10, comma 1, del decreto-legge n. 104/2013;

VISTA la deliberazione di G.C. n. 39 del 02.04.2015 di approvazione del progetto definitivo di 1° stralcio, come redatto dall' Ufficio Tecnico comunale ed ammontante a complessivi € 600.000,00

CONSIDERATO che a seguito dell'avvenuta pubblicazione della graduatoria sul BURL n. 56 del 14.07.2015, il progetto presentato da questo Comune é rientrato tra quelli ammissibili ed inserito nell'annualità 2018 per un importo complessivo pari ad Euro 565.252,00;

VISTO il Decreto MIUR 1007 del 21.12.2017, Pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale Supplemento Ordinario n. 9 con cui viene stabilito che i lavori devono essere affidati in via provvisoria entro 18 mesi dalla data di pubblicazione e ritenuto che i predetti termini decadono il 18.08.2019;

VISTA la Determina Comunale n. 14 del 23.05.2018 con la quale è stato dato l'incarico per la progettazione esecutiva all'arch. Patrizia Falovo iscritta al n. 263 dell'Ordine degli Architetti della Provincia di Latina;

VISTO il progetto esecutivo dei Lavori di “**Riduzione del rischio sismico dei muri di contenimento dell’angolo Nord-Est dell’area di pertinenza e messa in sicurezza del presidio Sud. – sistemazione esterna. 1° stralcio**” redatto dall’arch. Patrizia Falovo dell’importo complessivo di Euro 565.252,00;

VISTO che l’intervento da realizzare riveste carattere di “estrema urgenza”, ai sensi del D.L. 12.09.2014 n. 133 convertita con Legge 133/2014;

VISTO il nuovo quadro economico rideterminato dopo l’avvenuto finanziamento per l’importo complessivo di Euro 565.252,00;

RICHIAMATO

- l’articolo 192 del D. Lgs. 267/2000, il quale prescrive che la stipula dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l’art. 32 del D. Lgs. 50/2016, il quale prevede al comma 2 che, prima dell’avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l’art. 3, e l’art.60 “Procedura aperte e ristrette” e l’art. 95 “Criteri per la scelta dell’offerta migliore” del D.lgs. 50/2016;

RILEVATO che ricorrono i presupposti per la procedura aperta, ai sensi degli articoli 3, e 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n.50 e che l’aggiudicazione sarà effettuata con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95 del D.lgs. 50/2016;

PRESO ATTO del codice di intervento **CUP D38E18000030001** ed il codice per l’affidamento **CIG: 7979971065**;

RICHIAMATO il D.lgs. 50/2016 e il Regolamento di attuazione DPR 207/10 e il TU sull’edilizia DPR 380/01 e gli art. 107, 163, 183 e 192 e del D.lgs. n. 267/2000 del T.U. sull’Ordinamento degli Enti Locali;

VISTO il D.lgs. 30/03/2001 n. 165

VISTO il Regolamento di attuazione;

VISTO e lo Statuto Comunale;

VISTO Il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 (in G.U. n. 80 del 5 aprile 2013 - in vigore dal 20 aprile 2013) recante “**Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni**”;

RITENUTO necessario ed indispensabile procedere all’attivazione delle procedure di gara per evitare il definanziamento di un’opera di pubblica utilità e di vitale importanza per la popolazione scolastica del Comune di Lenola;

VISTO il parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all’art. 153, comma 5 del Decreto Legislativo n. 267/2000 espresso in calce al presente atto;

D E T E R M I N A

1. **APPROVARE** il nuovo Q.T.E. dei lavori, rideterminato dopo l'avvenuto finanziamento, di seguito riportato:

QTE dopo finanziamento Scuola Leonardo Da Vinci			
A	Importo dei lavori a base di gara	389.478,03	
A.1	oneri della sicurezza	29.689,67	
A.2	Importo a base di gara (A + A1)	419.167,70	
	Totale Appalto		419.167,70
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
B.1	I.V.A. su lavori 10% (A1+B2)	42.916,77	
B.2	Imprevisti e lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previo fattura	10.000,00	
B3	Spese tecniche relative alla progettazione, direzione lavori, contabilità, coordinatori per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relazione geologica. (Max 15% di A2)	62.875,16	
B4	contributo cassa 4% di (B3+B8)	2.715,01	
B5	I.V.A.22% su spese tecniche e cassa (B3+B4+B8)	15.529,84	
B6	Allacciamenti ai pubblici servizi	0,00	
B7	Spese per pubblicità	500,02	
B8	Spese per collaudo tecnico ed amministrativo e statico	5.000,00	
B9	Contributo AVCP e varie	260,00	
B10	Accantonamento art.113 D.Lgs n.50/2016 (1.5% di A2)	6.287,52	
	Totale somme a disposizione		146.084,30
	Totale complessivo		565.252,00

2. **INDIVIDUARE** il sistema di affidamento dei lavori mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n. 50 del 2016 ;
3. **STABILIRE** che l'aggiudicazione avvenga con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.lgs. 50/2016, previa verifica del possesso dei requisiti di qualificazione previsti per l'aggiudicazione di appalto di uguale importo;
4. **APPROVARE** il Bando di Gara propedeutico all'espletamento della procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli articoli 60, e 95 del D.lgs. 18 aprile 2016, n.50, per l'affidamento dei lavori di **“Riduzione del rischio sismico dei muri di contenimento dell'angolo Nord-Est dell'area di pertinenza e messa in sicurezza del presidio Sud. – sistemazione esterna. 1° stralcio”**;
5. **STABILIRE** che il contratto venga stipulato a misura in forma pubblica amministrativa e che, ai sensi dell'art. 2 comma 4 del testo emendato del D.M. 23 gennaio 2015, gli Enti locali, risultati beneficiari dei finanziamenti relativi agli interventi inseriti nel Piano annuale 2018;
6. **DARE ATTO CHE** alla spesa si farà fronte con Fondi provenienti da mutuo trentennale di cui all'art. 10, comma 1, del decreto-legge n. 104/2013 autorizzato a seguito di approvazione della graduatoria degli interventi ammissibili a finanziamento per l'attuazione di interventi straordinari in materia di edilizia scolastica di cui al D.M. 23 gennaio 2015, da cui scaturisce il fabbisogno per il triennio 2016/2018 di cui alla determinazione n. G08125 del 2 luglio 2015;

7. **CONFERMARE** l'impegno di spesa complessiva di Euro 565.252,00 al cap. 439 del bilancio 2019 con i fondi della Regione Lazio giusta determinazione n. G08125 del 2 luglio 2015 per l'attuazione di interventi straordinari in materia di edilizia scolastica di cui al D.M. 23 gennaio 2015;
8. **IMPEGNARE**, per i motivi espressi in premessa, la somma di Euro 225,00 quale contributo per l'ANAC al cap. 439 bilancio 2019, demandando il pagamento della suddetta somma all'emissione del MAV riferito al quadrimestre di competenza con successivo provvedimento;
9. **RISERVARSI** ogni utile, successivo adempimento, al fine di garantire, comunque, l'esecuzione dell'intervento di che trattasi;